Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Fyrvej 15
Postnr./by:	6857 Blåvand
BBR-nr.:	573-000860-001
Energimærkning nr.:	100256146
Gyldigt 10 år fra:	02-02-2012
Energikonsulent:	Vivian Hansen
Programversion:	Energy08

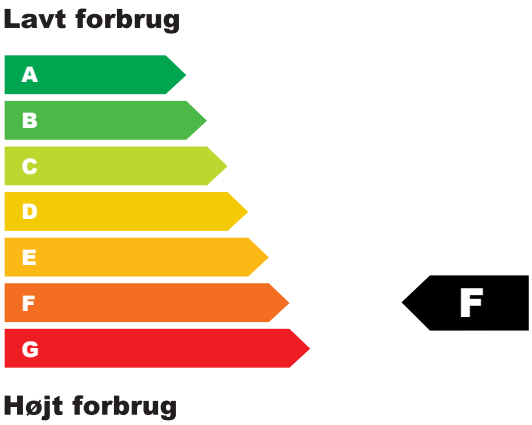
Firma: Vh-consult

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er besigtiget og der er foretaget kontrol opmåling af grundplan og rumhøjder.
Isolering, varmeanlæg og ventilation er kontrolleret iht. BR08.

Vinduesarealet er større end 30% af boligarealet, men det samlede varmetab for bygningen er mindre end varmetabet for en standardbygning med 30% vinduesareal.

Følgende materiale var stillet til rådighed for energimærkningen:
Byggetilladelse af 03.02.2010
Stueplan, udateret, aproberet 03.02.2010
Snit, dateret 03.02.2010
Facadetegning, dateret 10.01.2010
Varmetabsberegning, udateret
BE 06 data til Fighter 1145 – 6 KW, jordvarmepumpe.

Energimærkning af sommerhuse omfatter ikke beregning eller udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på om bygningen overholder energikravene i den givne byggetilladelse og det gældende bygningsreglement.

Energimærkningen er foretaget iht. retningslinjer i Håndbog for energikonsulenter 2008, version 3.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget er en paralleltags konstruktion, hvor loftet er ført til kip.
Konstruktionen er iht. tegningsmaterialet isoleret med 245 mm isolering.



Energimærkning nr.: 100256146
Gyldigt 10 år fra: 02-02-2012
Energikonsulent: Vivian Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** Vh-consult

Iht. BR08 må U - værdien max. være 0,2
Konstruktionen har en U-værdi på 0,16 og overholder således kravet.

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene er en let ydervæg af træskellet og indvendig beklædt med fyrrustik. Væggen er iht. tegningsmaterialet isoleret med 120 + 45 mm mineraluld.

Iht. BR08 må U - værdien max. være 0,30.
Konstruktionen har en U-værdi på 0,23 og overholder således kravet.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer og døre er træ-vinduer med energiruder.
Vinduerne er generelt tætte mellem karm og gående ramme.
Fugen mellem vinduer og mur er tætsluttende.

Iht. BR08 må U - værdien max. være 2.
Vinduerne har en Ueff.-værdi der er mindre end 1,8 og overholder således kravet.
.
Vindueskarme er placeret ud for vægisoleringen.

Iht. BR08 må linjetabet max. være 0,03.
Konstruktionen har et linjetab på 0,03 og overholder således krave.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvkonstruktionen er terrændæk med klinkebelægning på beton. Opbygningen er iht. tegningsmaterialet 100 mm beton med gulvvarme på 220 mm polystyren.

Iht. BR08 må U - værdien max. være 0,15.
Konstruktionen har en U-værdi på 0,15 og overholder således kravet.
.
Fundamenter er 150 mm lecablokke med 50 mm polystyren mod gulvbeton.

Iht. BR08 må linjetabet max. være 0,15.
Konstruktionen har et linjetab på 0,12 og overholder således krave.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.



Energimærkning nr.: 100256146
Gyldigt 10 år fra: 02-02-2012
Energikonsulent: Vivian Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** Vh-consult

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med en jordvarmepumpe, fabrikat Vølund F-1145. Jordvarmepumpen er placeret i opvarmet teknikrum.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 160 l lodret stående varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm mineraluld. Der er ikke brugsvands cirkulation.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med 20 mm isolering.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordeler manifold i teknikrum. Rør mellem varmepumpe og fordeler manifold er isoleret med 20 mm isolering.



Energimærkning nr.: 100256146
Gyldigt 10 år fra: 02-02-2012
Energikonsulent: Vivian Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** Vh-consult

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 157 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 157 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der foreligger ingen bygningsoplysninger på BBR-meddelelsen. På OIS.dk er der registreret oplysninger fra byggetilladelsen af 03.02.2010. Det er disse arealer der er anført under BBR-arealet. Det anførte opvarmede areal er opmålt.



Energimærkning nr.: 100256146
Gyldigt 10 år fra: 02-02-2012
Energikonsulent: Vivian Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** Vh-consult

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100256146
Gyldigt 10 år fra: 02-02-2012
Energikonsulent: Vivian Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** Vh-consult

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivian Hansen	**Firma:**	Vh-consult
Adresse:	Venbjerg 46 6100 Haderslev	**Telefon:**	40201243
E-mail:	vh@vh-consult.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	25-01-2012

Energikonsulent nr.: 251059

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.