Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hedesvinget 10
Postnr./by:	9520 Skørping
BBR-nr.:	840-013596-001
Energimærkning nr.:	100262656
Gyldigt 10 år fra:	28-03-2012
Energikonsulent:	Henrik Boelsmand
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand

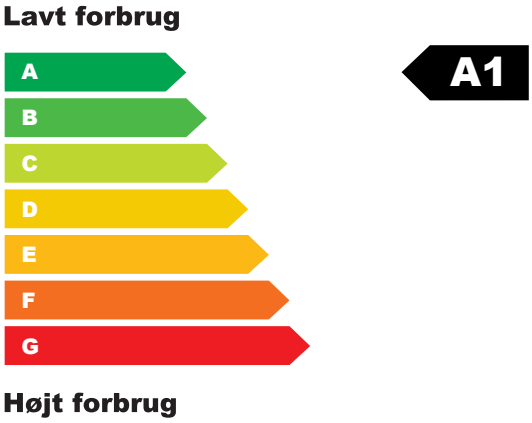
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 40,15 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 82,70 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke alene opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen, men også kravene til lavenergiklasse 1.



Beregnet årligt varmeforbrug:
8.400 kWh fjernvarme

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen opfylder bygningsreglementets krav.
Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.
Ejendommen er nyopført i 2010/2011, hvorfor der ikke er oplyst noget varmeforbrug. Energimærkningen er A1: 13,5 kWh/m² år, hvilket betyder, at energiforbruget til opvarmning holder sig indenfor Bygningsreglementets energiramme som for denne bygning er 82,7 kWh/m² år.
Nærværende energimærke træder i stedet for energimærke nr. 100209762, dateret 04-03-2011.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 400 mm mineraluld kl. 37, (2 x 150mm + 100 mm).

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er isoleret med 2 x 50mm +200 mm Super A-Batts. Udvendig ventileret klinkbeklædning og indvendig 2 x 13 mm gips.



Energimærkning nr.: 100262656
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2012
Energikonsulent: Henrik Boelsmand
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Dør/ vinduespartier er fabrikat Dan-Flex 1, monteret med 3 - lags lavenergiglas med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulve er enten svømmende lamelgulve eller fliser/klinker på 100 mm beton m/gulvvarmeslanger. Gulvet er isoleret med 350 mm Polystyren ESP og 20 mm kuldebroafbrydelse mod lecatermsokkel.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret ventilationsanlæg m/varmegenvinding, fabrikat: Nilan Comfort EC 300

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 295 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering. Beholderen er forberedt for solfangertilslutning.

- **Fordelingssystem**

Status: Som pumpe for gulvvarmeanlægget er installeret en Grundfoss, Alpha 2L 15-60-130

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er monteret nye solceller til produktion af strøm. Solcellerne er af monokrystal silicium af fabrikat SOLAR ALEO type S79.240. Solcellearealet er 31,2 kvm og den forventede årsproduktion er beregnet til min. 3.342 kWh.



Energimærkning nr.: 100262656
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2012
Energikonsulent: Henrik Boelsmand
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand

- **Solvarme**

Status: Der er monteret nyt Velux solvarmeanlæg til produktion af brugsvand og samtidig tilsluttet varmeanlægget. Solfangere på taget er plane med 1 lag dækglas. Solfangere er koblet sammen med solvarmebeholder, placeret i bryggers. Beholderen har en volumen på 295 liter, og forsynet med varmespiral til supplering af opvarmning af brugsvand. Der er regnet med 10m preisoleret flexrør.

Vand

- **Armaturer**

Status: Der er termostatiske blandingsbatterier ved bruser.



Energimærkning nr.: 100262656
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2012
Energikonsulent: Henrik Boelsmand
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Solvarmeanlæg
- **Boligareal ifølge BBR:** 191,3 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 191,3 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100262656
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2012
Energikonsulent: Henrik Boelsmand
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100262656
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2012
Energikonsulent: Henrik Boelsmand
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand

E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henrik Boelsmand	**Firma:**	Rådgivende ingeniør Henrik Boelsmand
Adresse:	Anemonevej 5, Rebild 9520 Skørping	**Telefon:**	24642665
E-mail:	henrik@eduko.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	27-03-2012
Energikonsulent nr.:	251843		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.