Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



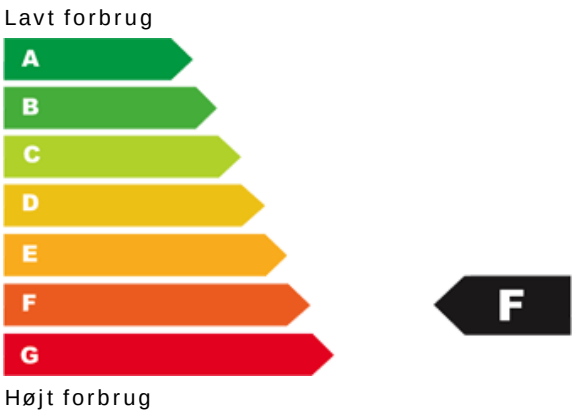
Adresse:	Hybenvej 13		
Postnr./by:	6950 Ringkøbing		
BBR-nr.:			
Energimærkning nr.:	100253308		
Gyldigt 10 år fra:	04-01-2012		
Energikonsulent:	Henrik Sandholm		
Programversion:	EK-Pro	Firma:	Botjek Holstebro - Holstebro Arkitektkontor ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen opfylder bygningsreglementets krav. (BR08)

Et velbygget sommerhus opført med energirigtige konstruktioner og installationer

Sommerhus

Da ejendommen er et nyopført sommerhus og beregningerne viser at energirammens krav er opfyldt kan der efter nugældende regler ikke foreslås forbedringer

Oplysninger:
De anførte konstruktioner er dels hentet fra det udleverede tegningsmateriale, dels registreret ved eftersyn samt skønnet i forhold til opførelsestidspunkt og normal byggeskik.

Det opvarmede areal er beregnet til 120 m²

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er udført med bjælkespær aflagt på ydervægge og toprem, loftet følger underside spær og der er isoleret mellem spær med 200 mm isolering + 50 mm krydsisolering

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100253308
Gyldigt 10 år fra: 04-01-2012
Energikonsulent: Henrik Sandholm Firma: Botjek Holstebro - Holstebro Arkitektkontor ApS

under spær, ialt 250 mm isolering

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 27 cm letvægskonstruktion udført af 45 x 195 mm isoleret stolpeskelet, indvendig krydsisoleret med 45 mm isolering bag 13 mm gipsplader, udvendig bræddebeklædt på klink

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Træ-alu enheder monteret med 2-lags lavenergiruder og med indbyggede udeluftventiler Vinduer og døre vurderes tætte mellem karm og ramme

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er jf. tegning 100 mm beton, isoleret med 220 mm Sundolitt
Fundamenter er afsluttet med 2 rækker lecamurblokke hvoraf den øverste er lecaterm, på indvendig side af soklen er isoleret med 20 mm randisolering - der er indbygget gulvvarme af PEX-rør i terrændækket

- Kælder

Status: Der er ikke kælder under huset

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation dels gennem tilfældige utætheder i klimaskærmen, dels gennem aftræk i badeværelser samt emhætte - bygningen vurderes tæt

Varme

- Køling

Status: Der er ikke køling i boligen

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning sker via luft til vand varmepumpe Fab. IVT Air model 90, placeret i teræn bag skærmvægge med tilhørende jordledninger til fordelerarrangementer er placeret i entre

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres via IVT Kombimodul tilsluttet varmepumpen, placeret ved fordelerarrangement i entré

- Fordelingssystem

Status: Varmeanlægget er gulvvarme udført af PEX-rør - gulvvarmeslanger nedstøbt i betongulv

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100253308
Gyldigt 10 år fra: 04-01-2012
Energikonsulent: Henrik Sandholm Firma: Botjek Holstebro - Holstebro Arkitektkontor ApS

- Armaturer

Status: Der er overalt vandarmaturer med lavt forbrug - i brusenicher er der blandingsbatteri med termostatventil.

- Automatik

Status: Automatik til varmestyring af gulvarmen er placeret ved arrangement i entré med tilhørende rumtermostater

Vand

- Vand

Status: Ejendommen har 2 toilet med lille/stor skyld

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke monteret solvarme

- Varmepumpe

Status: Varmepumpe som anført under varmeanlæg

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 120 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 120 m²
- Anvendelse ifølge BBR: HVOR?
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Jf BBR er det bebyggede boligareal 120 m² hvilket svarer til det opmålte areal

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100253308
Gyldigt 10 år fra: 04-01-2012

Energikonsulent: Henrik Sandholm Firma: Botjek Holstebro - Holstebro Arkitektkontor ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere på www.mærkdinbygning.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100253308		
Gyldigt 10 år fra:	04-01-2012		
Energikonsulent:	Henrik Sandholm	Firma:	Botjek Holstebro - Holstebro Arkitektkontor ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henrik Sandholm	Firma:	Botjek Holstebro - Holstebro Arkitektkontor ApS
Adresse:	Danmarksgade 17 7500 Holstebro	Telefon:	97 42 38 11
E-mail:	hs@ho-ark.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-01-2012

Energikonsulent nr.: 250908

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.