Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Frøslevvej 60
Postnr./by:	6330 Padborg
BBR-nr.:	580-000615-001
Energimærkning nr.:	100256675
Gyldigt 7 år fra:	07-02-2012
Energikonsulent:	Peter Brockhattingen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Arkitektfirmaet 78 A/S

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 19.642 kr./år
- **Forbrug:** 27,19 MWh fjernvarme

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Fra Bad og bryggers:Isolering af væg mod uopvarmet rum med 200 mm.	1,68 MWh fjernvarme	1.100 kr.	8.000 kr.	7,6 år
2	Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm.	1,24 MWh fjernvarme	800 kr.	8.400 kr.	10,8 år
3	Montering af ny præfabrikeret skunklem.	0,16 MWh fjernvarme	100 kr.	1.200 kr.	12,0 år
4	Efterisolering af skråvægge med 200 mm i forbindelse med renovering.	2,75 MWh fjernvarme	1.800 kr.	22.500 kr.	13,1 år



Energimærkning nr.: 100256675
Gyldigt 7 år fra: 07-02-2012
Energikonsulent: Peter Brockhattingen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet 78 A/S

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
5	Efterisolering af lodrette skunkvægge med 200 mm.	1,74 MWh fjernvarme	1.100 kr.	14.500 kr.	13,3 år
6	Toilet med kun 1 skyl	3,50 m³ koldt brugsvand	200 kr.	2.000 kr.	16,3 år
7	Efterisolering med 200 mm	0,52 MWh fjernvarme	400 kr.	5.500 kr.	16,9 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.
Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:
Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



Energimærkning nr.: 100256675
Gyldigt 7 år fra: 07-02-2012
Energikonsulent: Peter Brockhattingen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet 78 A/S

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	4.962	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	0	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	123	kr./år
• **Besparelser i alt**	5.085	kr./år
• **Investeringsbehov**	61.970	kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.
Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.
Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 100256675
Gyldigt 7 år fra: 07-02-2012
Energikonsulent: Peter Brockhattingen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet 78 A/S

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
8	Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer til energiruder i vinduer	0,42 MWh fjernvarme	300 kr.
9	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	0,19 MWh fjernvarme	200 kr.
10	Vestgavl	0,55 MWh fjernvarme	400 kr.
11	Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer til energiruder i vinduer	0,13 MWh fjernvarme	81 kr.
12	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre	0,30 MWh fjernvarme	200 kr.
13	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer	0,33 MWh fjernvarme	300 kr.
14	Udskiftning af tagnindue til nyt med energiglas	0,02 MWh fjernvarme	12 kr.
15	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre	0,14 MWh fjernvarme	87 kr.
16	Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude	0,18 MWh fjernvarme	200 kr.
17	Udførelse af nyt terrændæk	0,44 MWh fjernvarme	300 kr.
18	Udførelse af terrændæk i krybekælder	1,94 MWh fjernvarme	1.300 kr.
19	Udskiftning af vinduer med 2 lags energiruder	0,20 MWh fjernvarme	200 kr.
20	Montering af plan solfanger og beholder til brugsvand	-94 kWh el 1,10 MWh fjernvarme	500 kr.
21	Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge	1,57 MWh fjernvarme	1.000 kr.
22	Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	0,05 MWh fjernvarme	31 kr.
23	Kælderdør og dør fra bryggers	0,03 MWh fjernvarme	18 kr.



Energimærkning nr.: 100256675
Gyldigt 7 år fra: 07-02-2012
Energikonsulent: Peter Brockhattingen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet 78 A/S

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1927 og i betragtning af dette i rimelig isoleringsmæssig stand. Der er med tiden, som følge af stigende energipriser, foretaget div. efterisoleringer, bl.a. hulmur, men der er stadig en del isoleringsarbejder som kraftigt kan anbefales.

Tilstede:
-Ved besigtigelsen var sælger til stede.

Foreliggende materiale:
-Udfyldt sælgeroplysningsskema.
- Opgørelse af varmeforbrug fra værk
- Tegninger af hus. Plan, snit og facade.

Energimærket er udarbejdet iht. håndbogen for energikonsulenter 2008. version 3.
Det opvarmede areal er kontrolopmålt fra tegninger og sammenholdt med BBr.
Isoleringsstanden er lidt bedre end en typisk bygning af samme alder, hvor der ikke er udført væsentlige isoleringsmæssige forbedringer. Alligevel vil der være en del rentable forslag til forbedringer i energiplanen.
Eftersynet omfatter Frøslevvej 60. En familiebolig.
Energimærket omfatter 1 bygning.
Ingen
Ingen

Boligens el-forbrug er ikke omfattet af energimærkningen.
129

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod tagrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 50 mm mineraluld.
Lodrette adskillelse mod uopvarmet tagrum. med 50 mm mineraluld.
Skråvægge i tagetagen er isoleret med 50 mm mineraluld.
2 skunklemme:
Skunklem til uopvarmet tagrum er uisoleret .

Forslag 2: Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af



Energimærkning nr.: 100256675
Gyldigt 7 år fra: 07-02-2012
Energikonsulent: Peter Brockhattingen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet 78 A/S

eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 3: Efterisolering med 150 mm ved skunklemme.

Forslag 4: Efterisolering af skråvægge med 200 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

Forslag 5: Efterisolering af lodrette vægge med 250 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Forslag 7: Loft over bad og bryggers.
Efterisolering af etageadskillelse mod loftsrum med 200 mm.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som ca. 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er senere isoleret med ca. 75 mm skum. Isoleringsattest foreligger
Væg mod uopvarmet rum i loftetage, er udført som let væg med indvendig pladebeklædning. Væg er uisoleret.

Forslag 1: Isolering af uisoleret væg mod uopvarmet rum med 200 mm mineraluld. Isolering udføres i skeletvæg og fastholdes med tråd. Der skal i forbindelse med isoleringsarbejdet sikres en effektiv dampspærre på den varme side af isoleringen.

Forslag 21: Ydervæg.
Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.



Energimærkning nr.: 100256675
Gyldigt 7 år fra: 07-02-2012
Energikonsulent: Peter Brockhattingen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet 78 A/S

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
gående vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Vestgavl øverst:
Gående vinduer fra værelser
Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.
Syd:
Yderdør med 1 rude. Dør er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.
Kvistvindue Nord.
Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude/ramme.
Tagvindue Nord.
Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 1 lag glas, Forsats indv.

Forslag 8 og 11: Udskiftning af 1 lag glas med forsatsrude/rammer i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 9 og 10: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 12 og 15: Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 13: Sydfacade:
Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 14: Udskiftning af tagvinduer med 1 lag glas med forsatsrude/ramme til nyt tagvindue monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 16 og 19: Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Dæk mod kælder:
Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af beton.
Etageadskillelse mod krybekælder er delvist udført som lukket bjælkekonstruktion.
Konstruktionen skønnes ikke at være isoleret
Terrændæk i bryggers og bad er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.



Energimærkning nr.: 100256675
Gyldigt 7 år fra: 07-02-2012
Energikonsulent: Peter Brockhattingen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet 78 A/S

2 døre til uopvarmet kælder og udhus er uisoleret og ikke tætsluttende.
Linietab ved fundament.

Forslag 17: Gulv ved Bryggers og bad.
Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

Forslag 18: Gulv mod krybekælder.
Fjernelse af eksisterende etageadskillelse og lukning af ventilationsåbninger ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

Forslag 22: Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af letbeton med 150 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det indebærer selvfølgelig lavere loftshøjde. Hvis dette ikke kan accepteres må isoleringen formindskes.

Forslag 23: Efterisolering af døre med 150 mm isolering.
Som alt.kan dørene udskiftes med isolerede døre. Pris ca. 8.000 kr

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i beboelsesrum og bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.



Energimærkning nr.: 100256675
Gyldigt 7 år fra: 07-02-2012
Energikonsulent: Peter Brockhattingen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet 78 A/S

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Det er vigtigt at opnå størst mulig afkøling af fjernvarmevandet. Herved opnås størst mulig rabat på fjernvarmevandet.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Metro fra 2003
Der er indregnet et standard varmtvandsforbrug for denne bygning.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
Varmefordelingsrør er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

- **Varmepumper**

Status: Det skønnes ikke rentabelt at installere varmepumpe. Huset ligger i et fjernvarmeområde, som ikke giver mulighed til dette.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme
Der er medtaget forslag til solvarme. men ejendommen er beliggende i et fjernvarmeområde, så tilladelse skal der søges om.

Forslag 20: Montering af plan solfanger på taget med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres i Bryggers. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro.



Energimærkning nr.: 100256675
Gyldigt 7 år fra: 07-02-2012
Energikonsulent: Peter Brockhattingen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet 78 A/S

Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet med kun 1 størrelse skyl
Toiletter 2 med dobbeltskyl

Forslag 6: Installation af nyt toilet med stort og lille skyl

- **Armaturer**

Status: Armaturer med lavt vandforbrug, både vaske og brus.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

Kommentar:
De oplyste forbrug stammer fra udskrifter fra forsyningsselskaberne og er ca. 24 mwh.



Energimærkning nr.: 100256675
Gyldigt 7 år fra: 07-02-2012
Energikonsulent: Peter Brockhattingen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet 78 A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1927
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 127 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 129 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m³
Fjernvarme:	625,00 kr. pr. MWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	2.649,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 100256675
Gyldigt 7 år fra: 07-02-2012
Energikonsulent: Peter Brockhattingen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet 78 A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



Energimærkning nr.: 100256675
Gyldigt 7 år fra: 07-02-2012
Energikonsulent: Peter Brockhattingen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet 78 A/S

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Peter Brockhattingen	**Firma:**	Arkitektfirmaet 78 A/S
Adresse:	Trondhjemsvej 16 6230 Rødekro	**Telefon:**	74762632
E-mail:	a78@a78.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	26-01-2012
Energikonsulent nr.:	252056		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.