



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Klitvej 21A
Postnr./by: 6854 Henne
BBR-nr.: 573-000315-001
Energimærkning nr.: 100257274
Gyldigt 10 år fra: 13-02-2012
Energikonsulent: Jan Nygaard Nissen
Programversion: Energy08

Firma: Botjek Haderslev



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



F

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der foreligger tegninger. Enkelte bygningsdele kan afvige fra de i beregningerne anvendte. Sommerhuset er fra 2012 og opfylder bygningsreglementets specifikke energikrav som fremgår af BR-08, og tildeles således energimærket F, i henhold til bekendtgørelsen for energimærkning af sommerhuse på den forenklede metode.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger.
Taget er en traditionel bjælkespærskonstruktion, hvor der er foretaget isolering imellem bjælkespær. Der er foretaget isolering i en tykkelse af 215 mm. På siden vendende mod beboelsesrum er der foretaget forskalling og beklædning med trælister.
Loftlem er placeret i gang og er isoleret.
Tag er tagpap.

• Ydervægge

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger.
Ydervægge er 200 mm let væg med træbeklædning udvendig og trælister indvendig.
Væggen er isoleret med 165 mm.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Beskrivelse af vinduer og døre er baseret på visuel kontrol.
Vinduer og døre er traditionelle med energitermorer med henholdsvis faste og gående rammer, i trækonstruktion.



Energimærkning nr.: 100257274
Gyldigt 10 år fra: 13-02-2012
Energikonsulent: Jan Nygaard Nissen
Programversion: Energy08

Firma: Botjek Haderslev

- **Gulve og terrændæk**

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger.
Gulve er traditionelle terrændæk støbt i beton og isoleret med 265 mm. I stuer og i værelser er der oven på terrændækket udført et strøgulv med parketgulv.
Gulvbelægninger er træ og klinker.
Der er gulvvarme i bad og i entré.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Huset er med naturlig ventilation og vurderes at være et tæt hus da fuger omkring vinduer og døre er intakte.

- **Køling**

Status: Der er luft - luft varmepumpe.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Varmekilden i huset er el, samt varmepumpe luft - luft. Varmepumpen er placeret i stuen.
Som supplerende opvarmning er der brændeovn.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvandsforsyning sker gennem to 55-liters gulvmonterede varmtvandsbeholdere fra 2011, mærke Metro, som er placeret i sauna.

- **Automatik**

Status: Der er termostatventiler på alle el - radiatorer.
El-gulvvarmen er styret via rumføler.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solcelleanlæg.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarmeanlæg.



Energimærkning nr.: 100257274
Gyldigt 10 år fra: 13-02-2012
Energikonsulent: Jan Nygaard Nissen
Programversion: Energy08



Firma: Botjek Haderslev

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med almindelig lav cisterne og med mulighed for lille og stort skyl.

- **Armaturer**

Status: Armaturer vurderes at have et lavt vandforbrug .
Ved bruser og ved spa-bad er der termostatarmatur.



Energimærkning nr.: 100257274
Gyldigt 10 år fra: 13-02-2012
Energikonsulent: Jan Nygaard Nissen
Programversion: Energy08



Firma: Botjek Haderslev

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2012
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 143 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 143 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bygningen anvendes som sommerhus og er i BBR registreret som sådan.



Energimærkning nr.: 100257274
Gyldigt 10 år fra: 13-02-2012
Energikonsulent: Jan Nygaard Nissen
Programversion: Energy08



Firma: Botjek Haderslev

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordringen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistylsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk



Energimærkning nr.: 100257274
Gyldigt 10 år fra: 13-02-2012
Energikonsulent: Jan Nygaard Nissen
Programversion: Energy08



Firma: Botjek Haderslev

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jan Nygaard Nissen	Firma:	Botjek Haderslev
Adresse:	Rådhuscentret 41 6500 Vojens	Telefon:	74 54 28 15
E-mail:	jnn@botjek.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	08-02-2012

Energikonsulent nr.: 251845

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.