Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Opstrupsvej 3
Postnr./by:	6950 Ringkøbing
BBR-nr.:	760-000000-000
Energimærkning nr.:	100268654
Gyldigt 10 år fra:	21-05-2012
Energikonsulent:	Leif Hansen
Programversion:	Energy08

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Denne Energimærkningsrapport erstatter Energimærkningsrapport E nr.: 100267463 af 10-05-2012.

BYGNINGSBESKRIVELSE
Bygningen er et sommerhus i 1 plan. Bygningen er opført 2007 på i alt 107 m² opvarmet etageareal.

FORUDSÆTNINGER
Ved besigtigelsen blev forelagt plan- og snittegning af 31/7-07/mærket: stueplan, snit hovedlænge og vinkel.
Det er kontrolleret, at følgende bygningsdele er udført i henhold til tegningsmaterialet ydervægge og loft.
Udgangspunkt er BR-S98 i punkt 10.10 Varmeisolering gældende for perioden 01-01-2007 til 01-02-2008.

Ejer var ikke til stede ved besigtigelsen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: - loftrum er isoleret med 200 mm. Isolering er med U-værdi 0,20 W/m² K.
Isoleringskrav er 0,20 W/m² K

- **Ydervægge**

Status: - hulmur er 36 cm med 125 mm murbatts. Bagmur i tegl. Isolering er med U-værdi 0,25 W/m² K.
Isoleringskrav er 0,30 W/m² K



Energimærkning nr.: 100268654
Gyldigt 10 år fra: 21-05-2012
Energikonsulent: Leif Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: - vinduer og døre i bygningen er med lavenergiglas. Isolering er med U-værdi 1,8 W/m² K.
Isoleringskrav er 2,8 W/m² K.

- **Gulve og terrændæk**

Status: - terrændæk er med betongulv på 150 mm isolering. Isolering er med U-værdi 0,18 W/m² K
Isoleringskrav er 0,20 W/m² K uden gulvvarme.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: - der er mekanisk ventilation placeret i badeværelse.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: - bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler.
Der er supplerende opvarmning med en brændeovn.

- **Varmt vand**

Status: - det varme vand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder på 110 liter placeret i bryggers.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: - opvarmningen er suppleret med en luft/luft varmepumpe placeret i stue på øst væg i fabrikat LG Inverter.



Energimærkning nr.: 100268654
Gyldigt 10 år fra: 21-05-2012
Energikonsulent: Leif Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2007
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 107 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 107 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

I BBR-Meddelelse af 19-03-2012 er bygningens opførelsesår fejlangivet med 2012.
Opførelsesår for bygningen er 2007.
Den 19-02-2008 bliver byggesag 2007023247A færdiganmeldt til bygningsforvaltningen.
Bygningen er indberettet med ejendomsnr. 000000, da der ikke foreligger gyldig BBR-Meddelelse.
Opførelsesår på BBR-Meddelelse er fejlangivet med 2012. Er retteligt 2007. Byggeriet blev færdigmeldt 19-02-2008.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100268654
Gyldigt 10 år fra: 21-05-2012
Energikonsulent: Leif Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100268654
Gyldigt 10 år fra: 21-05-2012
Energikonsulent: Leif Hansen
Programversion: Energy08 **Firma:** OBH Ingeniørservice A/S

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Leif Hansen	**Firma:**	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Bredskifte Allé 11 8210 Århus V	**Telefon:**	70217240
E-mail:	obh@obh-gruppen.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	07-05-2012

Energikonsulent nr.: 251098

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.