# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Overmarksvej 10 |
| **Postnr./by:** | 8700 Horsens |
| **BBR-nr.:** | 615-299454-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100260516 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 13-03-2012 |
| **Energikonsulent:** | Erling Larsen |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** e-consult ApS

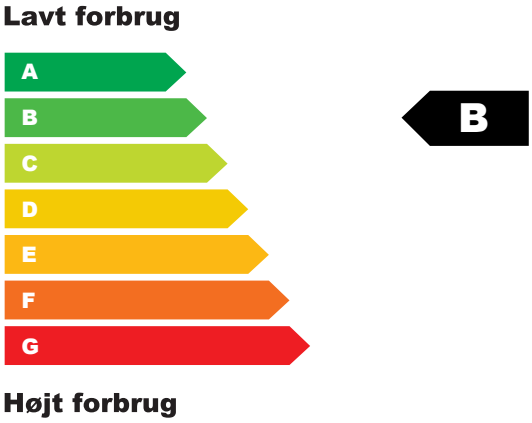
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.**

Det beregnede energiforbrug er 87,08 kWh/m² år, hvilket er bedre end 89,60 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
804,5 m³ naturgas




## Energikonsulentens kommentarer

Ved gennemgang af bygningen forelå Situationsplan, Grundplan, Facader og Tværsnit
På snittegningen er der en der en kortfattet konstruktionsbeskrivelse.
Ved bygningsgennemgangen blev der ikke konstateret væsentlige afvigelser i forhold til ovennævnte tegninger.
Energiberegning og byggetilladelse udleveret af byggefirma.
Der er foretaget kontrolopmåling af tegninger
Der er udført tæthedsprøve på huset : 1,48 lps/m2

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tag er traditionel sadeltag med lige gavle
Tagsten er udlagt på lægter, afstandslister og undertag, 25 gr. fabr. gitterspær. Der er udlagt 290 mm isolering mellem/ på spærfod, under spærfod er opsat spredt forskalling, dampspærre og loftsbeklædning

- **Ydervægge**

Status: Ydervæg er udført som isoleret hulmur med facadesten af 108 mm teglsten, 150 mm hulmursisolering og bagmur af 100 mm porebetonelementer

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er træ/alu partier forsynet med lavenergi termoruder, varm kant



**Energimærkning nr.:** 100260516
**Gyldigt 10 år fra:** 13-03-2012
**Energikonsulent:** Erling Larsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvbelægning, 60-80 mm afretning/beton, 80 mm isolering, 100 mm armeret betonlag , 220 mm isolering og sandpude.
Fundament: betonfundament til fast bund, min. 900 mm under terræn, øverst 1 række isoleret letklinkebetonblokke

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Køkken: naturlig aftræk og emhætte med mekanisk udsugning
Bad: naturlig aftræk.
Bryggers: naturlig aftræk.
Tilførsel af udeluft via oplukkelige vinduer og/eller udeluftventiler i vinduesprofiler.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Beretta Exclusive Boiler Green 25.B.S.I. væghængt kondenserende gaskedel, placeret i bryggers
Kombipumpe indbygget i kedelunit

- **Varmt vand**

Status: 60 L Beretta varmtvandsbeholder indbygget i kedekunit

- **Fordelingssystem**

Status: Bygningen opvarmes med gulvvarmeanlæg

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet er nyt med dobbeltskyl

- **Armaturer**

Status: Ét / to grebs armaturer og termostatiske blandingsbatterier



**Energimærkning nr.:** 100260516
**Gyldigt 10 år fra:** 13-03-2012
**Energikonsulent:** Erling Larsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2012
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 112 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 112,2 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



**Energimærkning nr.:** 100260516
**Gyldigt 10 år fra:** 13-03-2012
**Energikonsulent:** Erling Larsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K



**Energimærkning nr.:** 100260516
**Gyldigt 10 år fra:** 13-03-2012
**Energikonsulent:** Erling Larsen
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

**Læs mere**
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Erling Larsen | **Firma:** | e-consult ApS |
| **Adresse:** | Industrivej 12<br>2605 Brøndby | **Telefon:** | 70226242 |
| **E-mail:** | el@e-consult.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 29-02-2012 |

**Energikonsulent nr.:** 250488

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.