Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Strandfogedvej 6
Postnr./by:	6854 Henne
BBR-nr.:	573-094167-001
Energimærkning nr.:	100262434
Gyldigt 10 år fra:	27-03-2012
Energikonsulent:	Jan Nygaard Nissen
Programversion:	Energy08

Firma: Botjek Haderslev

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er nyt og opfylder bygningsreglementets specifikke energikrav som fremgår af BR-10, og tildeles således energimærket F, i henhold til bekendtgørelsen for energimærkning af sommerhuse på den forenklede metode.
Der foreligger tegninger. Enkelte bygningsdele kan afvige fra de i beregningerne anvendte.
Der foreligger oplysninger fra entreprenør vedrørende konstruktioner.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger.
Taget er en traditionel bjælkespærskonstruktion, hvor der er foretaget isolering imellem bjælkespær. Der er foretaget isolering i en tykkelse af 265 mm. På siden vendende mod beboelsesrum er der foretaget forskalling og beklædning med trælister.
Tagbelægning er betontagsten.

- **Ydervægge**

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger.
Ydervæg er træ på skelet, med 165 mm isolering + indvenidg beklædning med gipsplade.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger.
Gulve er traditionelle terrændæk støb i beton og isoleret med 220 mm.
Gulvbelægninger er træ og klinker.
Der er gulvvarme overalt.



Energimærkning nr.: 100262434
Gyldigt 10 år fra: 27-03-2012
Energikonsulent: Jan Nygaard Nissen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Haderslev

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Huset er med naturlig ventilation og vurderes at være et tæt hus da fuger omkring vinduer og døre er intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Varmekilden i sommerhuset er varmepumpe, luft/vand, mærke Bosch. Installationen er placeret i værelse.
Af det færdige energimærke fremgår det at primær varmeforsyning er el, dette skyldes at varmepumpen er el-drevet. Varmepumpen kategoriseres derfor som supplerende af beregningsprogrammet.
Som supplerende opvarmning er der brændeovn.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvandsforsyning sker gennem varmtvandsbeholder, som er integreret i varmepumpen. Beholderen er mærke Bosch, årgang 2012.

- **Fordelingssystem**

Status: Varmerør til gulvvarme skønnes udført som fordelingssystem 2-strengs.
Rørføringen er placeret i gulvkonstruktionen over isolering.
Installationen er med cirkulationspumpe, som er integreret i varmepumpen.
Der er automatik til natsænkning og til udetemperaturskompensering, samt mulighed for sommerstop ved hjælp af automatik.

- **Automatik**

Status: Gulvvarmen er styret via rumføler.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solcelleanlæg.

- **Varmepumper**

Status: Der er varmepumpe i sommerhuset.
Anlægget er mærke Bosch, luft/vand varmepumpe, EHP AWO. Varmepumpen forsyner såvel opvarmning som varmt brugsvand.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarmeanlæg.



Energimærkning nr.: 100262434
Gyldigt 10 år fra: 27-03-2012
Energikonsulent: Jan Nygaard Nissen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Haderslev

Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet er med almindelig lav cisterne og med mulighed for lille og stort skyl.

- **Armaturer**

Status: Armaturer vurderes at have et lavt vandforbrug .
Ved bruser er der termostatarmatur.



Energimærkning nr.: 100262434
Gyldigt 10 år fra: 27-03-2012
Energikonsulent: Jan Nygaard Nissen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Haderslev

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2012
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 92 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 92 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Ingen bemærkninger til oplysninger og arealer i BBR.
Det registrerede opvarmede areal er opmålt på udvendig side af boligen på stedet.
Bygningen anvendes som sommerhus og er i BBR registreret som sådan.



Energimærkning nr.: 100262434
Gyldigt 10 år fra: 27-03-2012
Energikonsulent: Jan Nygaard Nissen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Haderslev

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk



Energimærkning nr.: 100262434
Gyldigt 10 år fra: 27-03-2012
Energikonsulent: Jan Nygaard Nissen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Haderslev

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jan Nygaard Nissen	**Firma:**	Botjek Haderslev
Adresse:	Rådhuscentret 41 6500 Vojens	**Telefon:**	74 54 28 15
E-mail:	jnn@botjek.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	26-03-2012

Energikonsulent nr.: 251845

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.