



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Fejerskovparken 114
Postnr./by: 7400 Herning
BBR-nr.: 657-000000-001
Energimærkning nr.: 100262055
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygningsingeniører og Konsulenter ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

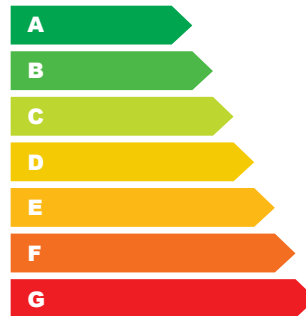
Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 57,84 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 60,60 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmekonsum:
9.040 kWh fjernvarme

Lavt forbrug



A2

Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Huset er ny og har et bebygget opvarmet boligareal på 204 kvm

Til udarbejdelse af dette energimærke er der anvendt tegningsmateriale udarbejdet af Give Huset A/S - bestående af planer, snit og facader samt materialeliste.

Energibehovberegningen er ligeledes udarbejdet af Give Huset A/S

Der blev ved besigtigelsen ikke fundet nævneværdige afvigelser fra tegningsmaterialet, der har nogen indflydelse på energiforholdene.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Huset har vandret lukket loftkonstruktion
Loftet er isoleret med 440 mm mineraluld - type 37 - udlagt i flere lag

• Ydervægge

Status: Husets ydervægge er udført som 41 cm teglhulmure.
Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld - type 32



Energimærkning nr.: 100262055
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygningsingeniører og Konsulenter ApS

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er udført i beton og isoleret med 285 mm polystyren - type S80.
Gulvene er opbygget på et min. 200 mm sandlag
Husets fundamenter er udført med 2 xlcablokke og hulrummet isoleret med 100 mm polystyren
Vindues- og dørfalser er med min. 30 mm polystyren som kuldebrosisolering

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er monteret et mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregatet er placeret i udhus ved garage.
Ventilationsrørene skønnes fornuftigt isolerede
Anlægget er af fabrikat Dantherm HCV 5
Bygningen tæthedsprøvet og resultatet heraf viser at bygningen er ganske fornuftig tæt.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Redan.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.
På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Alpa 2 L

• Automatik

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

EI

• Andre elinstallationer

Status: Husets hårde hvidevarer er nye og alle med energimærket A eller bedre



Energimærkning nr.: 100262055
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Poul Pedersen, Bygnings-
ingeniører og Konsulenter ApS

Vand

- **Toiletter**

Status: Husets toiletter er med vandsparefunktion (høj og lav skyl)



Energimærkning nr.: 100262055
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Poul Pedersen, Bygnings-
ingeniører og Konsulenter ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2012
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 204 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 204 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100262055
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Poul Pedersen, Bygningsingeniører og Konsulenter ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K



Energimærkning nr.: 100262055
Gyldigt 10 år fra: 23-03-2012
Energikonsulent: J. Ulrik Hansen
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Poul Pedersen, Bygnings-
ingeniører og Konsulenter ApS

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	J. Ulrik Hansen	Firma:	Poul Pedersen, Bygnings- ingeniører og Konsulenter ApS
Adresse:	H C Andersensvej 92 7430 Ikast	Telefon:	96601010
E-mail:	info@pp-ikast.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	14-03-2012

Energikonsulent nr.: 251873

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.