# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Bindstouwvej 8 |
| **Postnr./by:** | 8620 Kjellerup |
| **BBR-nr.:** | 740-026475-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100245856 |
| **Gyldigt 7 år fra:** | 20-10-2011 |
| **Energikonsulent:** | John Højer Schøler |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 27.587 kr./år
- **Forbrug:** 2.904,0 Liter fyringsgasolie

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

## Energimærke

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

## Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

| | Forslag til forbedring | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl.moms | Tilbage-betalingstid |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Installering af naturgas kedelunit | 70 kWh el<br>-2.198,2 m³ naturgas<br>2.904,0 Liter fyringsgasolie | 9.600 kr. | 61.000 kr. | 6,4 år |
| 2 | Isolering af varmefordelingsrør i fyrrum samt montering af termostatventiler | 2 kWh el<br>30,7 Liter fyringsgasolie | 300 kr. | 2.600 kr. | 8,6 år |
| 3 | Udskiftning af gl. toilet | 9,00 m³ koldt brugsvand | 400 kr. | 3.500 kr. | 11,1 år |



**Energimærkning nr.:** 100245856
**Gyldigt 7 år fra:** 20-10-2011
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

| | Forslag til forbedring | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl.moms | Tilbage-betalingstid |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | Montering af plan solfanger og beholder til varme og brugsvand | -127 kWh el 328,7 Liter fyringsgasolie | 2.900 kr. | 50.000 kr. | 17,4 år |
| 5 | Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer | 37 kWh el 515,8 Liter fyringsgasolie | 5.000 kr. | 95.000 kr. | 19,1 år |
| 6 | Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med op til ialt 350 mm. | 12 kWh el 187,1 Liter fyringsgasolie | 1.900 kr. | 35.700 kr. | 19,8 år |

**Bemærk:**
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.
*Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:*
Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



**Energimærkning nr.:** 100245856
**Gyldigt 7 år fra:** 20-10-2011
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

| | | |
|---|---|---|
| • **Samlet besparelse på varme** | 15.842 | kr./år |
| • **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning** | -30 | kr./år |
| • **Samlet besparelse på vand** | 315 | kr./år |
| • **Besparelser i alt** | 16.127 | kr./år |
| • **Investeringsbehov** | 247.675 | kr. inkl. moms |

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.
Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.
Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



**Energimærkning nr.:** 100245856
**Gyldigt 7 år fra:** 20-10-2011
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

| | Forslag til forbedring | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr. inkl. moms |
|---|---|---|---|
| 7 | Udførelse af terrændæk i krybekælder | 39 kWh el<br>687,1 Liter fyringsgasolie | 6.700 kr. |
| 8 | Montering af 20 kvm solceller i taget | 1.797 kWh el | 3.600 kr. |
| 9 | Efterisolering af lette ydervægge med 250 mm. | 1 kWh el<br>14,9 Liter fyringsgasolie | 200 kr. |
| 10 | Udførelse af nyt terrændæk | 4 kWh el<br>72,3 Liter fyringsgasolie | 700 kr. |
| 11 | Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg | 96 kWh el | 200 kr. |
| 12 | Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge | 9 kWh el<br>151,5 Liter fyringsgasolie | 1.500 kr. |

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1971 og senere efterisoleret. Der kan dog stadig udføres en del gode energiøkonomiske rentable forbedringer, bl.a. installering af nyt naturgas kedelunit, isolering af varmerør i fyrrum og montering af termostatventiler, montering af solfangeranlæg, udskiftning af termoruder til energiruder og efterisolering af loft. Desuden er det rentabelt at udskifte det gamle toilet i badeværelse med et nyt lavtskyllende toilet, Se også side 1 og 2. Energimærket bliver herved et: C

I forbindelse med en ombygning og renovering, kan der angives yderligere gode energibesparende forslag, disse er dog ikke rentable, men vil øge komforten betydeligt og nedbringe varmeforbruget yderligere, se side 4.

Forslagene på side 1, 2 og 4 viser hvordan bygningen kan bringes ned på et energiforbrug svarende til energiforbruget i en ny bygning. Udføres alle forslagene bliver energimærket et: A

Energimærkningens skala fra A til G viser, hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning, sammenlignet med andre bygninger til beboelse. Et nyt enfamiliehus opført efter dagens normer har energimærkningen B.

Der forelå plan- og snittegninger, approberet d. 07. jan. 1971. Oplysninger på tegninger og sælgeroplysninger samt visuel kontrol er anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner. Enkelte konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.



**Energimærkning nr.:** 100245856
**Gyldigt 7 år fra:** 20-10-2011
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Der er supplerende varmeforsyning i form af et ældre fastbrændselsfyr. Fyret er placeret i fyrrum. Opvarmning med fastbrændselfyret indgår ikke i beregning. Med nuværende varmeanlæg anbefales, at anvende fastbrændselsfyret mest muligt, idet dette er en forholdsvis billig opvarmningsform.
Det skal bemærkes, at de nævnte rentable forbedringer er beregnet ud fra en opvarmning med udelukkende olie.

Alternativt til den foreslåede nye kondenserende naturgaskedel kan overvejes installering af et pillefyr, med tank og automatisk tænding. Herved vil den årlige besparelsen være ca. kr. 13000,00 i forhold til nuværende opvarmningsform med udelukkende oliekedel. Investeringen hertil er ca. kr. 60.000,00. Opvarmning med træpiller er en forholdsvis billig opvarmningsform, men vil løbende kræve noget arbejde/vedligeholdelse.

Evt. kan det varmeproducerende anlæg suppleres med et solvarmeanlæg. Se side 2 og www.altomsolvarme.dk

Energispareforslagene er alle en god forretning for bygningsejeren, uanset om pengene til investeringen skal lånes eller ej.
Det anbefales at indhente tilbud på de ønskede forbedringer før arbejdet bestilles til udførelse. Ligeledes bør der altid foretages en konkret faglig vurdering af løsninger og produktvalg.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er generelt isoleret med 200 mm mineraluld.
Loft mod uopvarmet tagrum over fyrrum er isoleret med ca. 100 mm mineraluld.

Forslag 6: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med op til ialt 350 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som ca. 32 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld, jvf. sælgeroplysning.
Ydervægge over vinduespartier er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med ca. 100 mm mineraluld.



**Energimærkning nr.:** 100245856
**Gyldigt 7 år fra:** 20-10-2011
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Forslag 9: Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure med op til ialt 250 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning, evt. defekt isolering fjernes. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

Forslag 12: Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Bygningen er udelukkende monteret med vinduer og glasdøre med 2 lags termoruder, med undtagelse af yderdør til fyrrum som er med 1 lag glas.

Forslag 5: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer og døre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod krybekælder er udført som bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen er isoleret med 100 mm mineraluld, jvf. tegning og sælgeroplysning. Gulve er udført i træ. Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld under betonen.

Forslag 7: Fjernelse af eksisterende etageadskillelse og lukning af ventilationsåbninger ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.



**Energimærkning nr.:** 100245856
**Gyldigt 7 år fra:** 20-10-2011
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Forslag 10: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i fyrrum. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ældre isoleret kedelunit med indbygget varmtvandsbeholder der er beskeden isoleret af fabrikat FER fra ca. 1999. Kedlen er forsynet med Riello oliebrænder. Der er integreret pumpe til cirkulation.
Der er supplerende varmeforsyning i form af et ældre fastbrændselsfyr. Fyret er placeret i fyrrum. Opvarmning med fastbrændselfyret indgår ikke i beregning.

Forslag 1: Ejendommen kan opvarmes med naturgas. Naturgas indføres og der installeres et nyt naturgas kedelunit. Kedlen er en kondenserende kedelunit med indbygget varmtvandsbeholder, isoleret og med kappe. Kedlen er forsynet med nyere gasbrænder. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder der er integreret i kedelunit.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser.
Varmefordelingsrør i krybekælder vurderes udført som 1/2" stålrør eller tilsvarende.



**Energimærkning nr.:** 100245856
**Gyldigt 7 år fra:** 20-10-2011
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Rørene skønnes isoleret med 20 mm isolering.
Varmefordelingsrør i terrændæk vurderes udført som 1/2" stålrør eller tilsvarende.
Rørene skønnes isoleret med 20 mm isolering.
Varmefordelingsrør fyrrum er udført som 3/4" stålrør eller tilsvarende. Rørene er uisoleret.
På varmefordelingsanlægget bag fastbrændselkedlen er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med vurderet effekt på ca. 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPS 24-40.

Forslag 2: Isolering af uisolerede varmefordelingsrør i fyrrum med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.
På radiatorer og gulvvarmekredse uden termostatiske reguleringsventiler monteres termostatiske fremløbsventiler til regulering af korrekt rumtemperatur.

Forslag 11: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg, som en Grundfos Alpha2.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog mangler termostatiske ventiler på 3 stk. radiatorer og gulvvarmekredse, i badeværelser og baggang.

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Forslag 8: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystalinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium med et areal på 20 kvm, indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.

- **Solvarme**

Forslag 4: Montering af plan solfanger på taget med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres i fyrrum. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro. For at udnytte solvarmen fuldt ud tilsluttes anlægget det eksisterende varmeanlæg via varmeveksler. Det vil være optimalt at tilslutte til gulvvarmen, da der ikke kræves så store driftstemperaturer.



**Energimærkning nr.:** 100245856
**Gyldigt 7 år fra:** 20-10-2011
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

## Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet i badeværelse ved køkken er med lavtskyllende funktion og toilet i badeværelse ved soveværelse er af ældre type med stort skyl.

Forslag 3: Toilet i badeværelse ved soveværelse udskiftes til nyt lavtskyllende toilet.

## Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

**Kommentar:**
Der er stor forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Dette kan bl.a. skyldes, at ikke alle rum er opvarmet til 20 grader, som forudsat i beregningerne, samt at der i huset er monteret supplerende fastbrændselfyr. Beregningen er foretaget alene på baggrund af den primære opvarmningskilde, og der er ikke regnet med brug af fastbrændsel.
Endvidere har vaner og forbrugsmønster en væsentlig indflydelse i forhold til normforbruget.
Sælger har oplyst et forbrug af brænde på ca. 10 RM. (1 RM svarer ca. til 90 l olie).



**Energimærkning nr.:** 100245856
**Gyldigt 7 år fra:** 20-10-2011
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1971
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Fyringsgasolie
- **Supplerende opvarmning:** Kedel
- **Boligareal ifølge BBR:** 149 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 149 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

| | |
|---|---|
| Naturgas: | 8,25 kr. pr. m³ |
| Koldt brugsvand: | 35,00 kr. pr. m³ |
| Fyringsgasolie: | 9,50 kr. pr. Liter |
| El: | 2,00 kr. pr. kWh |
| Fast afgift: | 0,00 kr. pr. år |



**Energimærkning nr.:** 100245856
**Gyldigt 7 år fra:** 20-10-2011
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100245856
**Gyldigt 7 år fra:** 20-10-2011
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

**Læs mere**
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | John Højer Schøler | **Firma:** | Botjek Silkeborg Aps |
| **Adresse:** | Porsevænget 3<br>8600 Silkeborg | **Telefon:** | +45 2148 5186 |
| **E-mail:** | jhs@botjek.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 14-10-2011 |
| **Energikonsulent nr.:** | 251253 | | |

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.