# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| Adresse: | Østervænget 34 |
| Postnr./by: | 8381 Tilst |
| BBR-nr.: | 751-984101 |
| Energimærkning nr.: | 100241950 |
| Gyldigt 10 år fra: | 19-09-2011 |
| Energikonsulent: | Jørn Olsen |
| Programversion: | EK-Pro, Be06 version 4 Firma: OT Consult ApS |

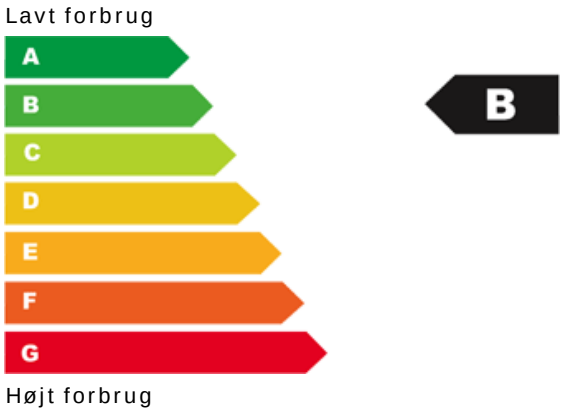
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 77.2 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 80.1 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 16 MWh fjernvarme




## Energikonsulentens kommentarer

Energimærkningen er udført i forbindelse med byggeriets afslutning, og det kan konstateres, at energirammen samt transmissionstabet er overholdt.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og oplysninger fra projektmateriale samt fra byggefirmaet.

Der er i beregningerne regnet med en gennemsnitstemperatur på 20° C for alle opvarmede rum.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 335 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 190 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100241950
Gyldigt 10 år fra: 19-09-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT Consult ApS

Status: Vinduer er alle monteret med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er ifølge tegning isoleret med 300 mm polystyrenplader.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Fjernvarmeinstallation.

- Varmt vand

Status: Opvarmes fra fjernvarme.

- Fordelingssystem

Status: Vandbåret gulvvarmeanlæg i alle opvarmede rum.

- Armaturer

Status: Der er anvendt blandingsbatterier med perlatorer.

Brusearmaturer er termostatiske brusebatterier.

- Automatik

Status: Rumtermostatstyring af gulvvarmeanlæg.

## Vand

- Vand

Status: Vandbesparende klosetter med 2 skyl.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2011

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100241950
Gyldigt 10 år fra: 19-09-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT Consult ApS

- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 218 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 218 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100241950
Gyldigt 10 år fra: 19-09-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT Consult ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere på www.mærkdinbygning.dk

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100241950
Gyldigt 10 år fra: 19-09-2011
Energikonsulent: Jørn Olsen Firma: OT Consult ApS

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Jørn Olsen | Firma: | OT Consult ApS |
| Adresse: | Skovgårdsparken 91<br>7080 Børkop | Telefon: | 75869125 |
| E-mail: | otconsult@otconsult.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 16-09-2011 |

Energikonsulent nr.: 251280

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.