Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Engdalsbakken 16
Postnr./by:	7100 Vejle
BBR-nr.:	630-000000-001
Energimærkning nr.:	100259981
Gyldigt 10 år fra:	08-03-2012
Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 52,70 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 54,10 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug:
809,1 m³ naturgas

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Energikonsulentens kommentarer

Huset er nyopført og har et bebygget boligareal på 161 kvm og hertil kommer en kælderdel (delvis over terræn) på 35 kvm - således at det samlede opvarmede boligareal er på ialt 196 kvm
Til udfærdigelse af dette Energimærke er der anvendt tegningsmateriale og materiale og konstruktionsbeskrivelse udarbejdet af Give Huset A/S.
Energibehovberegningen er udarbejdet af Give Huset A/S
I mulig omfang er konstruktioner m.v. bedømt ved besigtigelsen og de angivne konstruktioner er ligeledes vurderet. Der blev ikke fundet afvigelser mellem projekt og de faktiske forhold, der har nogen energimæssig betydning.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: De afgrænsende loftarealer er isoleret med 365 mm mieneraluld - type 37 - udlagt i flere lag

- **Ydervægge**

Status: Husets ydevægge er udført som 41 cm teglhulmure.
Udvendig teglsten og indvendig porebeton. Hulrummet er isoleret med mineraluld - type 34 - i 190 mm tykkelse
Kældervægge mod jord er udført med 35 cm lecamur og udvendig isolereing bestående af 200 mm polystyren



Energimærkning nr.: 100259981
Gyldigt 10 år fra: 08-03-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Husets vinduer og døre er af fabrikat Rationel - træ/alu.
Glasset er 3-lags energiruder
Fordøren er udført som massiv isoleret dør

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulve mod jord - begge etager - er udført som betongulve med varmeslanger indstøbte.
Isoleringen er udført med 285 mm polystyren type EPS S80
Vindues- og dørfalse er isoleret med 50 mm polystyren

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med krydsvarmeveksler er placeret i tagrum.
Der er tale om et anlæg af typen DanTherm HCH-5
Bygningen er trykprøvet og resultatet heraf viser at bygningen er tæt.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Gaskedel - placeret i husets grovkøkken - er en kondencerende Bosch kedel af typen 25B14-3E

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i en Bosch varmtvandsbeholder.
Beholderen er monteret ved siden af gaskedlen

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.
Rør ved arrangement og rørfordeler er uden egentlig isolering
Varmens fordelings-cirkulationspumpe er indbygget i gaskedlen

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske Danfoss rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

El



Energimærkning nr.: 100259981
Gyldigt 10 år fra: 08-03-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

- **Andre elinstallationer**

Status: Husets hårde hvidevare er alle nye og derfor med en fornuftig energimæssig funktion

Vand

- **Toiletter**

Status: Husets toiletter er med vandsparefunktion (høj og lav skyl)



Energimærkning nr.: 100259981
Gyldigt 10 år fra: 08-03-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2012
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 196 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 196 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100259981
Gyldigt 10 år fra: 08-03-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100259981
Gyldigt 10 år fra: 08-03-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen	**Firma:**	Poul Pedersen, Bygnings-ingeniører og Konsulenter ApS
Adresse:	H C Andersensvej 92 7430 Ikast	**Telefon:**	96601010
E-mail:	info@pp-ikast.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	03-03-2012
Energikonsulent nr.:	251873		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.