



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Plantagevej 54a
Postnr./by: 8305 Samsø
BBR-nr.: 741-018284-002
Energimærkning nr.: 100242430
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2011
Energikonsulent: Anders Kjeldmand
Programversion: Energy08

Firma: Tegnestuen Arkitekt Anders Kjeldmand



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

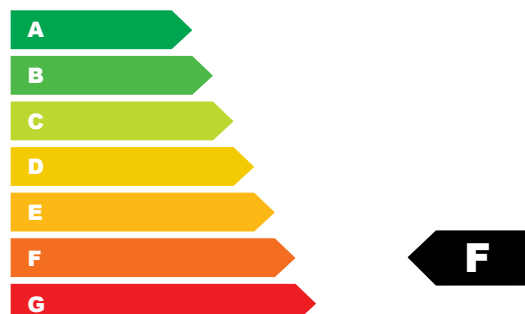
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der forelå en varmetabsramme der viser at sommerhuset overholder kravene til sommerhuse med et vinduesareal på mere 30 pct. af etagearealet.

Der er mindre afvigelser fra projektmaterialet til det, der er realiseret.

Afvigelserne vurderes at holde sig indenfor bygningsreglementets ramme.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Skråtag (parallel tag) er isoleret med 200+ 45 mm mineraluld. Anneks med 195 mm mineraluld i tag.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 145 mm+ 45 mm mineraluld. Anneks med 145 mm i vægge.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Alle vinduer og døre er med laveneglas med uværdi mellem 1,38-1,52

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er udført i beton og med enten klinker eller fyrretræsgulve. Gulvene er isoleret med 300 mm polystyren under betonen. Anneks på samme vis. Fundament af 2 blokke lecablokke med indvendig ca. 50 mm kantisolering.



Energimærkning nr.: 100242430
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2011
Energikonsulent: Anders Kjeldmand
Programversion: Energy08



Firma: Tegnestuen Arkitekt Anders Kjeldmand

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el.
Der er supplerende varmforsyning i form af brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i ca. 50 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm skumisolering.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via vandbårent gulvvarme i opvarmede rum i hovedhus. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.
Varme produceres via elpatron i ca. 300 l varmtvandsbeholder.
Der opsættes desuden radiatorer i annekset med gulvvarme i bad.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vand

- **Toiletter**

Status: 2 skyls toiletter

- **Armaturer**

Status: Armaturer med vandsparer



Energimærkning nr.: 100242430
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2011
Energikonsulent: Anders Kjeldmand
Programversion: Energy08



Firma: Tegnestuen Arkitekt Anders Kjeldmand

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 142 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 142 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100242430
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2011
Energikonsulent: Anders Kjeldmand
Programversion: Energy08



Firma: Tegnestuen Arkitekt Anders Kjeldmand

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordringen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistylsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk



Energimærkning nr.: 100242430
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2011
Energikonsulent: Anders Kjeldmand
Programversion: Energy08



Firma: Tegnestuen Arkitekt Anders Kjeldmand

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Anders Kjeldmand	Firma:	Tegnestuen Arkitekt Anders Kjeldmand
Adresse:	Langgade 10 8305 Samsø	Telefon:	86550833
E-mail:	anders@kjeldmand.com	Dato for bygnings- gennemgang:	16-09-2011

Energikonsulent nr.: 251611

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.