# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Dalbyvej 6 |
| **Postnr./by:** | 7560 Hjerm |
| **BBR-nr.:** | 671-008170-007 |
| **Energimærkning nr.:** | 100261598 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 22-03-2012 |
| **Energikonsulent:** | Dorte Hovaldt |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** Arkitektfirmaet Hovaldt

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

**På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.**

Det beregnede energiforbrug er 77,77 kWh/m² år, hvilket er bedre end 82,50 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

**Beregnet årligt varmeforbrug:**
6,01 Kløvet rummeter brænde

## Energikonsulentens kommentarer

Energimærket omfatter et nyt enfamiliehus fra 2011.

Til rådighed for udarbejdelsen af energimærket, var der et komplet sæt myndighedstegninger til rådighed.

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Der var ingen utilgængelige rum under besigtigelsen.

Der var ingen mangler ved byggeriet.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Vandrette lofter er udført med træuldbeton loftsbeklædning og isoleret med 405 mm mienraluld kl. 34.
Skrå lofter er udført med udført med træuldbeton loftsbeklædning og isoleret med 370 mm mineraluld kl. 34.
Loftslem til uopvarmet tagrum er præisoleret og tætsluttende.



**Energimærkning nr.:** 100261598
**Gyldigt 10 år fra:** 22-03-2012
**Energikonsulent:** Dorte Hovaldt
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet Hovaldt

- **Ydervægge**

Status: Facader er udført med 1/2 stens skalmur med bagvedliggende 50 mm ventileret hulrum isoleret med 310 mm mineraluld kl. 34, afsluttet med Fermacell pladebeklædning.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer er fra træ/alu vinduer fra Rationel, isoleret med argon, og med energiruder og varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført med klinker/trægul, 120 mm beton med armering og gulvvarmeslanger isoleret med 230 mm polystyren.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder under huset.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et Nilan Comfort ventilationsanlæg, der ventilerer hele bygningen, model 300F. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med varme fra centralt placeret fastbrændselskedel. Kedlen leverer tillige varme til driftsbygninger.

- **Fordelingssystem**

Status: Varmefordelingsrør i jord er udført som 25 mm præisolerede stålrør.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på til regulering af korrekt rumtemperatur.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Der er vandbesparende toskyls toilet i ejendommen.

- **Armaturer**

Status: Armaturer er vandbesparende armaturer.



**Energimærkning nr.:** 100261598
**Gyldigt 10 år fra:** 22-03-2012
**Energikonsulent:** Dorte Hovaldt
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet Hovaldt

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 176 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 175,9 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Stuehus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



**Energimærkning nr.:** 100261598
**Gyldigt 10 år fra:** 22-03-2012
**Energikonsulent:** Dorte Hovaldt
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet Hovaldt

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100261598
**Gyldigt 10 år fra:** 22-03-2012
**Energikonsulent:** Dorte Hovaldt
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Arkitektfirmaet Hovaldt

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

**Læs mere**
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Dorte Hovaldt | **Firma:** | Arkitektfirmaet Hovaldt |
| **Adresse:** | Bastholm Møllevej 115<br>9760 Vrå | **Telefon:** | 41116490 |
| **E-mail:** | dorte@hovaldt.com | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 13-03-2012 |

**Energikonsulent nr.:** 250623

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.