Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Klægdalen 29
Postnr./by:	6950 Ringkøbing
BBR-nr.:	760-012861-001
Energimærkning nr.:	100248808
Gyldigt 10 år fra:	14-11-2011
Energikonsulent:	Hans Ventzelsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Johansson & Kalstrup A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
3.686 kWh el
0,53 Kløvet rummeter brænde

Energikonsulentens kommentarer

Huset er nybygget sommerhus fra Lilje-Huset A/S.
Huset bestå af bygning i et plan med 1 stk. redskabsrum.
Redskabsrum er regnet uopvarmet.
Loftrum er ikke tilgængeligt, da huset er med paralleltag.

Årsforbrug vil variere i forhold til samlet benyttelse og temperaturniveau i rummene.
Årsforbrug er udregnet ud fra rumtemperatur på 20 °C og konstant opvarmet.
Ved gennemgangen var der ikke adgang til kontrol af "skjulte" konstruktioner i gulv, vægge, lofter og energimærkningen bygger på tegningsmateriale og oplysninger fra Lilje-Huset A/S.

De anvendte arealer og U-værdier ved beregning af varmetab fra klimaskærmen, er fra bilag til ansøgning om byggetilladelse vedr. beregning af transmissionstab.

Der er ikke udført eller krævet energirammeberegning ved ansøgning om byggetilladelse.

Redskabsrum var aflåst, hvilket ikke har betydning for energimærket.

Arealer af vinduer og glastyper er taget ud fra ordrebekræftelse fra STM Vinduer A/S dateret 16.06.2011 ordre nr. 129959.
Glasset er 3-lag klar termo U= 0,9 med varm kant.
Det samlede glasareal udgør 36,4 % af bygningsarealet.
Bygningen er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst forbrug.
Det samlede varmetab er beregnet til 3,92 kW med 43,5 W/m².



Energimærkning nr.: 100248808
Gyldigt 10 år fra: 14-11-2011
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parallel tag) er isoleret med 245 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 45+95+45 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Syd. Faste vinduer med 2 rude. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Syd. Faste vinduer med 3 rude trekantet. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Syd. Yderdør med 2 ruder. Dør er monteret med 3 lags energirude.
Syd. Soveværelse 2. Vindue med 2 ruder monteret med 3 lags energirude.
Øst. Yderdør med 2 ruder. Dør er monteret med 3 lags energirude.
Øst køkken. Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Øst køkken. Oplukkelig vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Nord sovevær 1. Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Gæstebad. Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Vest. Værelse. Oplukkelig vinduer med 2 ruder. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Vest. Stue Faste vinduer med 2 ruder. Vindue er monteret med 3 lags energirude.
Vest. Bad . Vindue med 2 ruder monteret med 3 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag med 2x95 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ og hulrum under gulv ventileret til det fri.
Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 mm Sundolitt under betonen.
Gulv i bad er med gulvvarme.
Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 mm Sundolitt under betonen.
Gulv i gæstebad er uden gulvvarme.
Linietab under dør- og vinduespartier indregnet under disse.
Linietab i Bad med gulvvarme.



Energimærkning nr.: 100248808
Gyldigt 10 år fra: 14-11-2011
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Brusernicher er med naturlig aftræk.
Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i bad.
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn Sintef Scan 49.
Brændeovnen er placeret i stue. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning.
Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type 644 Cabinet.
Varmtvandsforbruget kan variere ud fra husets benyttelse og antal personer.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke solcellepaneler.

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret nyere varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel.
Indedelen forsyner Køkken + stue med varme.
Aggregat IVT Nordic inverter udedel model 12 KHR-N max input 2300 W. Effekt 920 W køl og 1060 W varme.
Afgivet varme 0,9 - 6,5 kW ved optaget 0,16 - 1,7 kW.
Varmepumpens andel til opvarmning er regnet 65 % af den samlede opvarmning.

- **Solvarme**

Status: Der er ikke solvarmepaneler.



Energimærkning nr.: 100248808
Gyldigt 10 år fra: 14-11-2011
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

El

- **Andre elinstallationer**

Status: Electrolux VM
Køl/frys Electrolux Extra spare.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er 2- skyl.

- **Armaturer**

Status: Alle vandhaner og termostablander bruser kan indstilles til vandbesparende funktion



Energimærkning nr.: 100248808
Gyldigt 10 år fra: 14-11-2011
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 90,2 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 90,2 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR foreligger ikke, da det er en ny bygning. På tegninger er anført et areal på 90,2 m², hvilket vurderes at være korrekt. OIS.dk angiver BBR 760-12861-001



Energimærkning nr.: 100248808
Gyldigt 10 år fra: 14-11-2011
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K



Energimærkning nr.: 100248808
Gyldigt 10 år fra: 14-11-2011
Energikonsulent: Hans Ventzelsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Hans Ventzelsen	**Firma:**	Johansson & Kalstrup A/S
Adresse:	Østervang 2 6800 Varde	**Telefon:**	75224088
E-mail:	hv@j-k-as.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	14-11-2011
Energikonsulent nr.:	251906		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.