Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Stenagervænget 20
Postnr./by:	7100 Vejle
BBR-nr.:	630-000000
Energimærkning nr.:	100233967
Gyldigt 10 år fra:	17-07-2011
Energikonsulent:	Ole Christensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: OK Ingeniørfirma FRI

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 56.5 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 65.7 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 1980 kWh elvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Med en energikarakter på A2 er bygningsreglementets krav til energiforbrug i et nyt klasse BR 2010 hus overholdt.

Bygningen anvendes til beboelse.

I teknikrum er der en radiator. men i energiberegning er teknikrum ikke medtaget som opvarmet areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er 385 mm loftsisolering.

- Ydervægge

Status: I hulmur i ydervægge er der 190 mm isolering klasse 34. I formur er der tegl og i bagmur er der porebeton.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: I døre og vinduer er der lavenergitermoruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100233967
Gyldigt 10 år fra: 17-07-2011
Energikonsulent: Ole Christensen Firma: OK Ingeniørfirma FRI

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvopbygning 120 mm beton, 300 mm EPS. Der er gulvvarme.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk ventilation Nilan Comfort 300 T i boligen.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der opvarmes med jordvarme. Varmepumpe fra Vølund Fighter 1245

- Fordelingssystem

Status: Der er gulvvarme i hele huset.

- Automatik

Status:

Vand

- Vand

Status: Der er toilet med vandbesparende dobbelt skyl i badeværelser.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er varmepumpe - jordvarme af fabrikat Vølund Fighter 1245.

- Solceller

Status: Der er ikke solceller.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100233967
Gyldigt 10 år fra: 17-07-2011
Energikonsulent: Ole Christensen Firma: OK Ingeniørfirma FRI

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2011
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 125 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 125 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100233967
Gyldigt 10 år fra: 17-07-2011
Energikonsulent: Ole Christensen Firma: OK Ingeniørfirma FRI

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Christensen	Firma:	OK Ingeniørfirma FRI
Adresse:	Nørrekær 13 7100 Vejle	Telefon:	75 72 65 66
E-mail:	okvejle@post11.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	15-07-2011

Energikonsulent nr.: 251595

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.