Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

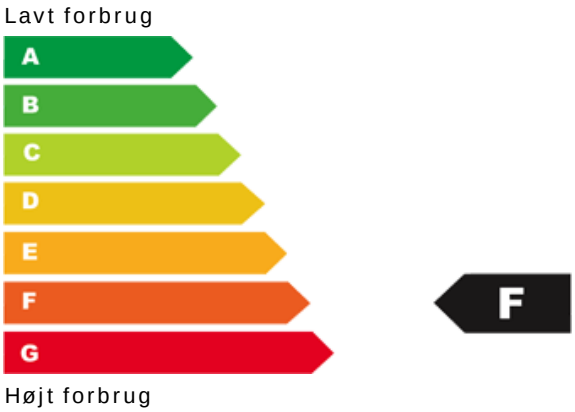
Adresse:	Blomstervangen 103
Postnr./by:	6840 Oksbøl
BBR-nr.:	573-105563
Energimærkning nr.:	100276949
Gyldigt 10 år fra:	08-08-2012
Energikonsulent:	Steen Paarup Hansen
Programversion:	EK-Pro Firma: R arkitekter, Esbjerg

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i h.t. de specifikke energikrav i BR 2010, gældende for Sommerhuse, kap. 7.6.

Sommerhuset er nyopført i 2010.
Tegningsmateriale forelå ved udarbejdelsen af energimærket.

Bygningen anvendes til beboelse, som fritids- og sommerhus.

Der er brændeovn som supplerende varmekilde.

Det opvarmede areal er oplyst til at være 152 kvm. boligareal, jvf. tegning.
Vindgang er oplyst til at være 8 kvm.
Overdækket areal er oplyst til at være 15 kvm.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Paralleltagkonstruktion med 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Lette ydervægge med 150 mm mineraluld.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100276949
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2012
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer og døre med energiglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk: 100 mm beton med rionet og 220 mm polystyren på sandfyld, samt kantisolering ved sokler.

Ventilation

- Ventilation

Status: Alm. ventilation igennem ventiler og vinduer.

Varme

- Køling

Status: Der er ingen køling.

- Varmeanlæg

Status: El-varme og brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra elopvarmet varmtvandsbeholder.

El

- Belysning

Status: Alm. hustandsbelysning.

- Hårde hvidevarer

Status: Nye hårde hvidevarer.

- Andre elinstallationer

Status: Spa.

Vand

- Vand

Status: Lavt forbrug på toiletter og armaturer.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100276949
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2012
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 152 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 152 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er endnu ikke oprettet en fuld BBR ejermeddelelse på OIS.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100276949
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2012
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere på www.mærkdinbygning.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100276949
Gyldigt 10 år fra: 08-08-2012
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg

Energikonsulent

Energikonsulent:	Steen Paarup Hansen	Firma:	R arkitekter, Esbjerg
Adresse:	Frodesgade 90 6700 Esbjerg	Telefon:	75 18 10 80
E-mail:	sph@p-arkitekter.dk	Dato for bygningsgennemgang:	06-08-2012

Energikonsulent nr.: 251905

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret information om energikonsulenten.