# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Amstrup Bakker 6 |
| **Postnr./by:** | 8860 Ulstrup |
| **BBR-nr.:** | 710-016950-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100244352 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 07-10-2011 |
| **Energikonsulent:** | Vivi Gilsager |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.**

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 67,41 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 75,90 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
853,6 m³ naturgas

## Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført træ hus, fra Merlin træhuse.

Bygningen er beregnet efter SBI213 og Håndbog 2008 for energikonsulenter version 3.

Ved bygningsgennemgangen forelå, tegningsmateriale og energirammeberegning.

Det maksimale tilladte CO2 udslip for bygningen er, 2.946 kg. pr. år, baseret på Naturgas, huset er beregnet til at udlede 2.404 kg. pr. år, 18 % mindre, end kravet.

Energimærket dækker én bygning.

Der var ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget er et sadeltag, belagt med tagsten, der er i alt 300 mm isolering. Loftet er beklædt med profilbrædder.



**Energimærkning nr.:** 100244352
**Gyldigt 10 år fra:** 07-10-2011
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m² K.
Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,14 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene består af glathøvlet bjælker, der er i alt 240 mm isolering, indvendigt 12,5 mm Fermacell fibergipsplader.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m² K.
Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,17 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ med sprodser fra Danavinduer med lavenergiglas. Det var ikke muligt at fremskaffe dokumentation fra vindues producent. De energidata som er anvendt i beregningen kommer fra energirammeberegningen.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 2,0 W/m² K.
U-værdi på vinduer og døre er fra energirammeberegningen og har en gennemsnitlig U-værdi fra 1,55 til 1,75 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
250 mm Polystyrol, herefter 120 mm armeret beton med gulvvarmeslanger. Der er klinke-/trægulv.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m² K.
Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,12 W/m² K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg fra Genvex. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat er placeret på uopvarmet loft.

Bygningen er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 1,35 l. pr. sekund pr. m² boligareal, resultatet er indregnet efter SBI 213 anvisning,
0,04+0,06*q50 =0,04+0,06*1,35 = 0,11



**Energimærkning nr.:** 100244352
**Gyldigt 10 år fra:** 07-10-2011
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

- **Køling**

Status: Der er ingen køling.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedel er fra Bosch type EuroPur ZSBE 16-3 A og er installeret i bryggers. Anlægget er et centralvarmeanlæg.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 65 l. varmtvandsbeholder, som er placeret ved siden af Gaskedlen. Vandet opvarmes med naturgas.
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en cirkulationspumpe. Pumpen er af fra Grundfos og med tidsstyring.

- **Fordelingssystem**

Status: Opvarmning af bygningen sker via gulvvarme i alle rum.
Der er monteret en Grundfos cirkulationspumpe af typen Alpha+ til fordeling af varmen.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret trådløs automatik for central styring.

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumpe.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme

## Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 2 toiletter med dobbelt skyl.



**Energimærkning nr.:** 100244352
**Gyldigt 10 år fra:** 07-10-2011
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 174 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 174 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



**Energimærkning nr.:** 100244352
**Gyldigt 10 år fra:** 07-10-2011
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100244352
**Gyldigt 10 år fra:** 07-10-2011
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

**Læs mere**
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Vivi Gilsager | **Firma:** | Jysk Trykprøvning A/S |
| **Adresse:** | Møllevej 4A<br>8420 Knebel | **Telefon:** | 86356811 |
| **E-mail:** | vivi@trykproevning.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 05-10-2011 |

**Energikonsulent nr.:** 251799

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.