Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Lyngdraget 31
Postnr./by:	9492 Blokhus
BBR-nr.:	849-073526-001
Energimærkning nr.:	100240465
Gyldigt 10 år fra:	07-09-2011
Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen
Programversion:	Energy08

Firma: Rebild Arkitekterne

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Oplysninger om isolering m.m. beror på oplysninger på tegninger og beskrivelse fra KK-Fritidshuse.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.
Sommerhuset tildeles energimærket F da isoleringskravene iht. bygningsreglementet BR10 er opfyldt for alle bygningsdele.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skrålofter isoleret med 245 mm mineraluld

- **Ydervægge**

Status: Let ydervæg isoleret med 145 + 45 mm mineraluld

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Døre og vinduer er udført i træ og monteret med energiruder med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk støbt i beton og isoleret med 225 mm polystyrol.



Energimærkning nr.: 100240465
Gyldigt 10 år fra: 07-09-2011
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Rebild Arkitekterne

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i klinkegulve
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i Stuen

- **Varmt vand**

Status: EL-vandvarmer er installeret.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Varmepumpe af typen luft/luft er installeret.
Varmepumpen forventes at kunne dække hovedparten af varmebehovet.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med dobbeltskyl.

- **Armaturer**

Status: Armatur til bruser er med termostat.



Energimærkning nr.: 100240465
Gyldigt 10 år fra: 07-09-2011
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Rebild Arkitekterne

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 96 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 96 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100240465
Gyldigt 10 år fra: 07-09-2011
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Rebild Arkitekterne

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100240465
Gyldigt 10 år fra: 07-09-2011
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Rebild Arkitekterne

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen	**Firma:**	Rebild Arkitekterne
Adresse:	Hobrovej 91 9530 Støvring	**Telefon:**	98371525
E-mail:	tegnestuen@rebildark.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	03-09-2011

Energikonsulent nr.: 251541

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.