Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Agervej 6
Postnr./by:	7300 Jelling
BBR-nr.:	630-000000-000
Energimærkning nr.:	100238440
Gyldigt 10 år fra:	23-08-2011
Energikonsulent:	Niels Otto Hymøller
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 49,78 kWh/m² år, hvilket er bedre end 57,70 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2.

Beregnet årligt varmeforbrug:
3.097 kWh el

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført enfamiliehus.
Inden gennemgang er tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil) udleveret af Enfamiliehuset.
På snittegningen er der en kortfattet konstruktionsbeskrivelse.
Der er udført tæthedsprøve med Blowerdoor test på ejendommen.
Det opvarmede etageareal er opmålt på tegninger, samt kontrolmålt på stedet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagsten blåsorte oplagt på lægter, afstandslister, undertag og 25º gitterspær.
Tagrum ventileres gennem udhæng samt udluftningsstudser i undertag.

Loftkonstruktion:
350 mm isolering mellem/på spærfod.
Under spærfod 45x45 mm påforing, 45 mm isolering er opsat kryds forskalling, dampspærre og loftsbeklædning.af gips.

- **Ydervægge**

Status: Wienerbeger porothem monovæg bestående af 440 mm blokker pudset udvenig med 20 mm puds og indvendig 15 mm.



Energimærkning nr.: 100238440
Gyldigt 10 år fra: 23-08-2011
Energikonsulent: Niels Otto Hymøller
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og udvendige døre er forsynet med 2-lags energiglas af.
Fabrikat Dansk vinduer

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk :
Klinker/tæpper/træ, cementmørtel, 100 mm beton med armeringsnet og gulvvarmeslanger,
400 mm isolering, og komprimeret afrettet sand til
fast bund.

Fundament:
Betonfundament ført til fast bund, min. 900 mm under terræn, øverst afsluttet med 2 rækker lecathermblokker.
kantisolering mod betonlag.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Huset er ventileret mekanisk ventilation anlæg afr trype Enervent family LTR-3-EC-dk med genvinding samt naturligt aftræk i spisekammer.

Varme

- **Varmt vand**

Status: I boliger antages et årligt forbrug af varmt brugsvand på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal.
Varmtvandsbeholder:Nilan SV 300 300 L.
Vandrør: Faste rør i teknikskab og pexrør nedlagt i gulvisolering til tappesteder.

- **Fordelingssystem**

Status: Bygningen opvarmes med gulvvarmeanlæg
pumpe til gulvvarme er Nilan RS 25/ 6-3 p 93WVarmerør: Fasterør i teknikskab og pexrør for gulvvarme.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi



Energimærkning nr.: 100238440
Gyldigt 10 år fra: 23-08-2011
Energikonsulent: Niels Otto Hymøller
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

- **Varmepumper**

Status: Bygningen opvarmes med Jord varmpumpe af type NillanJVP 7

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med vandbesparende dobbelt skyl.

- **Armaturer**

Status: Et grebs armaturer med to funktioner til kold og varm vand, i køkken , bad, brygges m



Energimærkning nr.: 100238440
Gyldigt 10 år fra: 23-08-2011
Energikonsulent: Niels Otto Hymøller
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 207,3 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 207,3 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100238440
Gyldigt 10 år fra: 23-08-2011
Energikonsulent: Niels Otto Hymøller
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100238440
Gyldigt 10 år fra: 23-08-2011
Energikonsulent: Niels Otto Hymøller
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Niels Otto Hymøller	**Firma:**	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	**Telefon:**	70226242
E-mail:	noh@e-consult.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	12-08-2001

Energikonsulent nr.: 251920

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.