Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Skytten 16
Postnr./by:	7100 Vejle
BBR-nr.:	630-000000-001
Energimærkning nr.:	100254704
Gyldigt 10 år fra:	20-01-2012
Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

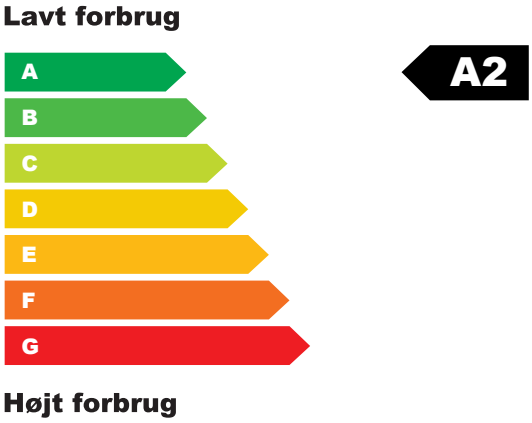
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 57,75 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 58,90 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke alene opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen, men også kravene til lavenergiklasse 2.



Beregnet årligt varmeforbrug:
8.350 kWh fjernvarme

Energikonsulentens kommentarer

Huset er nyopført
Det bebyggede opvarmede boligareal er på 169 kvm

Til brug ved udførelsen af dette energimærke er der anvendt et komplet sæt tegningsmateriale, materialebeskrivelse, XML-fil og energibehovberegning udført af Give Huset A/S
Vinduernes U-værdier er taget ud fra energibehovberegningen og dels ud fra leverandørens data.
Konstruktionernes U-værdier er taget fra energibehovberegningen og kontrolefterregnet

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Husets loft - mod gitterspærtagrum er isoleret med to lag mineraluld - hv.v. 245 mm og 120 mm -
Isileringen er af typen kl. 32
Loftlem er preisoleret

- **Ydervægge**

Status: Husets ydervægge er udført som teglhulmure med teglsten ud - og indvendig.
Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld af typen kl. 32



Energimærkning nr.: 100254704
Gyldigt 10 år fra: 20-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Husets vinduer og døre er af fabrikat Velfac og monteret med trelags lavenergiruder

- **Gulve og terrændæk**

Status: Husets gulve er udført af beton med indstøbte varmeslanger
Isoleringen er udført med 280 mm polystyren af typen G 80
Gulvene er opbygget på et 200 mm tykt sandlag
Sokkeloverkanten er isoleret med 2 lag Lecaterm - lecablokke med isoleret hulrum
Vinduesfalsene er kantisoleret med 50 mm polystyren

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Huset er forsynet med et mekanisk ventilationsanlæg af typen "genvex"
Anlægget er en Dantherm HCH5 placeret i tagrum.
De her førte ventilationskanaler skønnes fornuftig isoleret
Anlæggets drift er ikke vurderet
Huset er trykprøvet og resultatet heraf viser at huset overholder lovgivningens krav til bygningers tæthed

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Varmeanlægget er opbygget omkring en varmeveksler - type Termix T24-H

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 100 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Vølund type Q 100 A

- **Fordelingssystem**

Status: Huset opvarmes med gulvvarem i alle rum
Varmerør og fordelingsrør m.v. ved varmearrangementet er udført med uisolerede rør og rørdele

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.
Termostater og tilhørende automatik er af fabrikat Danfoss
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.



Energimærkning nr.: 100254704
Gyldigt 10 år fra: 20-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

El

- **Andre elinstallationer**

Status: Husets hårde hvidevare er nye og alle af energisparetypen

Vand

- **Toiletter**

Status: Husets toiletter er med vandsparefunktion



Energimærkning nr.: 100254704
Gyldigt 10 år fra: 20-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 169 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 169 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100254704
Gyldigt 10 år fra: 20-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100254704
Gyldigt 10 år fra: 20-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen	**Firma:**	Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS
Adresse:	H C Andersensvej 92 7430 Ikast	**Telefon:**	96601010
E-mail:	info@pp-ikast.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	15-01-2012
Energikonsulent nr.:	251873		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.