# Energimærkning





## Energimærkning for følgende ejendom:

| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Borresøvej 31C |
| **Postnr./by:** | 8600 Silkeborg |
| **BBR-nr.:** | 740-018848-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100263112 |
| **Gyldigt 7 år fra:** | 30-03-2012 |
| **Energikonsulent:** | John Højer Schøler |
| **Programversion:** | Energy08, Be06 version 4 |

**Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 18.495 kr./år
- **Forbrug:** 2.241,8 m³ naturgas

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

## Energimærke

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

## Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

| | Forslag til forbedring | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl.moms | Tilbage-betalingstid |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Isolering af varmerør og tilslutningsrør til varmtvandsbeholder ved varmeanlæg i udhus | 4 kWh el<br>77,3 m³ naturgas | 700 kr. | 700 kr. | 0,9 år |
| 2 | Montering af termostatventiler på gulvvarmekredse | 2 kWh el<br>44,5 m³ naturgas | 400 kr. | 2.000 kr. | 5,4 år |
| 3 | Udskiftning af gl. toilet | 9,00 m³ koldt brugsvand | 400 kr. | 3.000 kr. | 9,5 år |
| 4 | Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg | 135 kWh el<br>71,8 m³ naturgas | 900 kr. | 7.000 kr. | 8,1 år |



**Energimærkning nr.:** 100263112
**Gyldigt 7 år fra:** 30-03-2012
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

**Bemærk:**
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.
*Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:*
Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

## Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

| | | |
|---|---|---|
| • **Samlet besparelse på varme** | 1.605 | kr./år |
| • **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning** | 284 | kr./år |
| • **Samlet besparelse på vand** | 315 | kr./år |
| • **Besparelser i alt** | 2.204 | kr./år |
| • **Investeringsbehov** | 12.613 | kr. inkl. moms |

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.



**Energimærkning nr.:** 100263112
**Gyldigt 7 år fra:** 30-03-2012
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

## Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer. Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

| | Forslag til forbedring | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse i kr. inkl. moms |
|---|---|---|---|
| 5 | Montering af 20 kvm solceller i taget | 1.697 kWh el | 3.400 kr. |
| 6 | Montering af solfanger, vakumrør og beholder til varme og brugsvand | -127 kWh el<br>303,6 m³ naturgas | 2.300 kr. |
| 7 | Efterisolering af hanebåndsloft og skunke med 100-150 mm | 4 kWh el<br>77,3 m³ naturgas | 700 kr. |
| 8 | Udskiftning af vinduer og døre med 2 lags termorude og udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i skydedørsparti | 17 kWh el<br>312,7 m³ naturgas | 2.700 kr. |
| 9 | Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering. | 1 kWh el<br>23,6 m³ naturgas | 200 kr. |
| 10 | Efterisolering af lette ydervægge med 250 mm. | 2 kWh el<br>39,1 m³ naturgas | 400 kr. |

## Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen er opført i 1977 og er i en rimelig god isoleringsmæssig stand. Bygningen er bl.a. delvis efterisoleret i tagetagen og der er installeret naturgas. Der kan derfor kun udføres enkelte mindre energiøkonomisk rentable forbedringer i boligen, som isolering af uisolerede varmerør/tilslutningsrør ved varmeanlægget, montering af termostatventiler på gulvvarmekredse og montering af ny tidsstyret cirkulationspumpe på varmt brugsvand. Desuden er det rentabelt at udskifte det ældre toilet i tagetagen med et nyt lavtskyllende toilet. Se side 1.



**Energimærkning nr.:** 100263112
**Gyldigt 7 år fra:** 30-03-2012
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Hvis de foreslåede foranstaltninger gennemføres, vil mærket dog stadig være et: C

I forbindelse med en ombygning og renovering, kan der angives yderligere gode energibesparende forslag som vil øge komforten mærkbart og nedbringe energiudgifterne yderligere. Især kan anbefales, at montere et solcelleanlæg og evt. et solvarmeanlæg. Se side 3 og mine bemærkninger under Vedvarende energi.

Der forelå plan- og snittegninger, approberet d.16.08.1977. Oplysninger på tegninger og sælgeroplysninger samt visuel kontrol er anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner. Enkelte af de skjulte konstruktioner er anslåede.

I stuen i tagetagen er der installeret en brændeovn. Evt. forbrug af brænde m.v. indgår ikke i beregningen.

Det anbefales, at varmeanlægget i sommerperioden lukkes ned til kun, at producere varmt brugsvand.

Energispareforslagene er alle, især de rentable, en god forretning for bygningsejeren, uanset om pengene til investeringen skal lånes eller ej.
Det anbefales at indhente tilbud på de ønskede forbedringer før arbejdet bestilles til udførelse. Ligeledes bør der altid foretages en konkret faglig vurdering af løsninger og produktvalg.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med ca. 250 mm mineraluld, jf. visuel betragtning og tegning. Loftslem til uopvarmet tagrum er uisoleret og ikke helt tætsluttende.
Skråvægge i tagetagen vurderes isoleret med ca. 200 mm mineraluld, jf. visuel betragtning og tegning.
Lodrette skunkvægge er isoleret med ca. 250 mm mineraluld, jf. visuel betragtning og tegning.
Loft mod uopvarmet skunk er isoleret med 200 mm mineraluld, jf. visuel betragtning og tegning.
Loft/tag i kvist skønnes isoleret med 250 mm mineraluld, jf. krav på udførelsestidspunktet.

Forslag 7:

Efterisolering af hanebåndsloft med 100 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af



**Energimærkning nr.:** 100263112
**Gyldigt 7 år fra:** 30-03-2012
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Montering af fast isolering og tætningslister på eksisterende loftslem. Alternativt monteres ny præfabrikeret loftslem, der er tætsluttende og isoleret med minimum 50 mm.

Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 150 mm. Efterisolering af lodrette skunkvægge med 100 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Forslag 9: Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som ca. 33 cm hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af molersten eller tilsvarende. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld, jf. tegning.
Ydervægge i gavle er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld, jf. visuel betragtning og tegning.
Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 250 mm mineraluld, jf. krav på udførelsestidspunktet.

Forslag 10: Fjernelse af eksisterende beklædning og isolering og montering af indvendig isoleringsvæg på lette ydermure med 250 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.
NB! I forbindelse med evt. udskiftning af vinduer i gavltrekanter bør lette ydervægge efterisoleres.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Bygningen er monteret med vinduer og glasdøre med 2 lags termoruder, med undtagelse af vinduer og dør i kvist mod sydvest som er med energiruder.

Forslag 8: Udskiftning af vinduer og døre med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.



**Energimærkning nr.:** 100263112
**Gyldigt 7 år fra:** 30-03-2012
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Udskiftning af 2 lags termoruder i skydedørsparti til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk i bryggers, køkken/alrum, entre og badeværelse er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er med gulvvarme og isoleret med 200 mm letklinkebeton under betonen, jf. tegning.
Terrændæk i østlig del (værelser) er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm letklinkebeton under betonen, jf. tegning.
Gulv mod det fri ved gavl mod øst er udført som lukket bjælkekonstruktion. Gulv er isoleret med 200 mm mineraluld, jf. tegning. Gulve er udført i træ.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedel er installeret i ca. 2006 jf. sælger.
Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en forholdsvis ny kondenserende solokedel, isoleret og med kappe. Fabrikat Bosch type Europur ZCB 3-16A. Kedlen er forsynet med nyere gasbrænder. Der er integreret pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue i tagetagen. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i en ca. 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Bosch.
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 12 mm kobberrør eller tilsvarende. Rørene vurderes placeret i gulv over isolering og skønnes isoleret med 20 mm isolering.
Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 12 mm kobberrør eller tilsvarende. Rørene er placeret i jord og skønnes isoleret med 20 mm isolering.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 15 mm kobberrør. Rørene er uisolerede.



**Energimærkning nr.:** 100263112
**Gyldigt 7 år fra:** 30-03-2012
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en gammel pumpe uden trinregulering med en effekt på ca. 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, Up-20.

Forslag 4: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg, som Grundfos Alpha 2 med rustfri pumpehus.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i bryggers, køkken/alrum, badeværelse og entre. I bl.a. køkken/alrum er gulvvarmen suppleret med radiator. (Gulvvarme i bl.a. køkken/alrum har ikke været anvendt i længere tid - funktionen bør checkes).
Der er monteret et simpelt varmeflytningsanlæg, således at varme i stue i tagetage kan bidrage til opvarmning af køkken/alrum.
Varmefordelingsrør i gulv vurderes udført som 1/2" og 3/4" stålrør eller tilsvarende. Rørene skønnes isoleret med 20 mm isolering.
Varmefordelingsrør i tagetage vurderes udført som 1/2" stålrør. Rørene vurderes primært placeret på varm side af isolering og skønnes isoleret med 30 mm isolering.
Varmefordelingsrør ved varmeanlæg er udført som 18 mm kobberrør. Rørene er uisoleret.
Varmefordelingsrør i jord mellem armeanlæg i udhus og bolig vurderes udført som 25 mm præisolerede stålrør.

Forslag 1: Isolering af uisolerede varmerør og varmefordelingsrør ved varmeanlæg med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog mangler termostatiske ventiler på 4 stk. gulvvarmekredse i bryggers, køkken/alrum, entre og badeværelse.
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.
Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Forslag 2: På radiatorer uden termostatiske reguleringsventiler monteres termostatiske fremløbsventiler til regulering af korrekt rumtemperatur.



**Energimærkning nr.:** 100263112
**Gyldigt 7 år fra:** 30-03-2012
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

## Vedvarende energi

- **Solceller**

Forslag 5: Montering af solceller på tagflade mod sydøst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystalinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium med et areal på 20 kvm. Monokrystallinsk silicium har en noget bedre virkningsgrad, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystallinsk silicium af god kvalitet. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.
På grund af bl.a. de nugældende fradrags- eller tilskudsordninger eller mulighed for afskrivning efter virksomhedsordningen er investeringen i et solcelleanlæg ofte rentabelt. Hvilken mulighed der skal vælges afhænger af en individuel vurdering af den enkelte økonomi, størrelsen af solcelleanlægget og dermed den forventede indtægt og forventede udgift i forbindelse med vedligeholdelse. Uanset hvilken metode der vælges, er investeringen attraktiv, da man sparer på el - regning fra dag 1.
NB! Der er i rentabilitetsberegningen ikke taget hensyn til fradrags- / tilskudsordning eller afskrivningsordningen.

- **Solvarme**

Forslag 6: Montering af solfanger på taget på carport/udhus som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres i udhus. Solfanger monteres på 45 graders stativ vendende mod syd. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro. For at udnytte solvarmen fuldt ud tilsluttes anlægget det eksisterende varmeanlæg via varmeveksler. Det vil være optimalt at tilslutte til gulvvarmen, da der ikke kræves så store driftstemperaturer.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet i badeværelse er med lavtskyllende funktion og toilet i badeværelse i tagetagen er af ældre type med stort skyl.

Forslag 3: Toilet i gæstetoilet udskiftes til nyt lavtskyllende toilet.

- **Armaturer**

Status: Armaturer er af varierende alder og generelt uden sparefunktion. Brusearmatur er med termostatblander.
Det anbefales ved udskiftning at vælge armatur med termostatblander / vandbesparende funktioner.



**Energimærkning nr.:** 100263112
**Gyldigt 7 år fra:** 30-03-2012
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

## Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

**Kommentar:**
Der er forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug. Dette kan bl.a. skyldes, at ikke alle rum er opvarmet til 20 grader, som forudsat i beregningerne, samt at der i huset er monteret brændeovn. Beregningen er foretaget alene på baggrund af den primære opvarmningskilde, og der er ikke regnet med brug af brændeovn.
Endvidere har vaner og forbrugsmønster en væsentlig indflydelse i forhold til normforbruget.

Sælger har oplyst et forbrug af brænde på ca. 2 RM i den oplyste periode.

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100263112
**Gyldigt 7 år fra:** 30-03-2012
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1977
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Naturgas
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 215 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 215 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

## Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

| | |
|---|---|
| Koldt brugsvand: | 35,00 kr. pr. m³ |
| Naturgas: | 8,25 kr. pr. m³ |
| El: | 2,00 kr. pr. kWh |
| Fast afgift: | 0,00 kr. pr. år |



**Energimærkning nr.:** 100263112
**Gyldigt 7 år fra:** 30-03-2012
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

# Energimærkning



**Energimærkning nr.:** 100263112
**Gyldigt 7 år fra:** 30-03-2012
**Energikonsulent:** John Højer Schøler
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Silkeborg Aps

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

**Læs mere**
www.sparenergi.dk

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | John Højer Schøler | **Firma:** | Botjek Silkeborg Aps |
| **Adresse:** | Porsevænget 3<br>8600 Silkeborg | **Telefon:** | +45 2148 5186 |
| **E-mail:** | jhs@botjek.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 27-03-2012 |
| **Energikonsulent nr.:** | 251253 | | |

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.