Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Birkelyvej 2
Postnr./by:	4560 Vig
BBR-nr.:	306-036101-001
Energimærkning nr.:	100277344
Gyldigt 7 år fra:	13-08-2012
Energikonsulent:	Karen Coulthard
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Botjek Holbæk

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 32.302 kr./år
- **Forbrug:** 2.936,6 Liter fyringsgasolie

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	3 kWh el 55,4 Liter fyringsgasolie	700 kr.	1.800 kr.	2,8 år
2	Efterisolering af loft	25 kWh el 478,2 Liter fyringsgasolie	5.400 kr.	20.800 kr.	3,9 år



Energimærkning nr.: 100277344
Gyldigt 7 år fra: 13-08-2012
Energikonsulent: Karen Coulthard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Holbæk

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
3	Etablering af nyt kedelanlæg, vandvarmer og automatik.	-338 kWh el -5.189,69 Kilo træpiller, i pose 2.936,6 Liter fyringsgasolie	18.400 kr.	83.600 kr.	4,5 år
4	Isolering af væg mod uopvarmet rum med 200 mm.	8 kWh el 142,6 Liter fyringsgasolie	1.600 kr.	14.400 kr.	9,1 år
5	Udskiftning af ruder og uisolerede døre	14 kWh el 274,3 Liter fyringsgasolie	3.100 kr.	34.900 kr.	11,5 år
6	Udførelse af terrændæk i krybekælder	25 kWh el 489,1 Liter fyringsgasolie	5.500 kr.	126.000 kr.	23,2 år

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.
Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:
Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.



Energimærkning nr.: 100277344
Gyldigt 7 år fra: 13-08-2012
Energikonsulent: Karen Coulthard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Holbæk

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	25.017	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	272	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	0	kr./år
• **Besparelser i alt**	25.289	kr./år
• **Investeringsbehov**	281.297	kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer.
Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger.
Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 100277344
Gyldigt 7 år fra: 13-08-2012
Energikonsulent: Karen Coulthard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Holbæk

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
7	Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge	1 kWh el 3,0 Liter fyringsgasolie	34 kr.
8	Udførelse af nyt terrændæk	1 kWh el 16,8 Liter fyringsgasolie	200 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen består af et "fritliggende enfamiliehus" opført i 1½ plan.
Tagetagen er uudnyttet bortset fra et lille uopvarmet gavlværelse.
Bygningen fremstår som en sidelænge til en 3-længet ejendom.

Bygningen er opført i 1919 iht. BBR-meddelelse af 06-08-2012.
Bygningen er efterfølgende væsentligt renoveret.
Dato for BBR-meddelelse er en udskriftsdato.

Da der ikke forelå tegninger eller oversigt over materialer er konstruktioner og konstruktionsopbygninger baseret på et skøn ud fra bygningens opførelsestidspunkt samt evt. renoveringer.

Bygningens energiforbrug til varme er et G-mærke, hvilket betyder at forbruget af CO2 er over middel.

Dette skyldes primært det ældre oliefyr, samt uisolerede gulve og dele af loftdelen.

Bygningen fremstår i rimelig isoleringsmæssig stand vurderet ud fra husets alder, men der er ifølge energiberegningen nogle rentabel investeringer.

Yderligere energimæssige tiltag vil kunne udføres i forbindelse med renoveringer.
Her henvises til de beskrevne forslag.

Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedringen ofte et lunere hus med et bedre indeklima.

Det anbefales at kontakte autoriseret håndværker inden for det pågældende arbejdsområde og få et pristilbud inden arbejdet igangsættes.
Rapportens prisberegninger er vejledende, og der kan være forhold som kan gøre sig gældende, der ikke er var kendt på besigtigelsestidspunktet.



Energimærkning nr.: 100277344
Gyldigt 7 år fra: 13-08-2012
Energikonsulent: Karen Coulthard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Holbæk

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagkonstruktionen er et saddeltag med hanebåndsspær og tagbelægning i bølge eternittag.
1. salen er uudnyttet på nær et uopvarmet gavlværelse mod øst.
Selve loftrummet fremstår uisoleret på nær en mindre stribe isolering bag værelse mod øst.
Lofter i stuer og værelser mod øst samt i badeværelse er med nedsænket loft ca. 20 cm og skønnes med 100 mm isolering i loftkonstruktion.
Entre , køkken og baggang skønnes uisoleret mod tagrum.

Forslag 2: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med min. 250 mm over uisoleret del og min. 150 mm over isoleret del.
Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller udlægning af gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Før efterisolering foretages bør eksisterende isolering samt spær/bjælkelag eftergås for evt. skader.
Efterisolering skal udføres iht. gældende vejledninger for sikring af ventilation til tagkonstruktion.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge skønnes som dobbelt teglstensvæg med faste udmuringer ved vinduer og døre samt ved gesims ud fra datidens byggeskik.
Der er foretaget boring med hulmurskontrol på sydfacade midt på vægflade.
Her ses glasuld isoleringsgranulat.
Gavlvæg mod stald er ud for stuedel skønnet som 24 cm massiv væg, og ud for baggang med 11 cm nassiv væg.

Forslag 4: Isolering af uisoleret væg mod uopvarmet rum med 200 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af teglvæg, evt. i træskelet og fastholdes med tråd.

Forslag 7: Efterisolering af ydervægge.
Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.
Især i stue og værelsesdel vil en efterisolering have en god effekt.
Indvendig isolering kan udføres rum for rum og dermed i takt med renovering.



Energimærkning nr.: 100277344
Gyldigt 7 år fra: 13-08-2012
Energikonsulent: Karen Coulthard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Holbæk

Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ.
Vinduer er med termoruder i nederste faste del og med enkeltglas i øverste oplukkelige del.
Hoveddør er uisoleret og med enkelt lag glas.
Bagdør er skønnet som isoleret trædør.
Dør til staldafsnit er uisoleret.

Forslag 5: I energimærkets beregning indgår kun udskiftning af faste termoruder til nye lavenergiruder og med forsatsrude for 1. lags trækruder.
Ved udskiftning til lavenergi vil "kuldenedfaldet" fra ruden mindskes betydeligt.
Bemærk : I rapportens beregninger indgår kun udskiftning af selve ruden.
Pris ved udskiftning af vindue/dør element er ikke medregnet.

Den optimale løsning er isætning af nye oplukkelige termoruder, idet de nuværende vinduer ikke opfylder flugtvejskrav i værelser og stuer.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Under køkken forefindes lille kælderdel.
Etageadskillelse er her trægulv på bjælkelag uisoleret.
Nedgang ved køkkenskab er ligeledes uisoleret.
Gulv i baggang og badeværelse er et betongulv.
Gulv skønnes at være udført i lecabeton.
Resterende gulve er trægulve på bjælkelag - formentlig krybekælderkonstruktion. Gulve skønnes uisoleret.

Forslag 1: Etagedæk mod klæder er uisoleret.
Isolering oplægges mellem bjælker på underside af etageadskillelse mod kælder med 150 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, forskalling og afsluttet med godkendt loftsbeklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men ved yderligere isolering vil opstå problemer med for lav



Energimærkning nr.: 100277344
Gyldigt 7 år fra: 13-08-2012
Energikonsulent: Karen Coulthard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Holbæk

loftshøjde.
Det anbefales at isolere nedgang evt. ved udlægning af "låg" over trappehul.
Inden efterisolering igangsættes anbefales det at gennemgå f.eks. Rockwool anbefalinger for efterisoleringer.

Forslag 6: Efterisolering af krybekælder.
Fjernelse af eksisterende etageadskillelse og lukning af ventilationsåbninger ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld afsluttet med kappilarbrydende lag til underside af ny isolering. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

Forslag 8: Udskiftning af støbt dæk i bad og baggang.
Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes med kappilarbrydende lag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

- **Kælder**

Status: Lille kælder under køkken er uisoleret. Kælder indgår ikke som opvarmet i energimærkets beregninger.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der er dog ikke monteret aftræksventil fra bad ud over et hul i væg til tilstødende rum.
Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.



Energimærkning nr.: 100277344
Gyldigt 7 år fra: 13-08-2012
Energikonsulent: Karen Coulthard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Holbæk

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen er med centralvarmeanlæg og opvarmes med olie i ældre uisoleret støbejernskedel placeret i baggang.
Brænder er en Benetone - nyere.
Kedeltypen afgiver en del spildvarme til baggang samt nærliggende vægge.

Forslag 3: Ejendommen opvarmes med centralvarme i et ældre oliefyr. Kedel er installeret i baggang.
Det anbefales at udskifte kedelanlæg med et lille pillefyr.
Kedlen foreslås som en kompakt solokedel med akkumuleringstank og automatisk fyring. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen.

Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmefordelingsanlæg, som Grundfos Alpha 2. Indbygget i nyt kedelanlæg

Ældre vandvarmer i badeværelse foreslås udskiftet til ny varmeveksler på 100 liter

På radiatorer uden termostatiske reguleringsventiler monteres termostatiske fremløbsventiler til regulering af korrekt rumtemperatur.

Inden igangsætning af udskiftning til nyt anlæg bør autoriseret VVS-insttallatør efterse centralvarmeanlægs egnethed til ny opvarmningsform.

Alternativt kan opsættes en luft-til-luft varmepumpe, som ud fra husets opbygning, vil kunne give supplerende varme til de fleste rum.

- **Varmt vand**

Status: Det varme vand opvarmes via. kedel i en 80 liter Metro vandvarmer af ældre dato.
Kedel er placeret i badeværelset lige bag kedelinstallation.

- **Fordelingssystem**

Status: Radiatorrør er ½" rør som er lagt ind i indervæg og skønnes trukket uisoleret bag fodpaneler.
Rør kan ikke umiddelbart efterisoleres, hvis de ligger bag paneler, medmindre det vælges at efterisolere ydervægge med indvendig isolering.



Energimærkning nr.: 100277344
Gyldigt 7 år fra: 13-08-2012
Energikonsulent: Karen Coulthard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Holbæk

- **Automatik**

Status: Radiatorer er primært unden rumtermostater og har formentligt været styret manuelt eller via. shunt på kedel.
Der ses rumtermostater på radiatore i stuer.
Cirkulationspumpe ved kedel er en Grundfos UPS 25-20.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten ved at slukke for fyr eller manuelt ved at lukke ventiler.

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Status: Der er ikke solvarme/vedvarende energi til f.eks varmt brugsvand.
Opsætning af solvarmebeholder kan evt. vælges af miljøhensyn.

Montering af solfanger på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres i bryggers. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro.

Det skal bemærkes at husets tagkonstruktion skal eftergås evt. med en statisk beregning for sikkerhed af styrke til at bære den ekstra last.

Det samme er gældende hvis der ønskes monteret solfangere til el-produktion.

Der skal ligeledes i begge tilfælde tages hensyn til tagets egnethed og restlevetid, så anlæg ikke skal genmonteres efter en kortere årrække.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet er med 2-skyls funktion.

- **Armaturer**

Status: Blandingsbatterier er med en varmt- og koldvandshane ved håndvask og med 1 grebs blandingsbatteri ved brusere.
.
Køkken er med 2. grebs armatur.

Det anbefales ved udskiftning af blandingsbatterier , at der altid vælges armaturer med sparefunktion.



Energimærkning nr.: 100277344
Gyldigt 7 år fra: 13-08-2012
Energikonsulent: Karen Coulthard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Holbæk

Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

Kommentar:
Det faktiske forbrug er ikke oplyst.
Ejendommen har stået ubenyttet i en længere periode.
I energimærkets beregning er alle beboelsesrum opvarmet til 21 grader.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100277344
Gyldigt 7 år fra: 13-08-2012
Energikonsulent: Karen Coulthard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Holbæk

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1919
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** Kedel, Fyringsgasolie
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 96 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 78 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det opvarmede boligarel er mindre end areal oplyst i BBR-meddelelsen.
Ejendom er skitsemæssigt opmålt.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fyringsgasolie:	11,00 kr. pr. Liter
Træpiller, i pose:	2,55 kr. pr. Kilo
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 100277344
Gyldigt 7 år fra: 13-08-2012
Energikonsulent: Karen Coulthard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Holbæk

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en gyldig energimærkning. Gyldigheden af mærkningen er 10 år hvis summen af energibesparelser med tilbagebetalingstid under 10 år er mindre end 5% af energiforbruget. Hvis summen af disse energibesparelser er mere end 5% er gyldigheden 7 år. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Bygninger, som er større end 1000 m2, skal altid have et gyldigt energimærkning. Det vil sige at mærkningen skal gentages inden gyldigheden af den tidligere mærkning udløber.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter eller certificerede energimærkningsfirmaer. Energistyrelsen overvåger ordningen og udtager energimærkninger til kontrol. Den daglige administration af ordningen varetages af Sekretariatet for Energieffektive bygninger (SEEB), på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.



Energimærkning nr.: 100277344
Gyldigt 7 år fra: 13-08-2012
Energikonsulent: Karen Coulthard
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Botjek Holbæk

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Yderligere oplysninger kan fås på www.mærkdinbygning.dk

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Karen Coulthard	**Firma:**	Botjek Holbæk
Adresse:	Kalundborgvej 70 4300 Holbæk	**Telefon:**	21840717
E-mail:	kco@botjek.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	10-08-2012

Energikonsulent nr.: 250941

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.