Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Grindevej 8
Postnr./by:	9480 Løkken
BBR-nr.:	860-025932-001
Energimærkning nr.:	100232571
Gyldigt 10 år fra:	07-07-2011
Energikonsulent:	Tommy Skov Kristensen
Programversion:	Energy08

Firma: Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

- Sommerhuset er nyt og overholder bygningsreglementets krav, da mindstekrav til u-værdier for de enkelte konstruktioner er overholdt i henhold til bygningsreglementet.
- Energimærket omfatter det nyopførte sommerhus.
- Bygningens isoleringsforhold er ud fra udleveret tegningsmateriale samt en vurdering/opmåling på stedet.
- Ved besigtigelsen var der ingen utilgængelige rum.
- Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold samt opvarmningsform.
- Bygningen anvendes som fritidshus.
- Bygningens opvarmede areal er ved besigtigelsen opmålt til 112 m²
Hems indgår ikke i det opvarmede areal.
- I forhold til det projekterede til det der er bygget, er der ingen uoverensstemmelser.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skrålofter er isoleret med 290 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med udvendig træ beklædning - og afsluttet indvendigt med gips. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 145 + 45 mm mineraluld. (190 mm)



Energimærkning nr.: 100232571
Gyldigt 10 år fra: 07-07-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er udført i træ/alu. Vinduer og døre er monteret med 2 lags energiruder med varm kant.
Vinduer er udført med spalteventiler.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og afsluttet med trægulv opklodset på 70 mm rigler, isoleret med 70 mm mineraluld. Under betonen er der isoleret med 220 mm polysteren.
I gulv med klinker og gulvvarme er terrændækket udført i beton. Under betonen er der isoleret med 220 mm polysteren.
Fundamenter er udført i beton og afsluttet i top med 2 rk. Lecablokke.
Mellem terrændæk og fundament er der udført 40 mm kantisolering.

- **Kælder**

Status: Der er ikke kælder i sommerhuset.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning i badeværelser samt emhætte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med luft/luft varmepumpe monteret i køkken/alrum og radiatorer i øvrige rum. Der er udført el-gulvvarme i badeværelser og entre.
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret Morsø brændeovn.
Brændeovnen er placeret i stuen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand opvarmes i en 160 ltr. præisoleret Metro Elvandvarmer. Beholderen er placeret i skab i entre.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle el-radiatorer og gulvvarmen i badeværelserne til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi



Energimærkning nr.: 100232571
Gyldigt 10 år fra: 07-07-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps

- **Varmepumper**

Status: I køkken/alrum er der monteret en varmepumpe af typen Panasonic. Varmepumpen er af typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner køkken/alrum og stue med varme. Varmepumpen er forsynet med kølefunktion. (Aircondition)

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er monteret 2 stk. vandbesparende toiletter med dobbelt skyl.
Armaturer er monteret med blandingsbatterier.
Der er monteret spabad og sauna i det store badeværelse.



Energimærkning nr.: 100232571
Gyldigt 10 år fra: 07-07-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 112 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 112 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

- Da sommerhuset er nyopført foreligger der ved besigtigelsen ikke en BBR-Ejermeddelse.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100232571
Gyldigt 10 år fra: 07-07-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100232571
Gyldigt 10 år fra: 07-07-2011
Energikonsulent: Tommy Skov Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps

Energikonsulent

Energikonsulent:	Tommy Skov Kristensen	**Firma:**	Arkitektfirmaet Niels Ole Toftgaard Aps
Adresse:	Præstegårdvænget 18 7451 Sunds	**Telefon:**	97141616
E-mail:	tk@ark-company.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	07-07-2011

Energikonsulent nr.: 251838

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.