Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Brandevej 18
Postnr./by:	7430 Ikast
BBR-nr.:	756-008087-001
Energimærkning nr.:	100237727
Gyldigt 7 år fra:	18-08-2011
Energikonsulent:	John Højer Schøler
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Silkeborg Aps

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 9.531 kr./år
- **Forbrug:** 732 kWh el
  16,14 Ton halm

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Isolering af varmefordelingsrør i udhus	29 kWh el 1,45 Ton halm	800 kr.	1.800 kr.	2,2 år
2	Montering af termostatventiler	6 kWh el 0,42 Ton halm	300 kr.	2.500 kr.	11,4 år
3	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder med 250 mm	29 kWh el 1,44 Ton halm	800 kr.	28.400 kr.	36,4 år



Energimærkning nr.: 100237727
Gyldigt 7 år fra: 18-08-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.
Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:
Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	1.589	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	126	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	0	kr./år
• **Besparelser i alt**	1.715	kr./år
• **Investeringsbehov**	32.600	kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.



Energimærkning nr.: 100237727
Gyldigt 7 år fra: 18-08-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **G**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer. Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
4	Udskiftning af kedel til ny halmkedel	-22 kWh el 4,00 Ton halm	2.000 kr.
5	Montering af solfanger, vakumrør og beholder til brugsvand	628 kWh el 0,27 Ton halm	1.400 kr.
6	Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	65 kWh el	200 kr.
7	Efterisolering af eageadskillelse mod loftsrum med 200 mm.	15 kWh el 0,77 Ton halm	500 kr.
8	Udførelse af terrændæk i krybekælder	46 kWh el 2,33 Ton halm	1.300 kr.
9	Udførelse af nyt terrændæk i bl.a. køkken	13 kWh el 0,66 Ton halm	400 kr.
10	Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge	25 kWh el 1,23 Ton halm	700 kr.
11	Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude mm.	24 kWh el 1,21 Ton halm	700 kr.



Energimærkning nr.: 100237727
Gyldigt 7 år fra: 18-08-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1932 og har et opvarmet areal på ca. 182 m2. Den isoleringsmæssig stand er meget sparsom. Ejendommen er delvis efterisoleret, men også med områder hvor den isoleringsmæssige stand er meget sparsom. Der kan dog, på grund af den meget billige opvarmningsform med halm, kun udføres enkelte energiøkonomisk rentable forbedringer i boligen, bl.a. isolering af varmerør i udhus og kælder, montering af termostatventiler på radiatorer og isolering af etageadskillelse mod kælder. Se også side 1. Energimærket bliver herved dog stadig et: D

På grund af bygningens konstruktioner og billige opvarmningsform er det især i forbindelse med en ombygning og renovering, der kan angives yderligere gode energibesparende forslag, se side 4.

Forslagene på side 1 og 4 viser hvordan bygningen kan bringes ned på et energiforbrug stort set svarende til energiforbruget i en ny bygning. Udføres alle forslagene bliver energimærket et: C

Energimærkningens skala fra A til G viser, hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning, sammenlignet med andre bygninger til beboelse. Et nyt enfamiliehus opført efter dagens normer har energimærkningen B.

Der forelå ingen tegninger ved besigtigelsen og sælgeroplysninger samt visuel kontrol er derfor anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner. Isoleringsgraden er dog anslået/skønnet i enkelte af de skjulte konstruktioner.

Kælderen er afblændet og er ikke medtaget i det opvarmede areal.
Tagetagen er ikke medtaget i det opvarmede areal. (Der er ikke radiatorer eller anden opvarmningskilde i tagetagen, trods der i BBR er angivet 15 m2 boligareal).

Den meget billige opvarmningsform med halm/halmkedel gør, at der ikke er flere rentable forslag end de nævnte og at enegimærket stadig forbliver et G. Nedenfor er nævnt nogle alternative muligheder som kan overvejes i forbindelse med eventuelle ændringer.

Ved forsat anvendelse af nuværende varmeanlæg anbefales det, at varmeanlægget i sommerperioden lukkes ned samt at der suppleres med et nyt solvarmeanlæg til at producere varmt brugsvand i sommerhalvåret og som evt. tilsluttes centralvarmeanlægget. Se www.altomsolvarme.dk

Alternativt til det foreslåede nye halmfyr kan overvejes installering af et jordvarmeanlæg, hvilket dog umiddelbart kræver at ejendommen efterisoleres, bl.a. udførelse af et nyt terrændæk med gulvvarme. Se mere på www.varmepumpeinfo.dk

Alternativt kan ligeledes overvejes, at udskifte det varmeproducerende anlæg med et pillefyr med automatisk fyring og tank.



Energimærkning nr.: 100237727
Gyldigt 7 år fra: 18-08-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

I stedet for forslaget om isolering af etageadskillelsen mod loftsrum er der mulighed for at inddrage tagetagen eller dele heraf til boligareal. Isolering af konstruktionerne skal udføres efter gældende regler. Udvidelsen kræver myndighedernes godkendelse.

Energispareforslagene er alle en god forretning for bygningsejeren, uanset om pengene til investeringen skal lånes eller ej.
Det anbefales at indhente tilbud på de ønskede forbedringer før arbejdet bestilles til udførelse. Ligeledes bør der altid foretages en konkret faglig vurdering af løsninger og produktvalg.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Lukket etageadskillelse mod uopvarmet loftsrum er isoleret i bjælkelaget med ca 150 mm indblæst granulat, jvf. sælgeroplysning.
Loft mod uopvarmet tagrum i tilbygning (tidligere carport) er isoleret med 250 - 300 mm mineraluld, jvf. sælgeroplysning.

Forslag 7: Efterisolering af etageadskillelse mod loftsrum med 200 mm. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet og ny forhøjet gangbro.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur med ca. 75 mm hulrum. Hulrummet er efterisoleret med mineraluldsgranulat, jvf. sælgeroplysning og isoleringsattest.
Ydervægge ved tilbygning (tidligere carport) er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med ca. 300 mm mineraluld, jvf. sælgeroplysning.

Forslag 10: Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.



Energimærkning nr.: 100237727
Gyldigt 7 år fra: 18-08-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Bygningen er udelukkende monteret med vinduer og glasdøre med 2 lags termoruder.

Forslag 11: Udskiftning af vinduer og yderdøre med 2 lags termorude til nye vinduer/døre monteret med 2 lags energirude med varm kant.
Udskiftning af 2 lags termoruder i nyere træ/alu vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod lav krybekælder er udført som bjælkekonstruktion.
Etageadskillelsen er uisoleret, jvf. sælgeroplysning. Der er ikke adgang til krybekælder.
Gulve er udført i træ.
Terrændæk i bl.a. køkken er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.
Terrændæk i tilbygning og bad er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med ca. 250 mm Sundolitt under betonen, jvf. sælgeroplysning.
Etageadskillelse mod uopvarmet afblændet kælder består af beton med slidlagsgulve.
Etageadskillelsen er uisoleret, jvf. sælgeroplysning.

Forslag 3: Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af massiv beton med 250 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning vil medføre en kold kælder og der kan i visse tilfælde opstå fugtproblemer. Nødvendig ventilation af kælder skal etableres. Alternativt kan kælder opfyldes med sand og nyt isoleret terrændæk udføres.

Efterisolering af varmefordelingsrør i kælder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 8: Fjernelse af eksisterende etageadskillelse mod krybekælder og lukning af ventilationsåbninger ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.



Energimærkning nr.: 100237727
Gyldigt 7 år fra: 18-08-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Forslag 9: Fjernelse af eksisterende terrændæk uden isolering og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med halm fra egen produktion. Kedel er installeret i udhus. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en gammel solokedel til manuel fyring af fabrikat Passat og ca. 10 - 15 år gammel, jvf. sælger. Der er stort tab i kedlen. Der er monteret ældre pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.

Forslag 4: Den gamle halmkedel udskiftes til ny kedel med akkumuleringstank. Kedlen skal være med automatik der sikrer en optimal udnyttelse af brændet. De gode halmkedler kan styres ud fra ønskede driftstemperaturer og minimumstemperatur/røgtemperatur for kedlen. Der er ikke indregnet udskiftning af skorsten.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer som er placeret i bryggers/baggang, fabrikat Metro type Cabinet med el-patron fra 2010/2011. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder vurderes udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelse (ca. 5 m2).
Varmefordelingsrør i udhus er udført som 1" stålrør eller tilsvarende. Rørene er uisoleret.



Energimærkning nr.: 100237727
Gyldigt 7 år fra: 18-08-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Varmefordelingsrør i jord mellem udhus og bolig vurderes udført som 32 mm præisolerede stålrør.
Varmefordelingsrør i kælder vurderes udført som 3/4" stålrør eller tilsvarende. Rørene skønnes delvis isoleret med 0-20 mm isolering, jvf. sælgeroplysning.
Varmefordelingsrør i krybekælder vurderes udført som 3/4" stålrør eller tilsvarende. Rørene skønnes isoleret med 20 mm isolering.
Varmefordelingsrør i terrændæk uden isolering vurderes udført som 3/4" stålrør eller tilsvarende. Rørene skønnes isoleret med 20 mm isolering.
Varmefordelingsrør i nyere/nyt terrændæk vurderes udført som 3/4" stålrør eller tilsvarende. Rørene skønnes placeret over isoleringen og isoleret med 30 mm isolering.
På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfoss type UPS 25-40.

Forslag 1: Isolering af uisolerede varmefordelingsrør i udhus med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

Forslag 6: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg, som Grundfos Alpha 2.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog mangler termostatiske ventiler på 5 stk. radiatorer i stue og i 2 værelser.

Forslag 2: På radiatorer uden termostatiske reguleringsventiler monteres termostatiske fremløbsventiler til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Forslag 5: Montering af solfanger på taget mod syd som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres i bryggers. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet i badeværelse og gæstetoilet er med lavtskyllende funktion.



Energimærkning nr.: 100237727
Gyldigt 7 år fra: 18-08-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

- **Armaturer**

Status: Armaturer er generelt ældre uden sparefunktion. Brusearmatur er med termostatblander. Det anbefales ved udskiftning at vælge armatur med termostatblander / vandbesparende funktioner.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

Kommentar:
Der foreligger ingen relevante årsopgørelser på varmeforbruget for ejendommen, da bygningen har været opvarmet med halmballer fra egen produktion, ifølge sælger.
Opgørelsen på forsiden er derfor det beregnede forbrug, der kan afvige fra det aktuelle forbrug.



Energimærkning nr.: 100237727
Gyldigt 7 år fra: 18-08-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1932
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Halm
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 140 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 182 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Stuehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen. Tidligere integreret carport er bl.a. blevet inddraget til boligareal/opvarmet areal. Det anbefales, at få foretaget en mere nøjagtig opmåling af boligarealet og angive det til BBR.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m³
Halm:	500,00 kr. pr. Ton
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 100237727
Gyldigt 7 år fra: 18-08-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:



Energimærkning nr.: 100237727
Gyldigt 7 år fra: 18-08-2011
Energikonsulent: John Højer Schøler
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	John Højer Schøler	**Firma:**	Botjek Silkeborg Aps
Adresse:	Porsevænget 3 8600 Silkeborg	**Telefon:**	+45 2148 5186
E-mail:	jhs@botjek.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	05-08-2011

Energikonsulent nr.: 251253

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.