Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Skorpionen 5
Postnr./by:	7100 Vejle
BBR-nr.:	630-000000-001
Energimærkning nr.:	100254977
Gyldigt 10 år fra:	23-01-2012
Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 59,87 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 62,80 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug:
7.500 kWh fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Energikonsulentens kommentarer

Huset er nyopført
Det bebyggede opvarmede boligareal er på 149 kvm.
Til brug ved udarbejdelsen af dette Energimærke er der anvendt et komplet tegningssæt, materialebeskrivelse samt xml-fil og energibehovberegninger udarbejdet af Give Huset A/S
Vinduernes U-værdier er taget fra beregningerne samt fra producentens datablad

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Husets gitterspærlofter - vandrette og skrå, samt lodrette dele - er isoleret med 2 lag mineraluldsisolering på ialt 395 mm - typen er kl. 37
Loftlem er prefabrikeret

- **Ydervægge**

Status: Husets ydervægge er udført som traditionelle hulmure.
Udvendig er der anvendt teglsten og indvendig porebeton
Hulrummet er isoleret med 190 mm isolering af typen kl. 34

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Husets vinduer og døre er af fabrikat IdealCombi
Der er hovedsageligt anvendt trelags energiruder



Energimærkning nr.: 100254977
Gyldigt 10 år fra: 23-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Husets gulve er betongulve med indstøbte varmeslanger.
Isoleringen er udført med 285 mm polystyren type S 80
Konstruktionen er opbygget på et 200 mm tykt sandlag
Husets sokkelkanter er isoleret med 2 rækker lecablokke med hulrumsisolering af polystyren
Vindues- og dørfalse er isoleret med 50 mm polystyren

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Huset er forsynet med et "genvex" ventilationsanlæg der er virksom for hele huset
Anlægget - Dantherm HCH 5 - er placeret i tagrummet
De her trukne ventilationskanaler skønnes at være isoleret i rimelig omfang
Anlæggets drift er ikke vurderet.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 100 l varmtvandsbeholder af fabrikat Vølund QM 100

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.
Rør ved varmearrangementet og varmtvandsbeholderen er udført med uisolerede rør
På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 15 - 40 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

El

- **Andre elinstallationer**

Status: Husets hårde hvidevare er alle nye og mærkede A for energibesparelse



Energimærkning nr.: 100254977
Gyldigt 10 år fra: 23-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

Vand

- **Toiletter**

Status: Husets toiletter er med vandsparefunktion



Energimærkning nr.: 100254977
Gyldigt 10 år fra: 23-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 149 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 149 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100254977
Gyldigt 10 år fra: 23-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K



Energimærkning nr.: 100254977
Gyldigt 10 år fra: 23-01-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen	**Firma:**	Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS
Adresse:	H C Andersensvej 92 7430 Ikast	**Telefon:**	96601010
E-mail:	info@pp-ikast.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	15-01-2012
Energikonsulent nr.:	251873		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.