Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Adonisvej 35
Postnr./by:	7100 Vejle
BBR-nr.:	630-000000-001
Energimærkning nr.:	100254622
Gyldigt 10 år fra:	19-01-2012
Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 80,85 kWh/m² år, hvilket er bedre end 81,10 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
15.210 kWh fjernvarme

Energikonsulentens kommentarer

Huset er nyopført
Det bebyggede opvarmede boligareal er på 199 kvm
Til brug ved udarbejdelse af dette energimærke er der anvendt et komplet sæt tegningsmateriale samt materialebeskrivelse og energibehovberegning m.v. udarbejdet af Give Huset A/S

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Huset har fladt lukket loft/tagkonstruktion
Isoleringen er udført i to lag og har en samlet tykkelse på 340 mm.
Isoleringsmaterialet er af typen kl. 37

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene er udført som teglhulmure
Teglsten ud - og indvendig
Hulrummet er isoleret med 175 mm isolering af typen kl 37

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Husets vinduer og døre er udført i træ-alukonstruktion og af fabrikat Velfac
Der er anvendt lavenergiruder med varm kant
Fordør med massiv isoleret dørplade



Energimærkning nr.: 100254622
Gyldigt 10 år fra: 19-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Husets gulve er opbygget med et betonlag med indstøbte varmeslanger og isoleret med 275 mm polystyren af typen G 80
Under gulvene er der udlagt et 200 mm sandlag
Fundamenterne er øverst isoleret med leca-term blokke med isoleret hulrum
Vindues og dørfalse er isoleret med 50 mm polystyren

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Varmeanlægget er opbygget omkring en varmeveksler af typen Termix T 24-H20

- **Varmt vand**

Status: Det varme brugsvand opvarmes i en isoleret kappebeholder af typen Vølund QM 100 A

- **Fordelingssystem**

Status: Der er gulvvarme i hele huset
Varmen fordeles med en Roth mannefold og har termostatstyret opvarmning af de enkelte rum
Til fordeling af vandet anvendes en cirkulationspumpe af typen Grundfoss Alpa 2 type 15-40 180
Varmefordelingsrør, mannefold m.v. , ved arrangementet, er udført som uisolerede rør

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

El

- **Andre elinstallationer**

Status: Husets hårde hvidevare er nye og alle energispareapparater af typen A

Vand

- **Toiletter**

Status: Husets toiletter er med vandsparefunktion



Energimærkning nr.: 100254622
Gyldigt 10 år fra: 19-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 199 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 199 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100254622
Gyldigt 10 år fra: 19-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K



Energimærkning nr.: 100254622
Gyldigt 10 år fra: 19-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen	**Firma:**	Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS
Adresse:	H C Andersensvej 92 7430 Ikast	**Telefon:**	96601010
E-mail:	info@pp-ikast.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	07-12-2011
Energikonsulent nr.:	251873		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.