Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Emmasvej 22
Postnr./by:	4560 Vig
BBR-nr.:	306-036092-001
Energimærkning nr.:	100232663
Gyldigt 10 år fra:	08-07-2011
Energikonsulent:	Ole Aabel
Programversion:	Energy08

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

1 BYGNINGSBESKRIVELSE

Sommerhuset er i 1 plan opført år 2011 på i alt 74 m² opvarmet etageareal. Bygningen er opført som typehus Kalmar-Huse A/S.

2 FORUDSÆTNINGER

Bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: - taget er med betontegl med 265 mm isolering og indvendig beklædning er profilbrædder.

- **Ydervægge**

Status: - ydervægge er udvendig træbeklædning og med 290 mm isolering, indvendig beklædning er gips.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: - bygningen har udelukkende glaspartier med lavenergiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: - gulve er primært med strøkonstruktion isoleret med 240 mm.
- gulv i badeværelse er klinkegulv med el-gulvvarme.



Energimærkning nr.: 100232663
Gyldigt 10 år fra: 08-07-2011
Energikonsulent: Ole Aabel
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Ventilation

- **Ventilation**

Status: - den naturlig ventilation sker gemmen almindelig brug af vinduer og døre.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: - ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.

- **Varmt vand**

Status: - det varme brugsvand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder. Beholder er placeret i køkken.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: - der er monteret ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, fabrikat Panaconic der er placeret i stuen.



Energimærkning nr.: 100232663
Gyldigt 10 år fra: 08-07-2011
Energikonsulent: Ole Aabel
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe
- **Boligareal ifølge BBR:** 74 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 74 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der er ikke udskrevet revideret BBR-Oversigt fra Registret på nuværende tidspunkt.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100232663
Gyldigt 10 år fra: 08-07-2011
Energikonsulent: Ole Aabel
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100232663
Gyldigt 10 år fra: 08-07-2011
Energikonsulent: Ole Aabel
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Aabel	**Firma:**	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Bredskifte Allé 11 8210 Århus V	**Telefon:**	70217240
E-mail:	obh@obh-gruppen.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	06-07-2011
Energikonsulent nr.:	250305		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.