# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Lyngbakken 4 |
| **Postnr./by:** | 8585 Glesborg |
| **BBR-nr.:** | 707-103645-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100260470 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 12-03-2012 |
| **Energikonsulent:** | Kurt Lynge Christensen |
| **Programversion:** | Energy08 |

**Firma:** Dansk Bygningstermografi

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

## Energikonsulentens kommentarer

Huset er et Green House hus, opført i nydelige materialer og stil.
Ejendommen er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst varmeforbrug. Energimærkningen er F fordi huset skal registreres som sommerhus. Havde huset været indberettet som et enfamiliehus ville det få en karakter D.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 285 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 195 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Facadepartier er fabrikat Outline, og er monteret med 2 lags energirude med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen. Gulvet er forberedt for gulvvarme (p.t. elvarme).



**Energimærkning nr.:** 100260470
**Gyldigt 10 år fra:** 12-03-2012
**Energikonsulent:** Kurt Lynge Christensen
**Programversion:** Energy08 **Firma:** Dansk Bygningstermografi

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen vurderes værende normal tæt.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 50 l varmtvandsbeholder fabrikat Atlantic, præisoleret med skumisolering.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

## Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Sommerhuset er udført med indstøbte gulvvarmeslanger i gulvene til senere udnyttelse for tilslutning af varmepumpe.



**Energimærkning nr.:** 100260470
**Gyldigt 10 år fra:** 12-03-2012
**Energikonsulent:** Kurt Lynge Christensen
**Programversion:** Energy08 **Firma:** Dansk Bygningstermografi

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2012
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 95 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 95 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



**Energimærkning nr.:** 100260470
**Gyldigt 10 år fra:** 12-03-2012
**Energikonsulent:** Kurt Lynge Christensen
**Programversion:** Energy08 **Firma:** Dansk Bygningstermografi

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

# Energimærkning





**Energimærkning nr.:** 100260470
**Gyldigt 10 år fra:** 12-03-2012
**Energikonsulent:** Kurt Lynge Christensen
**Programversion:** Energy08 **Firma:** Dansk Bygningstermografi

**Læs mere**
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Kurt Lynge Christensen | **Firma:** | Dansk Bygningstermografi |
| **Adresse:** | Visborgvej 6<br>9560 Hadsund | **Telefon:** | 70251824 |
| **E-mail:** | info@dansk-bygningstermografi.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 10-03-2012 |
| **Energikonsulent nr.:** | 251277 | | |

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.