Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Jupitervej 3
Postnr./by:	9560 Hadsund
BBR-nr.:	846-022958-001
Energimærkning nr.:	100271679
Gyldigt 10 år fra:	13-06-2012
Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen
Programversion:	Energy08

Firma: Rebild Arkitekterne

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der er ved besigtigelsen af sommerhuset konstateret at det er opført i overensstemmelse med de udleverede plan- og snittegninger fra byggetilladelsen.
Oplysninger om isolering beror på oplysninger på tegninger idet der er tale om lukkede konstruktioner hvor det ikke er muligt at besigtige isoleringen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parallel tag) er isoleret med 245 + 70 mm mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 170 + 45 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige og faste vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude. Døre og vinduer er udført i træ og er monteret med energiruder med varm, kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og der er indstøbt gulvvarmeslanger i en del af gulvene. Gulvet er isoleret med 220 mm Sundolitt + 45 mm mellem strøer, og med 300 mm under betongulve med gulvvarmeslanger.
Fundamenterne er støbt i beton og er afsluttet med 2 skifte lecafundamentsblokke.
50 mm kuldebroisolering mellem betongulv og fundament.



Energimærkning nr.: 100271679
Gyldigt 10 år fra: 13-06-2012
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Rebild Arkitekterne

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Danfoss varmepumpe luft/vand
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder der er integreret i varmepumpen.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i nogle rum og radiatorer i andre rum.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret termostater i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til både varmt brugsvand og rumopvarmning.
Varmepumpen er typen luft/vand, hvilket vil sige at varmepumpen er placeret udendørs, og der er ført 2 rør ind til centralvarmeanlægget og varmvandsbeholderen.
Danfoss varmepumpe luft/vand.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med dobbeltskyl
Der er termostatarmaturer på brusere



Energimærkning nr.: 100271679
Gyldigt 10 år fra: 13-06-2012
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Rebild Arkitekterne

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2012
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 119 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 119 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

BBR-oplysninger beror på oplysninger i byggetilladelsen af 08-04-2011, og skønnes retvisende.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100271679
Gyldigt 10 år fra: 13-06-2012
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Rebild Arkitekterne

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100271679
Gyldigt 10 år fra: 13-06-2012
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Rebild Arkitekterne

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen	**Firma:**	Rebild Arkitekterne
Adresse:	Hobrovej 91 9530 Støvring	**Telefon:**	98371525
E-mail:	tegnestuen@rebildark.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	13-06-2012

Energikonsulent nr.: 251541

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.