



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Adonisvej 76
Postnr./by: 7100 Vejle
BBR-nr.: 630-000000
Energimærkning nr.: 100231401
Gyldigt 10 år fra: 30-06-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 76.3 kWh/m²år, hvilket er bedre end 80.2 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmemeforbrug: 16 MWh fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

B

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er nyopført.
Det bebyggede opvarmede boligareal udgør 215 kvm

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG LEVER OP TIL BESTEMMELSERNE I BYGNINGSREGLEMENTET.

Ved gennemgangen af bygningen forelå tegningsmateriale udarbejdet af tegnestuen Lorenzen dateret 20.05.2010 og bestående af stueplan i mål 1:100, facader i mål 1:100 og snit i mål 1:50 med konstruktions- og materialebeskrivelse.

Energibehovberegning udarbejdet af Teknikgruppen Aps.

I denne energimærkning er - hvis forholdene ikke direkte kunne konstateres og måles - anvendt de i tegningsmaterialet angivne isoleringsformer og tykkelser m.v..

Ved besigtigelsen blev der foretaget en vurdering af de faktiske forhold i relation til det foreliggende tegningsmateriale.

Der blev ikke fundet afvigelser i forhold til tegninger og beskrivelse, der har nogen energimæssig betydning

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele



Energimærkning nr.: 100231401
Gyldigt 10 år fra: 30-06-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen

Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning



- Tag og loft

Status: Huset har fladt lukket loft / tagkonstruktion
Isoleringen er angivet til at være 300 mm mineraluld - type 37

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er opført af 40 cm brede Multiblokke

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: De anvendte vinduer og døre er af typen Træ-alu.
Vinduerne er produceret af Pro-Tec og med lavenergiruder af mærket A.
Rudernes U-værdi er for enkelte ruder angivet til 1.2

Vinduernes energimæssige forhold er taget fra Energibehovberegningen. (gennemsnitlig U-værdi 1,45)
Disse værdier er højere end de anvendte vinduers normalværdier - erfaringsmæssige har de en gennemsnitlig U-værdi på 1,2

- Gulve og terrændæk

Status: Der er tale om betongulve med indstøbte varmeslanger.
Gulvene er isoleret med mm 300 mm polystyren - type G 80

Gulvene er opbygget på et minimum 150 mm tykt sandlag

Sokkelkanten (randfundament) er kuldebrosisoleret med 2 lag lecablokke med med hulrumsisolering af polystyren.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder under huset

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset (udsugning fra køkken / emhætte)

Huset er trykprøvet og det målte resultat viser at husets overholder lovgivningens krav til bygningers tæthed.

Varme

- Køling

Status: Der er ikke installeret mekanisk køling eller ventilationsanlæg i huset.

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med fjernvarme
Traditionel varmeanlæg med gulvvarme i hele huset.



Energimærkning nr.: 100231401
 Gyldigt 10 år fra: 30-06-2011
 Energikonsulent: J. Ulrik Hansen

Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning

Varmearrangementet er placeret i huset.
 Der anvendes en intern varmeveksler af typen Danfoss Heat 1R-26

• Varmt vand

Status: Det varme brugsvand opvarmes med fjernvarme
 Vandet opvarmes i en 65 l preisolert beholder af typen Vølund Quatro QM
 Beholderen er placeret ved varmeanlægget

• Fordelingssystem

Status: Huset opvarmes gennem et helt traditionel gulvopvarmningsanlæg.
 Der er anvendt PEX - rør i gulvene og der fordeles gennem Wavin fordelermanifold.
 Der anvendes en Grundfos Alpa 2 cirkulationspumpe
 Der er individuel rumstyring med Danfoss termostater i de enkelte rum.
 Det forudsættes at rumopvarmningen er afbrudt i sommerhalvåret.

El

• Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevarer er nye og er valgt med lav energiforbrug for øje. Der er tale om A-mærkede hvidevarer

Vand

• Vand

Status: Toiletterne er med lavskylsfunktion

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2011
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Fjernvarme (MWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	215 m ²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m ²
• Opvarmet areal:	215 m ²



Energimærkning nr.: 100231401
Gyldigt 10 år fra: 30-06-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen

Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning



- Anvendelse ifølge BBR:

120 | Enfamiliehus

- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100231401
Gyldigt 10 år fra: 30-06-2011
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen

Firma: J. Ulrik Hansen - Byggerådgivning



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Adresse: Bygtoften 19
7430 Ikast
E-mail: juh@arkitekt-ikast.dk

Firma: J. Ulrik Hansen -
Byggerådgivning
Telefon: 97153751
Dato for
bygningsgennemgang: 04-03-2011

Energikonsulent nr.: 101718

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.