



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Hunderup Klitvej 9
Postnr./by: 9800 Hjørring
BBR-nr.: 860-038396-001
Energimærkning nr.: 100266982
Gyldigt 10 år fra: 07-05-2012
Energikonsulent: Dorte Hovaldt
Programversion: Energy08

Firma: Arkitektfirmaet Hovaldt



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Energimærket omfatter et nyt sommerhus opført i 2012 på Hunderup Klitvej 9 i Skallerup.

Til brug for udarbejdelsen af energimærket, var der et komplet sæt myndighedstegninger til rådighed, udarbejdet af arkitekt Iver R. Frederiksen, Bindslev og dateret 06.10.2010.

Der var ingen utilgængelige rum under besigtigelsen.

Der var ingen mangler ved byggeriet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Tagkonstruktionen er udført som skråtag (parallel tag) med listepaptækning og indvendig trolldtext-plader. Hulrum er isoleret med 250 mm mineraluld.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med vandretliggende trykimp. beklædning udvendig og indvendig plade-beklædning. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og udvendige døre fra U.D. vinduer, er med to-lags Energi A ruder med varm kant. Gennemsnitlig U-værdi for alle elementer er 1,5 W/m²K.



Energimærkning nr.: 100266982
Gyldigt 10 år fra: 07-05-2012
Energikonsulent: Dorte Hovaldt
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirmaet Hovaldt

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk med gulvarme er udført i beton med klinker eller træbeklædning. Gulvet er isoleret med 300 mm polystyren under betonen.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder under sommerhuset.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med et jordvarmeanlæg med varmepumpe.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder, der er integreret i varmepumpe-unit.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er der fremført gulvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør. På varmfordelingsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 4-10 W. Pumpen er af fabrikat Smedegaard

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i hver enkelt opvarmet rum.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret en ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning. Varmepumpen er typen væske/vand, hvilket vil sige, at der er nedgravede jordslanger i terræn. Varmepumpen er af fabrikat Vølund F124, og anlægget er placeret i isoleret teknikrum i garagen.



Energimærkning nr.: 100266982
Gyldigt 10 år fra: 07-05-2012
Energikonsulent: Dorte Hovaldt
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirmaet Hovaldt

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er to dobbeltskyls-toiletter med lavt vandforbrug.



Energimærkning nr.: 100266982
Gyldigt 10 år fra: 07-05-2012
Energikonsulent: Dorte Hovaldt
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirmaet Hovaldt

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2012
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe
- **Boligareal ifølge BBR:** 148,5 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 148,5 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100266982
Gyldigt 10 år fra: 07-05-2012
Energikonsulent: Dorte Hovaldt
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirmaet Hovaldt

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordringen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistylsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk



Energimærkning nr.: 100266982
Gyldigt 10 år fra: 07-05-2012
Energikonsulent: Dorte Hovaldt
Programversion: Energy08



Firma: Arkitektfirmaet Hovaldt

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Dorte Hovaldt	Firma:	Arkitektfirmaet Hovaldt
Adresse:	Bastholm Møllevvej 115 9760 Vrå	Telefon:	41116490
E-mail:	dorte@hovaldt.com	Dato for bygnings- gennemgang:	03-05-2012

Energikonsulent nr.: 250623

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.