Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



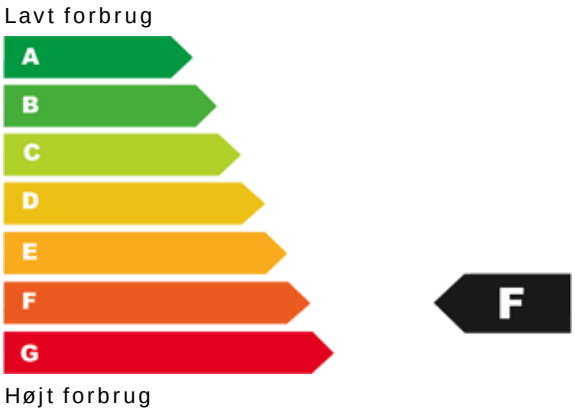
Adresse:	Sortbærvej 12		
Postnr./by:	6880 Tarm		
BBR-nr.:	760-007408		
Energimærkning nr.:	100236840		
Gyldigt 10 år fra:	11-08-2011		
Energikonsulent:	Henrik Sandholm		
Programversion:	EK-Pro	Firma:	Botjek Holstebro - Holstebro Arkitektkontor ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Da der er tale om et nyopført sommerhus er energiforbruget ukendt
Energiforbruget afhænger i høj grad af brugstid og -mønstret.

Ejendommen er et nyopført sommerhus som opfylder bygningsreglementets krav (BR08)

Oplysninger:
Der er ingen adgang til tagrum
De anførte konstruktioner er dels hentet fra det udleverede tegnings- og projektmateriale, dels registreret ved kontroleftersyn

Det opvarmede areal er beregnet til 92 m²

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er udført som saks gitterspær, taghældning 30/15 grader, der er isoleret over- og mellem spærfod med 200 mm isolering

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 20 cm letvægskonstruktion bestående af 50 x 125 mm isoleret stolpeskelet,



Botjek Holstebro - Holstebro Arkitektkontor ApS

Energimærkning nr.: 100236840
Gyldigt 10 år fra: 11-08-2011
Energikonsulent: Henrik Sandholm Firma:

indvendig dampspærre og krydsisoleret mellem 25x50 mm lægter med 50 mm isolering bag profilerede brædder, - ialt 150 mm isolering
Udvendig vindspærre, afstandslister og brædder - klinkebeklædning

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer, vinduespartier og facadedøre er PVC-enheder monteret med energiruder

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er jf. tegning 100 mm beton, isoleret med 220 mm Sundolitt
Fundamenter er afsluttet med 2 rækker lecamurblokke hvoraf den øverste er lecaterm

- Kælder

Status: Der er ikke kælder under huset

Ventilation

- Ventilation

Status: Der naturlig ventilation samt emhætte og mekanisk udsugning fra badeværelse - bygningen vurderes som tæt

Varme

- Køling

Status: Der er ikke køling i boligen

- Varmeanlæg

Status: Der er to varmekilder i ejendommen
Den primære opvarmning er El-varme
Supplerende opvarmes sommerhuset med brændeovn placeret i stuen
Der er indbygget El-gulvvarme i badeværelse

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres via 160 litters pre-isoleret Metro EL-vandvarmer type 605, årg. BBAB

- Fordelingssystem

Status: Forekommer ikke da sommerhuset er El-opvarmet

- Armaturer

Status: Der er overalt et-grebsbetjente vandarmaturer med lavt forbrug - i brusenicne er der blandingsbatteri med termostatventil.

- Automatik

Energimærkning



Botjek Holstebro - Holstebro Arkitektkontor ApS

Energimærkning nr.: 100236840
Gyldigt 10 år fra: 11-08-2011
Energikonsulent: Henrik Sandholm Firma:

Status: Der er termostatventiler på alle el-radiatorer
Der er ingen automatik til sænkning af temperaturen om natten

Vand

- Vand

Status: Sommerhuset har 1 toilet med lille/stor skyld

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Det bør overvejes at etablere solfanger til produktion af varmt brugsvand, dog afhængig af brugsmønstret

- Varmepumpe

Status: Det bør overvejes at installere luft/luft varmepumpe som supplement til opvarmningen, dog afhængig af brugsmønstret

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 92 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 92 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Jf BBR er det bebyggede areal 96 m² heraf 4 m² udhus, vilket svarer til det opmålte areal

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100236840		
Gyldigt 10 år fra:	11-08-2011		
Energikonsulent:	Henrik Sandholm	Firma:	Botjek Holstebro - Holstebro Arkitektkontor ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henrik Sandholm	Firma:	Botjek Holstebro - Holstebro Arkitektkontor ApS
Adresse:	Danmarksgade 17 7500 Holstebro	Telefon:	97 42 38 11
E-mail:	hs@ho-ark.dk	Dato for bygningsgennemgang:	05-08-2011

Energikonsulent nr.: 250908

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.