# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Solbakken 23 |
| **Postnr./by:** | 5560 Aarup |
| **BBR-nr.:** | 420-000000-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100234397 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 20-07-2011 |
| **Energikonsulent:** | Ole Lentz Hansen |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** Rådgivende Ingeniør Ole Lentz aps

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.**

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 64,27 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 88,10 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
3.346 kWh el
0,56 Kløvet rummeter brænde

## Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er nyopført.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Lofter med 350mm isolering.

- **Ydervægge**

Status: Let konstruktion med 240mm isolering, skalmuret.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer & døre er med energiruder med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk med 400mm isolering under betonen.

- **Kælder**

Status: Der er ikke kælder.



**Energimærkning nr.:** 100234397
**Gyldigt 10 år fra:** 20-07-2011
**Energikonsulent:** Ole Lentz Hansen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniør Ole Lentz aps

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Ventilation med genindvinding.

- **Køling**

Status: Der er ikke installeret køling.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er supplerende varmeforsyning i form af lukket pejseindsats. Pejs er placeret i stuen. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til lukket pejseindsats er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

- **Varmt vand**

Status: Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør.
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
Hver gulvkreds er 1-strengs.
På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.
Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke installeret solceller.

- **Varmepumper**

Status: Varmepumpe - Danfoss & 40 l bufferbeholder

- **Solvarme**

Status: Solvarme med 6m2 solfanger, kombineret brugsvand & varme.



**Energimærkning nr.:** 100234397
**Gyldigt 10 år fra:** 20-07-2011
**Energikonsulent:** Ole Lentz Hansen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniør Ole Lentz aps

## Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter med vandbesparende dobbeltskyl.

- **Armaturer**

Status: Armaturer med vandbesparende perlatorer samt brusetermostat blandingsbatterier.



**Energimærkning nr.:** 100234397
**Gyldigt 10 år fra:** 20-07-2011
**Energikonsulent:** Ole Lentz Hansen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniør Ole Lentz aps

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Pejs og Solvarmeanlæg
- **Boligareal ifølge BBR:** 189,5 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 189,5 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der er endnu ikke BBR-meddelelse på ejendommen da den er nyopført.



**Energimærkning nr.:** 100234397
**Gyldigt 10 år fra:** 20-07-2011
**Energikonsulent:** Ole Lentz Hansen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniør Ole Lentz aps

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk



**Energimærkning nr.:** 100234397
**Gyldigt 10 år fra:** 20-07-2011
**Energikonsulent:** Ole Lentz Hansen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniør Ole Lentz aps

**Læs mere**
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Ole Lentz Hansen | **Firma:** | Rådgivende Ingeniør Ole Lentz aps |
| **Adresse:** | Skansehagevej 5<br>4581 Rørvig | **Telefon:** | 61604386 |
| **E-mail:** | mail@olelentz.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 13-07-2011 |
| **Energikonsulent nr.:** | 251887 | | |

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.