Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Klitageren 10
Postnr./by:	9850 Hirtshals
BBR-nr.:	860-037410-001
Energimærkning nr.:	100254933
Gyldigt 10 år fra:	23-01-2012
Energikonsulent:	Morten Hilsløv Petersen
Programversion:	Energy08

Firma: Knud Erik Møllers Tegnestue

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Ved gennemgangen forelå tegningsmateriale med målplan, facader, samt snittegning.
Der fremgår ingen beskrivelse af snittegningen.

Bygningen opfylder bygningsreglementets krav.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loftskonstruktionen er jf. ejeren med 300 mm isolering. Udfra registreringen ved ovenlysvinduerne samt udhænget - regnes dette som korrekt.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion, jf. ejeren er væggene med 145 + 45 mm isolering, opbygget af et 6" skelet med en 2" påforing - udfra vægtykkelsen regnes dette som korrekt.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Plastikdøre og -vinduer er med 2-lag energiruder - fabrikant Hvidbjerg.

Ovenlysvinduer med 2-lag energiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm trykfast isolering under betonen jf. ejeren.



Energimærkning nr.: 100254933
Gyldigt 10 år fra: 23-01-2012
Energikonsulent: Morten Hilsløv Petersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Soklerne er afsluttet foroven med 2 skifter letklinkeblokke med 40 mm kantisolering imod terrændækket jf. ejeren.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Naturlig ventilation igennem oplukkelige vinduer og døre, samt naturlig aftræk i toilet og mekanisk udsugning i badeværelset.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bosch AWO 9-13 CMO 200-300 Luft til vand varmepumpe med udekompensering.

Brændeovn i stuen.

- **Varmt vand**

Status: Indbygget varmtvandsbeholder i varmepumpeunitten.
Der er ikke cirkulation på det varme brugsvand.

- **Fordelingssystem**

Status: Gulvvarmesystem i hele boligen.
Fodelingsrør ved varmepumpen er uisoleret.

- **Automatik**

Status: Termostater er monteret til styringen af gulvvarmen - fabrikat Altech.

Vand

- **Toiletter**

Status: 2. stk. toiletter med dobbelt skyl.

- **Armaturer**

Status: 1-grebsarmaturer.



Energimærkning nr.: 100254933
Gyldigt 10 år fra: 23-01-2012
Energikonsulent: Morten Hilsløv Petersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe
- **Boligareal ifølge BBR:** 99 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 99 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der foreligger endnu ikke en gyldig BBR-meddelse.

Det opvarmet areal er kontrolleret via en opmåling på stedet.



Energimærkning nr.: 100254933
Gyldigt 10 år fra: 23-01-2012
Energikonsulent: Morten Hilsløv Petersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100254933
Gyldigt 10 år fra: 23-01-2012
Energikonsulent: Morten Hilsløv Petersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Morten Hilsløv Petersen	**Firma:**	Knud Erik Møllers Tegnestue
Adresse:	Teglvej 42 9800 Hjørring	**Telefon:**	98923544
E-mail:	mhp@kem-arkitekter.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	17-01-2012
Energikonsulent nr.:	250740		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.