Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Urfuglevej 30
Postnr./by:	6854 Henne
BBR-nr.:	573-094220
Energimærkning nr.:	100231349
Gyldigt 10 år fra:	30-06-2011
Energikonsulent:	Brian Aaboe
Programversion:	EK-Pro

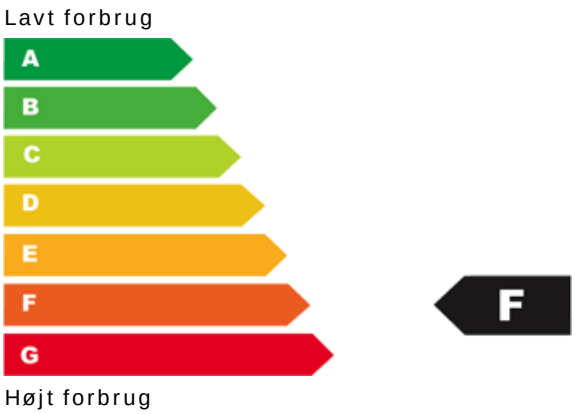
Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Til rådighed for energimærke var bygningstegninger fra opførelsen

Der er ingen forslag til rentabel energibesparelsende foranstaltninger i denne ejendom.
Sommerhuset er nyopført, og dermed fokuseret på, ombygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Arealerne er opmålt efter tegningerne og kontrolmålt på stedet

Bygningen anvendes til beboelse

Intern sags nr. 11-396

118m2 beboelse

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Beklædning er rustikbrædder med 200mm isolering

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100231349
Gyldigt 10 år fra: 30-06-2011
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

- Ydervægge

Status: Beklædning er brædder med 175mm isolering

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Energiruder

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlag .Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt.
Oplysning fra tegning.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation, friskluftventiler i ydervæg

Varme

- Varmeanlæg

Status: Elvarme med paneler

- Varmt vand

Status: Vølund El vandvarmer

- Fordelingssystem

Status: El-paneler

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Der er installeret varmepumpe Luft til Luft

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr)

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100231349
Gyldigt 10 år fra: 30-06-2011
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

- Boligareal i følge BBR: 118 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 118 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

118m2 beboelse
_6m2 depot
_9m2 overdækket teresse
133m2 bebygget

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100231349
Gyldigt 10 år fra: 30-06-2011
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Brian Aaboe	Firma:	Aaboe Arkitekt Firma Aps
Adresse:	Lille Darumvej 3 6740 Bramming	Telefon:	75451445
E-mail:	brian@aaboe.info	Dato for bygningsgennemgang:	30-05-2011

Energikonsulent nr.: 251005

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.