Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Fasanvej 5
Postnr./by:	4872 Idestrup
BBR-nr.:	376-027299-004
Energimærkning nr.:	100231933
Gyldigt 10 år fra:	04-07-2011
Energikonsulent:	Poul Jørgen Raagart
Programversion:	Energy08

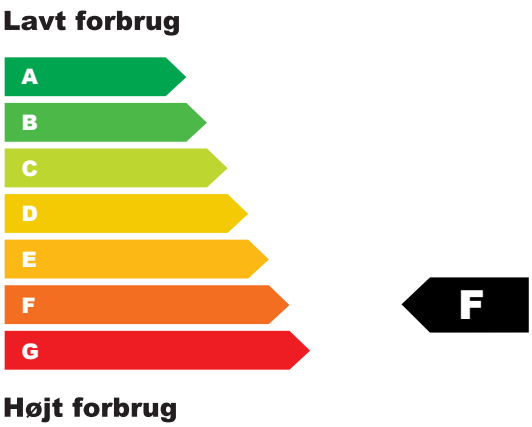
Firma: Rambøll Danmark A/S (Slagelse)

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Energimærkningen omfatter et sommerhus. Energimærkningen er udført på baggrund af en bygningsgennemgang, og der er ikke anført besparelsesforslag, da økonomien i disse afhænger af, hvorvidt sommerhuset anvendes i vinterperioden.

Energimærkningen er gennemført på basis af udleverede plantegninger og snit samt på de oplysninger, der er udleveret af EBK HUSE A/S.

Sommerhuset er nyopført og isoleret i overensstemmelse med energikravene i bygningsreglementet. Alle vinduer er med lavenergiruder med varmkant. Det skal bemærkes, at sommerhuset er med el-varme og energimærkes derfor som F, uanset at huset er velisoleret og har brændeovn og en el-drevet varmepumpe.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Parallellofterne/taget er mellem tagspærene isoleret med 250 mm mineraluld A37.

Oplysninger om tagkonstruktionen fremgår af udleveret snittegning dateret 08.11.2010 rev. 14.12.2010 samt varmetabsrammeberegning dateret 11.03.2011.

- **Ydervægge**

Status: Ejendommen har 21,8 - 23,3 cm lette ydervægge isoleret med 95 + 45 mm mineraluld A37.



Energimærkning nr.: 100231933
Gyldigt 10 år fra: 04-07-2011
Energikonsulent: Poul Jørgen Raagart
Programversion: Energy08 **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Slagelse)

Oplysningerne om ydervægge fremgår af udleveret plantegning dateret 08.11.2010 rev. 14.01.2011 og snittegning 08.11.2010 rev. 14.12.2010 samt varmetabsrammeberegning dateret 11.03.2011.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer og udvendige døre er type Krone Vinduer A/S med lavenergiruder type Press-Glas A/S Energi:A med varmkant. Vinduer/døre er tætte.

Oplysninger om vinduer/døre fremgår af udleveret facadetegning dateret 26.01.2011 rev. 10.02.2011 samt bilag til varmetabsrammeberegning dateret 26.01.2011.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk med trægulve er opbygget med 220 mm isolering Sundolitt S60 under beton og 45 mm mineraluld A37 mellem gulvstrøer.
Terrændæk med klinker i indgang og baderum med gulvvarme er opbygget med 220 mm isolering Sundolitt S60 under beton.

Oplysninger om gulvkonstruktion fremgår af udleveret plantegning dateret 08.11.2010 rev. 14.01.2011 og snittegning 08.11.2010 rev. 14.12.2010 samt varmetabsrammeberegning dateret 11.03.2011.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation. I køkken er der tillige emhætte. Der er ventilationsspjæld på næsten alle oplukkelige vinduer/rammedøre. Disse spjæld bør stå åbne, når bygningen ikke anvendes for at undgå kondensskader indvendigt.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Sommerhuset er opvarmet dels med el-gulvvarme i indgang og baderum og dels med el-radiatorer type Glamox. El-opvarmningen kan i stue, køkken og indgang suppleres med en brændeovn type HWAM 30 på 4,5 kW og en luft til luft varmepumpe type IVT Nordic Inverter på 6,0 kW.

- **Varmt vand**

Status: Varmtvandsbeholder i skab i indgang er en præisoleret 60 liter el-vandvarmer type Metro 622 fra 2011.

- **Automatik**

Status: El-radiatorer, el-gulvvarme og varmepumpe er styret af termostater.



Energimærkning nr.: 100231933
Gyldigt 10 år fra: 04-07-2011
Energikonsulent: Poul Jørgen Raagart
Programversion: Energy08 **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Slagelse)

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er installeret en el-drevet luft til luft varmepumpe type IVT Nordic Inverter 12LR-N med indedel i køkken. Den nominelle effekt til rumopvarmning er oplyst til max. 6.000 W. Ved en ydelse til varme på 4.200 W er el-forbruget = 970 W. Ved en ydelse til køling på 3.500 W er el-forbruget = 980 W.

Den nominelle virkningsgrad (COP) for rumopvarmning er oplyst til 5,3 ved en testtemperatur på 7 grader for den kolde side og 20 grader for den varme. Virkningsgraden (COP) ved 50 % dellast for rumopvarmning er fastsat til 1,4 i h.t. håndbog for energikonsulenter 2008 ver. 3 bilag 4.4.8. Varmepumpen betjener stue, køkken og indgang, det giver en arealandel på ca. 60 %.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet er med stor og lille skyllefunktion.

- **Armaturer**

Status: I køkken og baderum er der et-grebs blandingsbatterier. Ved bruser i baderum er der termostatblander.



Energimærkning nr.: 100231933
Gyldigt 10 år fra: 04-07-2011
Energikonsulent: Poul Jørgen Raagart
Programversion: Energy08 **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Slagelse)

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 86,2 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 86,2 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Da der ikke er udstedt ibrugtagningstilladelse, foreligger der ingen BBR-ejermeddelelse.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100231933
Gyldigt 10 år fra: 04-07-2011
Energikonsulent: Poul Jørgen Raagart
Programversion: Energy08 **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Slagelse)

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100231933
Gyldigt 10 år fra: 04-07-2011
Energikonsulent: Poul Jørgen Raagart
Programversion: Energy08 **Firma:** Rambøll Danmark A/S (Slagelse)

Energikonsulent

Energikonsulent:	Poul Jørgen Raagart	**Firma:**	Rambøll Danmark A/S (Slagelse)
Adresse:	Jernbanegade 7 4200 Slagelse	**Telefon:**	58555009
E-mail:	ramboll@ramboll.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	01-07-2011
Energikonsulent nr.:	251763		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.