Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Tebstrup Skovvej 9
Postnr./by:	8660 Skanderborg
BBR-nr.:	746-016474-001
Energimærkning nr.:	100275704
Gyldigt 7 år fra:	22-07-2012
Energikonsulent:	Jørn Andersen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: JA-Byggerådgivning

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 37.059 kr./år
- **Forbrug:** 3.901,0 Liter fyringsgasolie

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	5 kWh el 114,9 Liter fyringsgasolie	1.200 kr.	1.700 kr.	1,5 år
2	Isolering/merisolering af varmerør i kælder til i alt 40-50 mm isolering.	45 kWh el 870,3 Liter fyringsgasolie	8.400 kr.	20.700 kr.	2,5 år
3	Isolering af træbjælke-etageadskillelse mod uopvarmet kælder.	7 kWh el 141,6 Liter fyringsgasolie	1.400 kr.	14.000 kr.	10,3 år



Energimærkning nr.: 100275704
Gyldigt 7 år fra: 22-07-2012
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** JA-Byggerådgivning

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
4	Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	10 kWh el 208,9 Liter fyringsgasolie	2.100 kr.	25.300 kr.	12,6 år
5	Montering af ny lavenergi-cirkulationspumpe på varmeanlæg	613 kWh el	1.300 kr.	5.000 kr.	4,1 år
6	Udskiftning af kedel til kondenserende kedel (Energimærke A)	82 kWh el 781,2 Liter fyringsgasolie	7.600 kr.	65.000 kr.	8,6 år
7	Efterisolering af skråvægge i det oprindelige hus med 150 mm i forbindelse med renovering.	6 kWh el 133,7 Liter fyringsgasolie	1.300 kr.	14.400 kr.	11,2 år
8	Udskiftning af almindelige 2 lags termoruder i vinduer og terrassedør til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.	9 kWh el 182,2 Liter fyringsgasolie	1.800 kr.	32.000 kr.	18,3 år
9	Montering af 20 kvm solceller i taget mod syd.	1.766 kWh el	3.600 kr.	65.000 kr.	18,4 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.
Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:
Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.



Energimærkning nr.: 100275704
Gyldigt 7 år fra: 22-07-2012
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** JA-Byggerådgivning

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

- **Samlet besparelse på varme** 21.530 kr./år
- **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning** 5.082 kr./år
- **Samlet besparelse på vand** 0 kr./år
- **Besparelser i alt** 26.612 kr./år
- **Investeringsbehov** 242.990 kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **B**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.
Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.
Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 100275704
Gyldigt 7 år fra: 22-07-2012
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** JA-Byggerådgivning

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
10	Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm.	2 kWh el 39,6 Liter fyringsgasolie	400 kr.
11	Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge i det oprindelige hus.	16 kWh el 320,8 Liter fyringsgasolie	3.100 kr.
12	Efterisolering af skråvægge i tilbygningen med 100 mm i forbindelse med renovering.	2 kWh el 44,6 Liter fyringsgasolie	500 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Huset er et parcelhus i 1½ etage med fuld kælder. Huset er opført ad to gange. Det oprindelige hus er bygget i 1946 med 49 m2 i stueplan og 31 m2 på 1. sal og tilbygningen er udført i 1997 med 54 m2 i stueplan og 39 m2 på 1. sal. Samtidig med tilbygningen blev der opført en udestue på 21 m2.
Husets boligareal er på 173 m2 fordelt med 103 m2 i stueetagen og 70 m2 på 1. sal.
Huset er udført i gængse materialer med hulmur i facader i brunrøde mursten. Bagmur er pudset murværk i det gamle hus og letbetonelementer i tilbygningen.
Tagdækningen er bølgeeternitplader på hanebåndsspær.
Loftbeklædningen er hovedsageligt malede plader.
Der er træbjælkelag over kælder og mod 1. sal i det gamle hus og i tilbygningen er der lecadæk over kælder og træbjælkelag mod 1. sal.

Husets isoleringsstand er forbedret i det oprindelige hus, og den tilbyggede del af huset vurderes at være isoleret i h.t. BR-S-85, som var gældende på daværende.

Huset opvarmes ved oliefyr, som er opstillet i kælder.
Kælder regnes uopvarmet.

Her i energirapporten er der foreslået nogle energibesparende foranstaltninger, hvoraf nogle umiddelbart er rentable, medens andre først vil være rentable i forbindelse med renovering/ombygning af den pågældende bygningsdel.

Enkelte forslag til energibesparende foranstaltninger er medtaget under kategori 1 besparelser, selv om tilbagebetalingstiden overstiger 10 år, og forslagene vurderes til at være attraktive.
Der er ikke adgang til skunke i tilbygningen.
Huset anvendes til bolig.
Hele boligarealet på 173 m2 regnes opvarmet.



Energimærkning nr.: 100275704
Gyldigt 7 år fra: 22-07-2012
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** JA-Byggerådgivning

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagdækningen er bølgeeternitplader på hanebåndsspær.
Skråvægge i tagetagen i det oprindelige hus er isoleret med 100 mm mineraluld mellem spær.
Der er isoleret helt ned til tagfod, så der er varme skunke.
Skråvægge i tagetagen i tilbygningen er isoleret med 200 mm mineraluld i flg. tegningerne.
Der er isoleret helt ned til tagfoden, d.v.s. at der er varme skunke, som dog er utilgængelige.
Hanebåndsloft, såvel i det oprindelige hus som i tilbygningen, er isoleret med 200 mm mineraluld.

Forslag 7: Efterisolering af skråvægge i det gl. hus med 150 mm, hvor det er tilgængelig og ellers i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

Forslag 10: Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 12: Efterisolering af skråvægge i tilbygningen med 100 mm, hvor det er tilgængelig og ellers i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

- **Ydervægge**

Status: I det oprindelige hus er der 31 cm hulmur med ½ sten udv. og ½ sten indv. Der er ca. 8 cm hulmur, som er efterisoleret med indblæst polystyrolkugler.
Ydervægge i tilbygning er udført som hulmur. Vægge består udvendigt af en halvstens teglmur og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld, i flg. tegning.
Det vil ikke være rentabelt at merisolere.

Forslag 11: Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure i det oprindelig hus med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.



Energimærkning nr.: 100275704
Gyldigt 7 år fra: 22-07-2012
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** JA-Byggerådgivning

Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer og yderdøre er udført i træ, og i det oprindelige hus er en del af vinduerne udskiftet med nye vinduer med 2 lags lavenergi-termoruder.
I tilbygningen er alle vinduer og terrassedør med 2 lags termoruder.

Forslag 8: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Udskiftning af 2 lags termoruder i tagvinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Udskiftning af 2 lags termoruder i terrassedør til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder i det oprindelige hus er udført som lukket bjælkekonstruktion. Gulve er udført i træ og loft i kælder er pudset/pladebeklædt.
Etageadskillelsen under foyer mod uopvarmet kælder er i flg. ejer isoleret i bjælkelag med 100 mm mineraluld, medens den øvrige del af etageadskillelsen er uisoleret.
Af hensyn til loftshøjden er der ikke plads til yderligere isolering.
Etageadskillelse mod uopvarmet kælder i tilbygningen består af letbeton-dæk med strøgulve.
Ingen linietab ved fuld kælder.

Forslag 3: Isolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet kælder ved indblæsning af mineraluldsgranulat. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde, da yderligere isolering skal udføres under etageadskillelse.

Forslag 4: Isolering på underside af lecadæk i tilbygningens kælder med 100 mm i skinnesystem/trækonstruktion og afsluttet med gipspladebeklædning som loft.
Der skal udføres tilpasninger ved rør.
Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.



Energimærkning nr.: 100275704
Gyldigt 7 år fra: 22-07-2012
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** JA-Byggerådgivning

- **Kælder**

Status: Der er kælder under hele huset. Kælderen regnes uopvarmet.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning ved emhætte i køkken og naturligaftræk/ventilator i badeværelser. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

- **Køling**

Status: Der er ingen køleanlæg.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med olie. Kedel er installeret i kælder. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en ældre dårlig isoleret solokedel med nyere oliebrænder. Der er forholdsvis stort tab i kedlen. Der er monteret nyere pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.

Forslag 2: Isolering af uisolerede varmerør i kælder med 40-50 mm mineraluldsmåtter eller rørskåle.

Forslag 6: Den ældre oliefyrede kedel udskiftes til ny kondensenrende solo oliefyret kedel. Ved udskiftning til kondenserende kedel opnås den højeste besparelse, da denne har energimærke A. Kondenserende kedler er dog samtidig ca. 50 % dyrere end traditionelle kedler, så hvad der er mest økonomisk fordelagtig i den pågældende situation bør vurderes nøjere. Det mest afgørende for valget er driftsforholdene, herunder brugsmønster, driftstemperaturer og radiatorkapacitet. Ved et overdimensioneret radiatoranlæg, hvilket typisk er tilfældet hvor der er foretaget energimæssige forbedringer af klimaskærmen, vil det typisk være optimal at skifte til en kondenserende oliekedel. Der er monteret shuntventil ved den gamle kedel. For at en kondenserende kedel kan fungere optimal, må der ikke være påbygget shuntsystem, hvorfor shuntventilen skal fjernes.



Energimærkning nr.: 100275704
Gyldigt 7 år fra: 22-07-2012
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** JA-Byggerådgivning

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro, som er monteret i fyrrum i kælder ved siden af kedlen.
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført i 3/4" uisol. stålrør.
Da der er termostatisk blandingsbatteri ved brusere, skønnes varmtvandsforbruget til 200 l/m2 pr. år.

Forslag 1: Isolering af uisolerede 3/4" tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 40 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af huset sker ved radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg med rørfremføring under loft i kælder.
På varmefordelingsanlægget er der i fyrrum i kælder monteret en ældre pumpe med 3 trins-regulering med en effekt på 35/65/100W. Pumpen var instillet på trin I ~ 35W, hvilket den i flg. sælger altid har været.
Pumpen er en Grundfos UPS 25-60.
Hvis der regnes med max indstilling på trin III 100W, vil det være rentabelt at udskifte pumpen, men ikke hvis pumpen kører på indstilling trin I 35W.

Forslag 5: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg.
Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solcelleanlæg, men der er medtaget forslag på montering af et 20 m2 solcelleanlæg på tagfladen mod syd.

Forslag 9: Der er medtaget eksempel på vedvarende energi i form af 20 m2 solceller på syd-tagflade, som svarer til ca. 3 kw.
Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystalinsk silicium eller Polykrystalinsk silisium, indbygget i tagbelægningen så cellerne fremstår mest diskret.
Monokrystalinsk silisium har en noget bedre virkningsgrad end Polykrystalinsk silisium, men er samtidig noget dyrere. I forslaget er regnet med typen Polykrystalinsk silicium af god kvalitet. Der kan findes billigere solceller, men dette kan ikke anbefales.
Det er vigtigt at solcellerne monteres, så tagets tæthed bevares og eventuel reparation of taget er muligt.



Energimærkning nr.: 100275704
Gyldigt 7 år fra: 22-07-2012
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** JA-Byggerådgivning

Solcellerne skal vær fri for skygge fra træer og grene m.v.
Indhent tilbud fra flere end en leverandør.
Myndighederne skal spørges, forinden solcelleanlæg købes.

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumpe

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med lille vandforbrug (2 skyl).

- **Armaturer**

Status: Der er energibesparende termostatisk blandingsbatterier ved brusere.
Der er alm. ét grebs blandingsbatterier ved håndvask og køkkenvask.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

Kommentar:
Det beregnede varmeforbrug er større end det oplyste forbrug, hvilket bl. a. kan skyldes, at det beregnde varmeforbrug er baseret på en række faste forudsætninger, bl.a. at alle rum i boligen er i brug hele året og opvarmet til mindst 20 gr. i fyringssæsonen, og at det beregnede antal beboere er større end det reelle antal beboere, idet det beregnede antal er i forhold til husets størrelse.



Energimærkning nr.: 100275704
Gyldigt 7 år fra: 22-07-2012
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** JA-Byggerådgivning

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1946
- **År for væsentlig renovering:** 1997
- **Varme:** Kedel, Fyringsgasolie
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 165 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 173 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

I BBR er boligarealet oplyst til i alt 165 m2, men ved opmåling beregnet til i alt 173 m2.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fyringsgasolie:	9,50 kr. pr. Liter
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 100275704
Gyldigt 7 år fra: 22-07-2012
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** JA-Byggerådgivning

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100275704
Gyldigt 7 år fra: 22-07-2012
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** JA-Byggerådgivning

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørn Andersen	**Firma:**	JA-Byggerådgivning
Adresse:	Solbakken 49 8450 Hammel	**Telefon:**	86961398
E-mail:	ja.hammel@gmail.com	**Dato for bygnings-gennemgang:**	20-07-2012

Energikonsulent nr.: 251171

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.