Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Augustvej 8
Postnr./by:	9800 Hjørring
BBR-nr.:	860-010126-001
Energimærkning nr.:	100243533
Gyldigt 10 år fra:	03-10-2011
Energikonsulent:	René Sørensen
Programversion:	Energy08

Firma: Knud Erik Møllers Tegnestue

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i dette sommerhus. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Varmeforbrug i sommerhuse er ikke omfattet af reglerne for energimærkning af nye sommerhuse, og er derfor ikke medtaget i energimærket.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Sommerhuset tildeles energimærket F da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parallel tag) er iht. foreliggende tegningsmateriale isoleret med 195mm + 45 mm kl. 37 mineraluld.
Taget er udv. med tagpaplistetækning på underlag af krydsfiner.
Indv. er der afsluttet med hvidmalet rustikbrædder.
Dampspærre er iht. foreliggende tegninger placeret mellem spær og underpåforing.



Energimærkning nr.: 100243533
Gyldigt 10 år fra: 03-10-2011
Energikonsulent: René Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig.
Hulrum mellem beklædninger er iht. foreliggende tegninger isoleret med 170 mm + 45 mm mineraluld.
Dampspærre er placeret mellem træskelet og indv. påforing.

I bad er bagmur dog 11 cm teglsten.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer/terrassedøre og bryggersdør er træ/alu monteret med 2 lags energiruder.
Entredør er massiv isoleret træ/alu.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv.
Gulvet er isoleret med 300 mm trykfast polystyren under betonen.
Alle gulve på nær i viktualierum er med gulvvarme.
Fundamenter er iht. foreliggende tegninger afsluttet øverst med 2 skifte lecablokke.
Mod terrændæk er der iht. foreliggende tegninger kantisoleret med 50 mm polystyren.

- **Kælder**

Status: Der er ikke kælder i sommerhuset.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af ventiler i vinduer og mekanisk udsugning udsugning i bad.
Desuden er der aftrækskanal/klapventil i loftet i bryggers.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Sommerhuset er opvarmes med jordvarme.
Varmepumpen er placeret i udhuset.
Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn.
Brændeovnen er placeret i stuen

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres fortrinsvis af jordvarmeunit i udhuset, som har indbygget 160L præisoleret varmtvandsbeholder.
Derudover er der i bryggers installeret 30L præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro.



Energimærkning nr.: 100243533
Gyldigt 10 år fra: 03-10-2011
Energikonsulent: René Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Fordeling er placeret i skab i bryggers.
På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfoss Alpha2

- **Automatik**

Status: Udenfor fyringssæsonen forudsættes det at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring samt trådløse rumfølere i opvarmede rum for korrekt regulering af rumtemperaturen.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke monteret solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen (Vølund Fighter 1240) er placeret i udhuset, hvorfra forsyningsrør til bolig er ført som præisolerede rør i jorden.

- **Solvarme**

Status: Der er ikke monteret solvarme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 1 vandbesparende toilet med dobbelt skyl i boligen.

- **Armaturer**

Status: Der er monteret 1 grebs armaturer ved alle vaske samt termostat blandingsbatteri i brusenichen.



Energimærkning nr.: 100243533
Gyldigt 10 år fra: 03-10-2011
Energikonsulent: René Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 115,3 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 115,3 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede/opmålte areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100243533
Gyldigt 10 år fra: 03-10-2011
Energikonsulent: René Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100243533
Gyldigt 10 år fra: 03-10-2011
Energikonsulent: René Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	René Sørensen	**Firma:**	Knud Erik Møllers Tegnestue
Adresse:	Teglvej 42 9800 Hjørring	**Telefon:**	98923544
E-mail:	rs@kem-arkitekter.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	29-09-2011
Energikonsulent nr.:	250618		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.