Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Rendebækvej 12
Postnr./by:	4050 Skibby
BBR-nr.:	250-016221-001
Energimærkning nr.:	100251140
Gyldigt 7 år fra:	06-12-2011
Energikonsulent:	Michael Skovgaard
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Hillerød ApS

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 34.265 kr./år
- **Forbrug:** 3.606,9 Liter fyringsgasolie

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	44 kWh el 882,2 Liter fyringsgasolie	8.500 kr.	100.600 kr.	11,9 år
2	Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 300 mm.	17 kWh el 342,6 Liter fyringsgasolie	3.300 kr.	38.000 kr.	11,5 år
3	Efterisolering af skråvægge med 150 mm i forbindelse med renovering.	2 kWh el 54,5 Liter fyringsgasolie	600 kr.	6.400 kr.	12,3 år



Energimærkning nr.: 100251140
Gyldigt 7 år fra: 06-12-2011
Energikonsulent: Michael Skovgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Hillerød ApS

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
4	Efterisolering af lodrette skunkvægge med 150 mm.	1 kWh el 23,8 Liter fyringsgasolie	300 kr.	3.200 kr.	14,0 år
5	Efterisolering af massive ydervægge med 200 mm.	12 kWh el 251,5 Liter fyringsgasolie	2.500 kr.	75.300 kr.	31,2 år
6	Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg	438 kWh el 2,0 Liter fyringsgasolie	900 kr.	7.000 kr.	7,8 år
7	Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 250 mm.	1 kWh el 30,7 Liter fyringsgasolie	300 kr.	4.800 kr.	16,3 år
8	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	4 kWh el 76,2 Liter fyringsgasolie	800 kr.	12.800 kr.	17,5 år
9	Efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	6 kWh el 128,7 Liter fyringsgasolie	1.300 kr.	46.300 kr.	37,5 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.
Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:
Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.



Energimærkning nr.: 100251140
Gyldigt 7 år fra: 06-12-2011
Energikonsulent: Michael Skovgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Hillerød ApS

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	16.874	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	1.056	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	0	kr./år
• **Besparelser i alt**	17.930	kr./år
• **Investeringsbehov**	294.000	kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.
Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.
Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 100251140
Gyldigt 7 år fra: 06-12-2011
Energikonsulent: Michael Skovgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Hillerød ApS

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
10	Udførelse af nyt terrændæk	29 kWh el 570,3 Liter fyringsgasolie	5.500 kr.
11	Efterisolering af lette ydervægge med 250 mm.	1 kWh el 25,7 Liter fyringsgasolie	300 kr.
12	Udskiftning af yderdøre med 1 lag glas	2 kWh el 38,6 Liter fyringsgasolie	400 kr.
13	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	1 kWh el 34,7 Liter fyringsgasolie	400 kr.
14	Montering af 40 kvm solceller i taget	3.654 kWh el	7.400 kr.
15	Udskifte oliekedel med nyt jordvarmeanlæg	-17.852 kWh el 3.606,9 Liter fyringsgasolie	-1.439 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Konklusion:
Ejendommens beregnet energimærke, skønnes at stå i rimeligt forhold til bygningens og installationernes alder og stand.
Der er flere rentable forslag til ejendommen, og der bør overvejes en gennemgribende helhedsløsning.

Energimærket er udført efter håndbog for energikonsulenter 2008, version 3.
Bygningsdata er fremkommet ved besigtigelse samt opmåling. Der foreligger intet tegningsmateriale, så konstruktionerne er i høj grad vurderet ud fra besigtigelsen
Der var adgang til alle rum i boligen ved besigtigelsen. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af konstruktionerne.
Forslagene bygger på det beregnet energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder beboersammensætning, drifttider for installationer og for bygningen som helhed.

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.
Energimærket omfatter en bygning på ejendommen.



Energimærkning nr.: 100251140
Gyldigt 7 år fra: 06-12-2011
Energikonsulent: Michael Skovgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Hillerød ApS

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Lodrette skunkvægge omkring 1.sals værelse er isoleret med 100 mm mineraluld.
Loft mod uopvarmet skunk langs 1.sals værelse er isoleret med 100 mm mineraluld.
Skråvægge i tagetagen er isoleret med 100 mm mineraluld.

Forslag 2: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 300 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 3: Efterisolering af skråvægge med 150 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

Forslag 4: Efterisolering af lodrette skunkvægge med 150 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Forslag 7: Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 250 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

- **Ydervægge**

Status: Den oprindelige del af huset består ydervæggene af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg).
Ydervæggen mod syd i stuen af den oprindelige bygning, består den af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg) med indvendig forsatsvæg af ca. 50 mm porebeton eller lign.
Tilbygningen til huset i længderetningen mod vest er ydervæggene opført af ca. massiv 22 cm letbetonblokke eller lign..
Let ydervæg i gavl mod vest, er med ca. 100 mm stolpeskelet og ca. 75 mm isolering. Konstruktionen er afsluttet udvendigt med træbeklædning og let pladebeklædning indvendigt.
Indvendig let væg på 1.sal mod uisoleret loftrum, er udført som let konstruktion med beklædning indvendig. Konstruktionen er isoleret med 100 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 100251140
Gyldigt 7 år fra: 06-12-2011
Energikonsulent: Michael Skovgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Hillerød ApS

Forslag 1 og 5: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk)

Forslag 9: Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering. Montering af ny isoleringsvæg på udvendige massive mure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering, da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslaget er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk)

Forslag 11: Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure med 250 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.



Energimærkning nr.: 100251140
Gyldigt 7 år fra: 06-12-2011
Energikonsulent: Michael Skovgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Hillerød ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige vinduer er generelt med 1 ramme. Vinduer er monteret med en kombination er 2 lags termoruder og nyere vinduer med 2 lags energiruder.
Yderdøren mod nord er af nyere dato med 1 rude. Døren er monteret med 2 lags energirude.
Terrassedør i gavl mod vest er nyere med 1 rude. Døren er monteret med 2 lags energirude.
I gavl mod vest er der et fast vinduesparti på 1.sal med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Massiv yderdør i sidebygning mod øst er med 1 rude. Døren er monteret med 1 lag glas.

Forslag 8 og 13: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 12: Udskiftning af yderdør med 1 lag glas til yderdør monteret med 2 lags energirude med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet vurderes at være uisoleret under betondækket.

Forslag 10: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.
Det kan dog overvejes ved gennemgribende renovering at installere et ventilationsanlæg med varmegenvinding.



Energimærkning nr.: 100251140
Gyldigt 7 år fra: 06-12-2011
Energikonsulent: Michael Skovgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Hillerød ApS

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i bryggers. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ældre dårlig isoleret kedelunit med indbygget varmtvandsbeholder der er beskeden isoleret. Kedlen er forsynet med nyere oliebrænder. Der er integreret ældre pumpe til cirkulation.

Forslag 15: Det anbefales at nedlægge oliekedel installation og overgå til jordvarmeanlæg.
Det anbefales at installere en ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen kan placeres i bryggers.
Det anbefales at overgå fra opvarmning af oliekedel til opvarmning ved brug af el-forsyning (Jordvarmeanlæg).

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i ca.100 l varmtvandsbeholder, isoleret med ca. 30 mm mineraluld.
Varmtvandsbeholderen er integreret i oliekedelunit.
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1/2" stålrør. Rørene er uisolerede.
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfors UPS 25-40

Forslag 6: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2 med rustfri pumpehus.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør skønnes at være udført som et-strengs anlæg.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Forslag 14: Montering af solceller på sydvendt facade. Det anbefales at der monteres solceller af Monokrystallinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium med et areal på 40 kvm, indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret. Monokrystallinsk silicium har en



Energimærkning nr.: 100251140
Gyldigt 7 år fra: 06-12-2011
Energikonsulent: Michael Skovgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Hillerød ApS

noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

Kommentar:
Ejers varmeforbrug er ikke tilstrækkeligt oplyst
Det vurderes dog at det faktiske forbrug er i nærheden af 2500-3000 liter olie årlig.
Der benyttes ligeledes brændeovn i et ukendt omfang. Opvarmning ved brændeovn indgår ikke i energimærket som sekundær varmekilde, jf. regler for udarbejdelse af energimærker.

Forskellen på det teoretisk beregnet forbrug og det faktiske forbrug, kan skyldtes forbrugsmønsteret i boligen samt det ukendte forbrug af brændeovn.



Energimærkning nr.: 100251140
Gyldigt 7 år fra: 06-12-2011
Energikonsulent: Michael Skovgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Hillerød ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1900
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Fyringsgasolie
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 124 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 124 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Stuehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fyringsgasolie:	9,50 kr. pr. Liter
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 100251140
Gyldigt 7 år fra: 06-12-2011
Energikonsulent: Michael Skovgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Hillerød ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



Energimærkning nr.: 100251140
Gyldigt 7 år fra: 06-12-2011
Energikonsulent: Michael Skovgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Hillerød ApS

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Michael Skovgaard	**Firma:**	Botjek Hillerød ApS
Adresse:	Vibekevej 7 3400 Hillerød	**Telefon:**	48 24 21 16
E-mail:	msk@botjek.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	02-12-2011

Energikonsulent nr.: 250945

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.