Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Mathildevej 6A
Postnr./by:	9480 Løkken
BBR-nr.:	849-087463-001
Energimærkning nr.:	100259806
Gyldigt 10 år fra:	08-03-2012
Energikonsulent:	Steen Juel Nielsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: BRIX & KAMP A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
5.549 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

1. Konklusion:
Bygningens konstruktioner overholder bygningsreglementets krav til sommerhuse.

2. Vedvarende Energi
Bygningen opvarmes med en luft til luft varmepumpe.

3. Bygningsbeskrivelse:
Bygningen er et nyopført sommerhus i Grønhøj ved Løkken.
Bygningen er fritliggende og er nyopført i 2011. Der er 85 m² opvarmet i bygningen i et plan.
Bygningen vurderes normal tæt.

4. Forudsætninger:
Energimærket er udført efter Håndbog for Energikonsulenter 2008, version 3.

Bygningsdata er fremkommet ved besigtigelsen, samt ved opmåling på rekvireret tegningsmateriale.
Konstruktionerne er set på tegningsmaterialet og registreret ved besigtigelsen. Der var adgang til alle rum ved besigtigelsen.



Energimærkning nr.: 100259806
Gyldigt 10 år fra: 08-03-2012
Energikonsulent: Steen Juel Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** BRIX & KAMP A/S

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget på bygningen er udvendig belagt med tagpap. Der er skråtag med loft til kip i hele bygningen. Iht. tegningerne er det skrå loft isoleret med 250 mm isolering.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er lette konstruktioner der udvendig er med facade i lodrette 1 på 2 beklædning. Indvendig er beklædt med rustik træbeklædning. Iht. tegningerne er ydervæggene isoleret med 175 mm isolering.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Døre og vinduer er alle PVC elementer med 2 lags energiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Der er betongulv med klinker ved indgang og i badeværelser. Gulvene i hele bygningen er iht. tegningerne isoleret med 220 mm trykfast isolering. Der er el-gulvvarme i badeværelser.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder i bygningen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der er monteret aftræksventil fra bad.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med el-varme via en luft til luft varmepumpe. Der er el-gulvvarme i badeværelserne.

- **Varmt vand**

Status: Det varme brugsvand produceres i en 110 liters præisoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro. Beholderen er placeret i uopvarmet udhus. Der er ikke cirkulation af det varme brugsvand.



Energimærkning nr.: 100259806
Gyldigt 10 år fra: 08-03-2012
Energikonsulent: Steen Juel Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** BRIX & KAMP A/S

- **Automatik**

Status: Der er termostat til justering af el-gulvvarme i badeværelser.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret varmepumpe til opvarmning af bygningen. Varmepumpen er af typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner beboelsesrum med varme. Anlægget er af fabrikat LG Inverter.



Energimærkning nr.: 100259806
Gyldigt 10 år fra: 08-03-2012
Energikonsulent: Steen Juel Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** BRIX & KAMP A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** El
- **Boligareal ifølge BBR:** 91 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 85 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det samlede bygningsareal er ifølge BBR oplysningerne 91 m².
Det opvarmede areal er opmålt til i alt 85 m². Der regnes med det opmålte opvarmede areal i energimærket.



Energimærkning nr.: 100259806
Gyldigt 10 år fra: 08-03-2012
Energikonsulent: Steen Juel Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** BRIX & KAMP A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K



Energimærkning nr.: 100259806
Gyldigt 10 år fra: 08-03-2012
Energikonsulent: Steen Juel Nielsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** BRIX & KAMP A/S

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Steen Juel Nielsen	**Firma:**	BRIX & KAMP A/S
Adresse:	Nørrebro 11 9800 Hjørring	**Telefon:**	98922888
E-mail:	sjn@brixkamp.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	13-02-2012

Energikonsulent nr.: 252119

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.