Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Hovedvejen 128
Postnr./by: 4720 Præstø
BBR-nr.: 390-012521-001
Energimærkning nr.: 100260732
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 62.885 kr./år
- **Forbrug:** 5.989,1 Liter fyringsgasolie

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Aut. træpillefyr	-98 kWh el -13,09 Ton træpiller, blæst 5.989,1 Liter fyringsgasolie	31.300 kr.	100.000 kr.	3,2 år
2	Udskiftning af 5 stk. faste vinduer over massiv uisoleret 2-fløjet hoveddør mod gårdspladsen	3 kWh el 63,4 Liter fyringsgasolie	700 kr.	7.800 kr.	11,6 år
3	Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg.	303 kWh el	700 kr.	4.500 kr.	6,5 år



Energimærkning nr.: 100260732
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
4	Gulve	49 kWh el 1.107,9 Liter fyringsgasolie	11.800 kr.	327.500 kr.	27,9 år
5	Efterisolering	11 kWh el 259,4 Liter fyringsgasolie	2.800 kr.	84.500 kr.	30,7 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.
Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:
Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



Energimærkning nr.: 100260732
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	38.356	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	679	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	0	kr./år
• **Besparelser i alt**	39.035	kr./år
• **Investeringsbehov**	524.238	kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **E**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.
Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.
Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 100260732
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
6	Skunke	6 kWh el 136,6 Liter fyringsgasolie	1.500 kr.
7	Vinduer	2 kWh el 33,7 Liter fyringsgasolie	400 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er opført i 1928 med efterfølgende bygningsrenovering, efterisolering og nyindretninger samt løbende god vedligeholdelse. I betragtning af dette er ejendommen i normal isoleringsmæssig tilstand i forhold til datidens standard og byggeskik. Der kan udføres flere energiøkonomisk rentable forbedringer i boligen.
Ejendommen er opført på betonstøbte fundamenter med ydervægge af mursten, som er mørtelpudsede og farvet hvid.
Vinduerne er udskiftet til palæ-typen og har ét lags glas i gående hvidmalede trærammer samt indvendigt monteret forsats vinduer med ét lag glas.
Tagkonstruktionen er traditionelt sadeltag med valmede gavle og en rejsning på ca. 45°.
Mod syd er der opført en stor sadeltagskvist i stil med resten af huset og samme tagrejsning.
Taget er belagt med røde teglignende stålplader af typen Decra.
Gulvene er plankegulve på strø, dog er der støbte gulve på bad og toiletrum.
I husets vestlige ende er der indrettet en mindre fyr- og vaskekælder.
Ejendommen fremstår nænsomt renoveret og flot vedligeholdt i respekt for datidens arkitektur.

De installerede vand- og sanitetsinstallationer er generelt af tidssvarende kvalitet og normaltforbrugende. Toiletter er af den 2-skyls vandbesparende type.

Beregninger viser endda fin rentabilitet omkring forslag til udskiftning af eksisterende oliefyr til et automatisk og miljørigtigt træpillefyr. Denne type kedel kræver lidt mere tilsyn og pasning end det eksisterende oliefyr, men reducerer miljøbelastningen meget (i form af CO2-emissionen, som frigøres ved forbrændigen af olien) samt sparer mærkbart på udgiften til rumopvarmning og varmt vand. Ved forbrænding af træ frigøres den samme mængde CO2, som træet har optaget under sin opvækst. Miljøbelastningen er derfor næsten neutral i modsætning til olie.

Et supplerende solvarmeanlæg (til produktion af varmt vand om sommeren) og / eller solcelleanlæg (til produktion af strøm) bør undersøges nærmere. Men da absorerne typisk skal udlægges på tagfladen, vil det påvirke det arkitektoniske indtryk markant.

Stuehuset til landbrugsejendommen (i dette energimærke) består af én bygning.



Energimærkning nr.: 100260732
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

Ikke alle skunke var tilgængelige.

Der kan med fordel foretages månedlige aflæsninger af alle forbrugsmålere.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 150 mm mineraluld.
Skråvægge i tagetagen er isoleret med 150 mm mineraluld.
Lodrette skunkvægge er isoleret med 150 mm mineraluld.
Loft mod uopvarmet skunk er isoleret med 150 mm mineraluld.
Loft/tag i kvist er isoleret med 150 mm mineraluld.
Skunklemme til uopvarmet tagrum er isolerede med ca. 100 mm og tætsluttende.

Forslag 5: Fjernelse af eksisterende beklædning og montering af indvendig ventileret isoleringsvæg på kvistflunke med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning.
Efterisolering af loft/tag i kvist med 200 mm. Det bør forinden arbejdet igangsættes undersøges om den eksisterende konstruktion er tilstrækkelig tæt. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen.
Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.
Tiltaget kan muligvis udføres billigere ved maskinel udlægning af isoleringsgranulat. Hjemtag tilbud.
Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

Forslag 6: Efterisolering af lodrette skunkvægge med 200 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.
Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 200 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.



Energimærkning nr.: 100260732
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

- **Ydervægge**

Status: 30 cm teglmur med 7,5 cm hulrum og minimum 10% udmuring. Ydervæggen er oplyst som efterisoleret med mineraluldsgranulat lambda-klasse 45. Ydervæggene er beklædt med indvendig plade flere steder, hvorved varmetabet reduceres i forhold til standardværdi for ydervæggen. U-værdien er skønnet.
Gavlmur ved nyt toiletrum mod vest består af en 30 cm teglmur med 7,5 cm hulrum og minimum 10% udmuring. Ydervæggen er indvendigt efterisoleret med 150 mm mineraluld og afsluttet med egnet plade. U-værdien er beregnet.
Kvistflunke består af 24 cm massiv teglvæg (helstens væg) og indvendig pladebeklædning.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige vinduer med 2 rammer og sprosser 1. sal mod Ø. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer og sprosser 1. sal mod S. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer og sprosser 1. sal mod V. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude.
Oplukkelige palæ-vinduer med 2 rammer og sprosser mod N. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude.
Oplukkelige palæ-vinduer med 2 rammer og sprosser mod Ø. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude.
Oplukkelige palæ-vinduer med 2 rammer og sprosser mod S. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude.
Oplukkelige palæ-vinduer med 2 rammer og sprosser mod V. Vinduer er monteret med 1 lag glas med forsatsrude.
Terrassedør mod Ø med sidefløj og med 5 ruder i både dør og sidefløj. Dør er monteret med en ekstra indvendig dør med 1 lag glas og fungerer som forsatsrude.
Entrédør mod V med 4 stk. ruder. Dør er monteret med 2 lags energirude.
Oplukkelige tagvinduer som Velux mod N. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Massiv 2-fløjet hoveddør mod gårdspladsen er uisoleret. Over døren er der monteret 5 stk. faste vinduer med 1 lags glas.

Forslag 2: Udskiftning af 5 stk. faste 1-lags vinduer til 2-lags lavenergiglas over massiv uisoleret 2-fløjet hoveddør mod gårdspladsen.

Forslag 7: Udskiftning af 1 lag glas i den indvendige forsatsdør mod Ø til 2-lags energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer mod N til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.



Energimærkning nr.: 100260732
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen er uisoleret. Gulve er udført i træ og loft i kælder er pudset. U-værdien er reduceret under hensyntagen til meget lun kælder, hvorved varmetabet bliver mindre.
Etageadskillelse mod krybekælder skønnes udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen anses som uisoleret. Gulve er udført i træ og loft i kælder er pudset. Varmetab langs fundamenter, Tegl-, betonfundament, trægulv.

Forslag 4: Isolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet kælder ved indblæsning af mineraluldsgranulat. Tiltaget skal godkendes af en certificeret isolatør, idet det ikke altid er muligt at udføre denne type af efterisolering. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde, da yderligere isolering skal udføres under etageadskillelse.
Fjernelse af eksisterende etageadskillelse og lukning af ventilationsåbninger ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen vurderes som normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i fyrkælder og vaskerii stuehusets vestlige ende. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ældre ringe isoleret kedelunit med indbygget varmtvandsbeholder, der er beskeden isoleret. Kedlen er forsynet med ældre oliebrænder. Kedlen er en Tasso Modul type 20 MS fra 1998 og monteret med en Riello 40 oliebrænder.



Energimærkning nr.: 100260732
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

Forslag 1: Den ældre oliekedel udskiftes til ny stokerfyr (træpillefyr). Den nye kedel skal være en kompakt solokedel med automatisk fyring. Kedlen forsynes med iltstyring, så der opnås en optimal forbrænding af røggasserne.
Det nye stokerfyr etableres i den vestlige ladebygning/garage ved de tidligere kornsiloer (som tænkes brugt til træpillelager). Der skal etableres ny stålskorsten. Der skal nedgraves præisolerede PEX-fjernvarmerør imellem kedel og den eksisterende fyrkælder, hvor varmeforsyningen tilsluttes i stedet for den gamle oliekedel. Her etableres ny varmtvandsbeholder (kombi-beholder til kedel/el).
Kedlen slukkes om sommeren, hvor varmtvandsbeholderen har elforsyning i stedet.
Borttagning af den gamle oliefyrsinstallation er kun delvist medregnet i denne forbindelse.
Hejmtag tilbud.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder, der er integreret i Tassokedel.
Der er ingen varmtvandscirkulation, hvorfor varmetab hertil ikke er beregnet.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder internt i olieunit er udført med flere rørtyper og regnes her som svarende til 20 mm stålrør. Rørene skønnes isoleret som svarende 10 mm isolering.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.
Varmefordelingsrør i fyr- og krybekælder er udført som 3/4" stålrør. Rørene skønnes gennemsnitligt isoleret med 20 mm isolering.
Det skønnes ikke som rentabelt at efterisolere rør i krybekælder.
Varmefordelingsrør i skunke er udført som 1/2" stålrør. Rørene skønnes isoleret med gennemsnitligt 30 mm isolering, flere steder pakket i opbygget rørkasse med mere isolering.
På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre cirkulationspumpe med trinregulering med en effekt på maksimalt 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-40.

Forslag 3: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg.
Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha2 25-60.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.



Energimærkning nr.: 100260732
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

Kommentar:
Ejer har ikke oplyst forbrug.
Det teoretisk beregnede forbrug, som anvendes i dette energimærke, ligger på ca. 230 kWh/m2, hvilket svarer til et beregnet årligt olieforbrug på lidt over 6.000 liter.
Ved gennemførelse af alle de stillede energibesparende forslag kan forbruget forventes reduceret til ca. 185 kWh/m2, svarende til ca. 4.900 liter (ca. 10 tons træpiller).

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100260732
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1928
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Fyringsgasolie
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 270 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 270 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Stuehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det opvarmede areal er fundet i BBR og delvist kontrolleret på stedet.
Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fyringsgasolie:	10,50 kr. pr. Liter
Træpiller, blæst:	2.400,00 kr. pr. Ton
El:	2,30 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 100260732
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



Energimærkning nr.: 100260732
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2012
Energikonsulent: Jens Martin Lindberg Petersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Nykøbing F

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jens Martin Lindberg Petersen	**Firma:**	Botjek Nykøbing F
Adresse:	Nordre Ringvej 2 4800 Nykøbing F	**Telefon:**	60177533
E-mail:	4800@botjek.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	12-03-2012
Energikonsulent nr.:	250935		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.