Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Kildeagervej 33
Postnr./by:	8382 Hinnerup
BBR-nr.:	710-000000-001
Energimærkning nr.:	100261682
Gyldigt 10 år fra:	22-03-2012
Energikonsulent:	Susanne Pless Gotfredsen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 68,97 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 89,00 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug:
715,5 m³ naturgas

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført enfamilieshus med vognly, fra Milestenen.

Bygningen er beregnet efter SBI213 og Håndbog for energikonsulenter 2011.

Ved bygningsgennemgangen forelå, tegningsmateriale, dokumentation på vinduer og energirammeberegning.

Samtlige bygningsdele overholder bygningsreglementes (BR08) krav i forhold til varmetab.
Energimærket dækker én bygning.

Der var ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget er et sadeltag, belagt med tagsten, der er i alt 360 mm isolering. Loftet er beklædt med profilbrædder.



Energimærkning nr.: 100261682
Gyldigt 10 år fra: 22-03-2012
Energikonsulent: Susanne Pless Gotfredsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggene består af en 108 mm teglsten, der er i alt 125 mm isolering klasse 34 og indvendigt 100 mm porebeton der er pudset.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ/alu fra Cetonia med lavenergiglas.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
300 mm Polystyrol, herefter 80 mm armeret beton med gulvvarmeslanger, 30 mm slidlag.
Der er klinke-/trægulv.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken.

- **Køling**

Status: Der er ingen køling.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med naturgas, kedlen er placeret i bryggers. Anlægget er fra Vaillant og af type ecoTEC plus VCW DK196/3-5 R3, med indbygget cirkulationspumpe til fordeling af varmen. Beregningsværdierne er fra www.dgc.dk.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 25 l varmtvandsbeholder, indbygget i naturgasanlægget. På tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er monteret en ladekredspumpe med en effekt på 23,5 W.

- **Fordelingssystem**

Status: Opvarmning af bygningen sker via gulvvarme i alle rum.

- **Automatik**

Status: Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.



Energimærkning nr.: 100261682
Gyldigt 10 år fra: 22-03-2012
Energikonsulent: Susanne Pless Gotfredsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumpe.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 2 toiletter med dobbelt skyl.



Energimærkning nr.: 100261682
Gyldigt 10 år fra: 22-03-2012
Energikonsulent: Susanne Pless Gotfredsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2011
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 116 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 116 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Ejendommen er indberettet med ejendoms nr. 000000, da energistyrelsens indberetningssystem ikke genkender adressen. I følge www.ois.dk er ejendomsnr. 018911 og adressen er Kildeagervej 33.



Energimærkning nr.: 100261682
Gyldigt 10 år fra: 22-03-2012
Energikonsulent: Susanne Pless Gotfredsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100261682
Gyldigt 10 år fra: 22-03-2012
Energikonsulent: Susanne Pless Gotfredsen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Susanne Pless Gotfredsen	**Firma:**	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Møllevej 4A 8420 Knebel	**Telefon:**	86356811
E-mail:	susanne@trykproevning.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	02-03-2012

Energikonsulent nr.: 252189

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.