Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Sneppevej 7
Postnr./by:	4671 Strøby
BBR-nr.:	336-003208-001
Energimærkning nr.:	100253947
Gyldigt 10 år fra:	12-01-2012
Energikonsulent:	Peter Houmøller
Programversion:	Energy08

Firma: John Klysner Consult ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.
Resultatet af tæthedsprøven er brugt i energimærkningen.
Resultatet er 0,56 liter pr. sek. pr. m², hvor kravet er maksimalt 1,50 liter pr. sek. pr. m².
Forbrug til andet end pumpedrift og ventilation er ikke omfattet af energimærkningen.
Energimærket er udarbejdet under samme regelsæt som for helårsbeboelse.
Sommerhuset tildeles energimærket F da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status:
Tagsten oplagt på taglægter
Afstandslister
Undertag
Præfabrikerede spær med skalk
200 mm isolering
100 mm isolering, krydsisoleret
Dampspærre
Forskalling
2 lag gips

- **Ydervægge**

Status:
108 mm facadesten
150 mm isolering
100 mm porebeton



Energimærkning nr.: 100253947
Gyldigt 10 år fra: 12-01-2012
Energikonsulent: Peter Houmøller
Programversion: Energy08 **Firma:** John Klysner Consult ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle døre og vinduer er monteret med lavenergiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvbelægning
100 mm beton med armering og gulvvarmeslanger.
2x150 mm isolering med forskudte samlinger
Komprimeret sandfyld

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bryggers, bad og køkken. Aggregat med varmepumpe er placeret i bryggers. Bygningen er målt tæt.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er installeret jordvarmepumpe.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 180 l varmtvandsbeholder, isoleret med 75 mm skumisolering, der er integreret i ventilationsanlægget.

- **Fordelingssystem**

Status: Der er gulvvarme i hele huset.
På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Wilo

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.
Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes automatisk via udeføler.



Energimærkning nr.: 100253947
Gyldigt 10 år fra: 12-01-2012
Energikonsulent: Peter Houmøller
Programversion: Energy08 **Firma:** John Klysner Consult ApS

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ikke monteret solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er dels af typen væske/vand, hvilket vil sige at der er nedgravede jordslanger i terræn, dels luft/vand. Varmepumpen er placeret i bryggers.

- **Solvarme**

Status: Der er ikke monteret solfanger.

El

- **Andre elinstallationer**

Status: Der er monteret centralstøvsuger.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er monteret toiletter med dobbelt skyl.

- **Armaturer**

Status: Der er monteret termostatiske blandingsbatterier i brusenicher.
Der er monteret et-grebsarmaturer på hånd- & køkkenvaske.



Energimærkning nr.: 100253947
Gyldigt 10 år fra: 12-01-2012
Energikonsulent: Peter Houmøller
Programversion: Energy08 **Firma:** John Klysner Consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2012
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 142 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 142 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100253947
Gyldigt 10 år fra: 12-01-2012
Energikonsulent: Peter Houmøller
Programversion: Energy08 **Firma:** John Klysner Consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk



Energimærkning nr.: 100253947
Gyldigt 10 år fra: 12-01-2012
Energikonsulent: Peter Houmøller
Programversion: Energy08 **Firma:** John Klysner Consult ApS

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Peter Houmøller	**Firma:**	John Klysner Consult ApS
Adresse:	Østergårdsvej 235B 8355 Solbjerg	**Telefon:**	70300230
E-mail:	kontor@jkc.nu	**Dato for bygnings-gennemgang:**	11-01-2012

Energikonsulent nr.: 251479

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.