Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

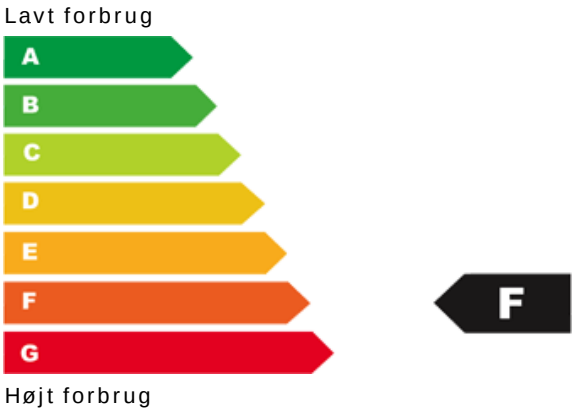
Adresse:	Hyldevej 8
Postnr./by:	8500 Grenaa
BBR-nr.:	707-033126
Energimærkning nr.:	100265608
Gyldigt 10 år fra:	23-04-2012
Energikonsulent:	Jens Thøger Hjortshøj
Programversion:	EK-Pro Firma: FA. J. Th. Hjortshøj

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Oplysninger om isoleringsforhold er baseret på forelagt tegningsmateriale samt ejers oplysninger.

Bygningen anvenes til sommerbolig.

Det opvarmede areal er på 73 m2.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrå tagkonstruktion er isoleret med 240 mm. mineraluld. kl. 37.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 190 mm. mineraluld kl. 37.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er alle monteret med lavenergiglas. U=1,1 W/mk.

- Gulve og terrændæk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100265608
Gyldigt 10 år fra: 23-04-2012
Energikonsulent: Jens Thøger Hjortshøj Firma: FA. J. Th. Hjortshøj

Status: Terrændæk er isoleret med 200 mm. polystyren og 200 mm. letklinker.

Ventilation

- Ventilation

Status: Bygningen ventileres med emhætte, 40 cm2 ventiler i vinduer samt med 150x150 cm2 klapventil i bad og køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med el fra solceller til luft til luft varmepumpe, suppleret med brændeovn. . Der er installeret vandbaseret gulvvarme i badeværelset, opvarmet med el fra el-forsyningsnettet.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand produceres i en varmtvandsbeholder på 60 l. med elpatron.

- Automatik

Status: Varmen fra varmepumpen er centralt termostatstyret.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Fabr.: SolarVenti. com / InverterLG

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2012
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 73 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 73 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100265608
Gyldigt 10 år fra: 23-04-2012
Energikonsulent: Jens Thøger Hjortshøj Firma: FA. J. Th. Hjortshøj

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100265608
Gyldigt 10 år fra: 23-04-2012
Energikonsulent: Jens Thøger Hjortshøj Firma: FA. J. Th. Hjortshøj

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere på www.mærkdinbygning.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100265608
Gyldigt 10 år fra: 23-04-2012
Energikonsulent: Jens Thøger Hjortshøj Firma: FA. J. Th. Hjortshøj

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jens Thøger Hjortshøj	Firma:	FA. J. Th. Hjortshøj
Adresse:	Kirkegade 13 8900 Randers C	Telefon:	24871652
E-mail:	thager@jensth.dk	Dato for bygningsgennemgang:	11-04-2012

Energikonsulent nr.: 251817

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.