



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Georg Krügers Vej 71
 Postnr./by: 8600 Silkeborg
 BBR-nr.: 740-034297
 Energimærkning nr.: 100276470
 Gyldigt 10 år fra: 01-08-2012
 Energikonsulent: Peter Frilund
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Grontmij A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
 Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 60 kWh/m²år, hvilket er bedre end 87.9 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmemeforbrug: 632 m³ naturgas

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Energikonsulentens kommentarer

Boligen har et lavt forbrug og opfylder kravene i Bygningsreglement BR08 samt også kravene i Bygningsreglement BR10

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret tag er isoleret med 300 mm mineraluld

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 41 cm hulmure med 190 mm mineraluld

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er overalt med energiglas med $U_g = 1,12 - 1,27 \text{ W/m}^2\text{K}$

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er iflg. beskrivelse med 300 mm polystyrol

Ventilation



Energimærkning nr.: 100276470
Gyldigt 10 år fra: 01-08-2012
Energikonsulent: Peter Frilund

Firma: Grontmij A/S



• Ventilation

Status: Der er regnet med naturlig ventilation overalt

Varme

• Varmeanlæg

Status: Der er naturgasfyrret centralvarme med kondenserende gaskedel i bryggerset

• Varmt vand

Status: Varmt vand produceres på gennemstrømsvandvarmer i kedelen

• Fordelingssystem

Status: Der er 2-strengt anlæg med gulvvarme overalt i stueetagen samt i badeværelse på 1. sal, mens der er radiatorer i den øvrige del af 1. sal

• Armaturer

Status: Der er termostater på alle bruserbatterier

• Automatik

Status: Der er termostater på alle radiatorer og gulvvarmeanlæg

Vand

• Vand

Status: Klosetter er med dobbelskyl

Vedvarende energi

• Solvarme

Status: Der er ikke solvarme

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2012
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Naturgas (m³)
- Supplerende opvarmning: Ingen



Energimærkning nr.: 100276470
Gyldigt 10 år fra: 01-08-2012
Energikonsulent: Peter Frilund

Firma: Grontmij A/S



- Boligareal i følge BBR: 123 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 123 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 130 | Rækkehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det opmålte boligareal stemmer overens med det i BBR angivne, men det er fordelt over 2 etager i stedet for 1 etage, som BBR anfører



Energimærkning nr.: 100276470
Gyldigt 10 år fra: 01-08-2012
Energikonsulent: Peter Frilund

Firma: Grontmij A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m², skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistylsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere på www.mærkdinbygning.dk



Energimærkning nr.: 100276470
Gyldigt 10 år fra: 01-08-2012
Energikonsulent: Peter Frilund

Firma: Grontmij A/S



Energikonsulent

Energikonsulent: Peter Frilund
Adresse: Frederiksgade 9
7800 Skive
E-mail: peter.frilund@grontmij.dk

Firma: Grontmij A/S
Telefon: 97514499
Dato for
bygningsgennemgang: 01-08-2012

Energikonsulent nr.: 250622

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.