# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Skrænten 18 |
| **Postnr./by:** | 7480 Vildbjerg |
| **BBR-nr.:** | 657-907160-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100251411 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 08-12-2011 |
| **Energikonsulent:** | Kjeld Eriksen |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** Eriksen Byggerådgivning

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.**

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 79,44 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 83,50 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Bryggers 0,97*1,2 er udført med U-værdi 2,02 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2,00 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Vikt 0,71*0,71 er udført med U-værdi 2,30 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2,00 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
1.040,9 m³ naturgas

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

## Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er nyere opført i 2008 og horfor der ikke gives forslag til rentable besparelsesforslag.
Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Der er udført 350 mm isolering på loft som udlagt løst mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som 41 cm hulmur som angivet i projektet.



**Energimærkning nr.:** 100251411
**Gyldigt 10 år fra:** 08-12-2011
**Energikonsulent:** Kjeld Eriksen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Eriksen Byggerådgivning

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Udvendige døre og vinduer er udført som angivet på tegninger.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedel er installeret i (2008). Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en forholdsvis ny kondenserende solokedel, isoleret og med kappe. Kedlen er forsynet med nyere gasbrænder. Der er integreret pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.



**Energimærkning nr.:** 100251411
**Gyldigt 10 år fra:** 08-12-2011
**Energikonsulent:** Kjeld Eriksen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Eriksen Byggerådgivning

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2008
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 206 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 161 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



**Energimærkning nr.:** 100251411
**Gyldigt 10 år fra:** 08-12-2011
**Energikonsulent:** Kjeld Eriksen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Eriksen Byggerådgivning

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100251411
**Gyldigt 10 år fra:** 08-12-2011
**Energikonsulent:** Kjeld Eriksen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Eriksen Byggerådgivning

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

**Læs mere**
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Kjeld Eriksen | **Firma:** | Eriksen Byggerådgivning |
| **Adresse:** | Gjellerupbakken 20<br>7400 Herning | **Telefon:** | 97119404 |
| **E-mail:** | kjeld@bygconsult.com | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 08-12-2011 |

**Energikonsulent nr.:** 251333

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.