



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Stenagervænget 24
Postnr./by: 7100 Vejle
BBR-nr.: 630-000000
Energimærkning nr.: 100250838
Gyldigt 10 år fra: 02-12-2011
Energikonsulent: Ole Christensen
Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: OK Ingeniørfirma FRI



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.

Men det beregnede energiforbrug er 70.6 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 81.83 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmemeforbrug: 1017 m³ naturgas

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Med en energikarakter på B er bygningsreglementets krav til energiforbrug i et nyt hus overholdt.

Bygningen anvendes til beboelse.

Der er foretaget trykprøvning af boligen ved Blower-Door test. Resultatet er 0,93 l/s/m² opvarmet areal, hvilket er væsentligt bedre end kravet i bygningsreglementet på 1,50 l/s/m² opvarmet areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Der er 435 mm loftsisolering med $\lambda = 37$. Dampspærre er med tætte samlinger.

• Ydervægge

Status: I hulmur i ydervægge er der 190 mm isolering med λ værdi 34. I formur er der tegl og i bagmur er der porebeton.

Let ydervæg opbygning:



Energimærkning nr.: 100250838
Gyldigt 10 år fra: 02-12-2011
Energikonsulent: Ole Christensen

Firma: OK Ingeniørfirma FRI



udvendig beklædning, afstandslister, vindspærre, 245 mm isolering og porebeton i bagmur.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: I døre og vinduer er der lavenergitermoruder fra Velfac.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvopbygning 120 mm beton, 300 mm polystyren G80 ovenpå sandpude. Ved fundamenter 1 stk lecatherm og foroven 100 mm leca og 150 mm polystyren.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er varmegenindvinding af fabrikat Nilan Comfort 300T.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der opvarmes med naturgas og naturgaskedel er af fabrikat BOSCH Europur.

- Varmt vand

Status: INFORMATION:
Det er dyrt at varme vand op. Så lad være med at vaske op under rindende vand. Tag brusebad i stedet for karbad, og brug vandbesparende brusehoveder og armaturer ved køkken- og håndvaske. Vandet skal ikke være varmere end nødvendigt, men samtidigt må det heller ikke være så lunkent, at der bliver dannet bakterier.

- Fordelingssystem

Status: Der er gulvvarme i boligen. Varmtfordelingsrør og varmtvandsrør er isoleret og placeret i oversiden af isoleringen i terrændækket.

- Automatik

Status: Der er wavin rumstyring.

Vand

- Vand

Status: Der er vandbesparende toiletter med dobbelt skyl i badeværelser.

Vedvarende energi



Energimærkning nr.: 100250838
Gyldigt 10 år fra: 02-12-2011
Energikonsulent: Ole Christensen

Firma: OK Ingeniørfirma FRI



- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke varmepumpe.

- Solceller

Status: Der er ikke solceller til produktion af strøm.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2011
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Naturgas (m³)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 186 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 186 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100250838
Gyldigt 10 år fra: 02-12-2011
Energikonsulent: Ole Christensen

Firma: OK Ingeniørfirma FRI

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistylsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere på www.mærkdinbygning.dk



Energimærkning nr.: 100250838
Gyldigt 10 år fra: 02-12-2011
Energikonsulent: Ole Christensen

Firma: OK Ingeniørfirma FRI



Energikonsulent

Energikonsulent: Ole Christensen
Adresse: Nørrekær 13
7100 Vejle
E-mail: okvejle@post11.tele.dk

Firma: OK Ingeniørfirma FRI
Telefon: 75 72 65 66
Dato for
bygningsgennemgang: 02-12-2011

Energikonsulent nr.: 251595

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.