Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hyldeblomsten 14
Postnr./by:	8700 Horsens
BBR-nr.:	615-200170-001
Energimærkning nr.:	100257909
Gyldigt 10 år fra:	17-02-2012
Energikonsulent:	Søren Elstrøm Nielsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: GULDAHL

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 77,97 kWh/m² år, hvilket er bedre end 79,50 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug:
3.355,3 m³ bygas

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.
Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Består af fastundertag med pap, 40x400 mm bjælkespær, 2 x 150 mm lambda 37 iso, 0,2 mm dampspærre, forskalling samt gips 13 mm.

- **Ydervægge**

Status: 410 mm hulmur, med tegl i for- og bagmur, 190 mm lambda 37 iso, 30 mm trykfast kantisolering ved false.

- **Gulve og terrændæk**

Status: 12 mm betonplade armeret med to lag rionet, 2 x 150 mm trykfast iso. Gylvvarme i alt beboelse undtaget depotrum. Gulvvarme i garage.



Energimærkning nr.: 100257909
Gyldigt 10 år fra: 17-02-2012
Energikonsulent: Søren Elstrøm Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** GULDAHL

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Gasfyr

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.



Energimærkning nr.: 100257909
Gyldigt 10 år fra: 17-02-2012
Energikonsulent: Søren Elstrøm Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** GULDAHL

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2008
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Bygas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 231 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 231 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100257909
Gyldigt 10 år fra: 17-02-2012
Energikonsulent: Søren Elstrøm Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** GULDAHL

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100257909
Gyldigt 10 år fra: 17-02-2012
Energikonsulent: Søren Elstrøm Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** GULDAHL

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Søren Elstrøm Nielsen	**Firma:**	GULDAHL
Adresse:	Langballe 6 8700 Horsens	**Telefon:**	76265090
E-mail:	se@guldahl.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	10-02-2012

Energikonsulent nr.: 252206

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.