



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Stendyssevej 7  
**Postnr./by:** 6854 Henne  
**BBR-nr.:** 573-098896-001  
**Energimærkning nr.:** 100255724  
**Gyldigt 10 år fra:** 31-01-2012  
**Energikonsulent:** Vivian Hansen  
**Programversion:** Energy08

**Firma:** Vh-consult



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

### Lavt forbrug



### Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er besigtiget og der er foretaget kontrol opmåling af grundplan og rumhøjder. Isolering, varmeanlæg og ventilation er kontrolleret iht. BR10

Følgende materiale var stillet til rådighed for energimærkningen:

Situationsplan, tegning nr. 01(MY), dateret 30.09.2010

Stueplan, tegning nr. 10(MY), dateret 30.09.2010

Snit, tegning nr. 20(MY), dateret 06.10.2010

Snit, tegning nr. 21(MY), dateret 06.10.2010

Snit, tegning nr. 22(MY), dateret 06.10.2010

Facadetegning, tegning nr. 30(MY), dateret 06.10.2010

Vindues data fra Rationel Vinduer.

BE 06 data til Fighter 1145 – 6 KW, jordvarmepumpe.

Energimærkning af sommerhuse omfatter ikke beregning eller udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på om bygningen overholder energikravene i den givne byggetilladelse og det gældende bygningsreglement.

Energimærkningen er foretaget iht. retningslinjer i Håndbog for energikonsulenter 2008, version 3.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Taget er en paralleltags konstruktion, hvor loftet er ført til kip.  
Konstruktionen er iht. tegningsmaterialet isoleret med 285 mm isolering.



**Energimærkning nr.:** 100255724  
**Gyldigt 10 år fra:** 31-01-2012  
**Energikonsulent:** Vivian Hansen  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** Vh-consult

Iht. BR10 må U - værdien max. være 0,15.  
Konstruktionen har en U-værdi på 0,14 og overholder således kravet.

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene er en let ydervæg af træskellet og indvendig beklædt med fyrrustik.  
Væggen er iht. tegningsmaterialet isoleret med 145 + 45 mm mineraluld.

Iht. BR10 må U - værdien max. være 0,25.  
Konstruktionen har en U-værdi på 0,22 og overholder således kravet.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer og døre er træ/alu-vinduer af fabrikat Rationel Vinduet A/S, med energiruder.  
Vinduerne er generelt tætte mellem karm og gående ramme.  
Fugen mellem vinduer og mur er tætsluttende.

Iht. BR10 må U - værdien max. være 1,8.  
Vinduerne har en Ueff.-værdi der er mindre end 1,8 og overholder således kravet.

Vindueskarme er placeret ud for vægisoleringen.

Iht. BR010 må linjetabet max. være 0,03.  
Konstruktionen har et linjetab på 0,0 og overholder således kravet.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvkonstruktionen er terrændæk med klinkebelægning på beton. Opbygningen er iht. tegningsmaterialet 120 mm beton med gulvvarme på 230 mm polystyren.

Iht. BR10 må U - værdien max. være 0,15.  
Konstruktionen har en U-værdi på 0,12 og overholder således kravet.

Fundamenter er 150 mm lecablokke med 50 mm polystyren mod gulvbeton.

Iht. BR010 må linjetabet max. være 0,15.  
Konstruktionen har et linjetab på 0,12 og overholder således kravet.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.



**Energimærkning nr.:** 100255724  
**Gyldigt 10 år fra:** 31-01-2012  
**Energikonsulent:** Vivian Hansen  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** Vh-consult

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med en jordvarmepumpe, fabrikat Vølund F-1145.  
Jordvarmepumpen er placeret i det opvarmede teknikrum.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 200 l lodret stående varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Der er ikke brugsvands cirkulation.  
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med 30 mm isolering.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordeler manifold i teknikrum. Rør mellem varmepumpe og fordeler manifold er isoleret med 30 mm isolering.



**Energimærkning nr.:** 100255724  
**Gyldigt 10 år fra:** 31-01-2012  
**Energikonsulent:** Vivian Hansen  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** Vh-consult

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 134 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 134 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der foreligger ingen bygningsoplysninger på BBR-meddelelsen. På OIS.dk er der registreret oplysninger fra byggetilladelsen af 15.04.2011. Det er disse arealer der er anført under BBR-arealet. Det anførte opvarmede areal er opmålt.



**Energimærkning nr.:** 100255724  
**Gyldigt 10 år fra:** 31-01-2012  
**Energikonsulent:** Vivian Hansen  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** Vh-consult

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m<sup>2</sup> eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordringen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på [www.seeb.dk](http://www.seeb.dk). Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistylsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

Yderligere oplysninger kan fås på [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)



**Energimærkning nr.:** 100255724  
**Gyldigt 10 år fra:** 31-01-2012  
**Energikonsulent:** Vivian Hansen  
**Programversion:** Energy08



**Firma:** Vh-consult

## Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)

## Energikonsulent

|                         |                               |                                           |            |
|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|------------|
| <b>Energikonsulent:</b> | Vivian Hansen                 | <b>Firma:</b>                             | Vh-consult |
| <b>Adresse:</b>         | Venbjerg 46<br>6100 Haderslev | <b>Telefon:</b>                           | 40201243   |
| <b>E-mail:</b>          | vh@vh-consult.dk              | <b>Dato for bygnings-<br/>gennemgang:</b> | 25-01-2012 |

**Energikonsulent nr.:** 251059

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.